

625098-2026 - Competition

Germany – Engineering design services – 3. BA Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz
Neunkirchen - Objektplanung
OJ S 175/2026 10/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreisstadt Neunkirchen

Email: vergabestelle@neunkirchen.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: 3. BA Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz Neunkirchen - Objektplanung

Description: Planungsleistungen der Objektplanung gem. § 43 HOAI für die LPH 3 - 9

Procedure identifier: c7a45626-a107-4f5e-94c9-a33af301dfc9

Internal identifier: SNEUNK-2026-0018_1

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Oberer Markt 16

Town: Neunkirchen

Postcode: 66538

Country subdivision (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Corruption:

Participation in a criminal organisation:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:
Money laundering or terrorist financing:
Fraud:
Child labour and including other forms of trafficking in human beings:
Insolvency:
Breaching of obligations in the fields of labour law:
Assets being administered by liquidator:
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:
Grave professional misconduct:
Early termination, damages, or other comparable sanctions:
Breaching of obligations in the fields of social law:
Breaching obligation relating to payment of social security contributions:
Business activities are suspended:
Breaching obligation relating to payment of taxes:
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: 3. BA Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz Neunkirchen - Objektplanung

Description: Die Kreisstadt Neunkirchen plant den 3. Bauabschnitt der Bliesterrassen im Bereich Lübbener Platz. Ziel ist die Verbindung des Bereichs um den Lübbener Platz mit dem bereits realisierten 1. und 2. Bauabschnitt der Bliesterrassen zu einer durchgehenden, barrierefreien Uferpromenade mit neuen Aufenthaltsqualitäten am Fluss. Kernstück ist eine ca. 200 m² große Bliesterrasse mit angrenzender Sitzstufenanlage; hinzu kommen die barrierefreie Neugestaltung des Fuß-/Radweges entlang der Blies sowie eine fußläufige, zu Pflegezwecken befahrbare Verbindung von der Gasstraße zur Blies. Die Maßnahme steht in einem engen planerischen und bauzeitlichen Zusammenhang mit der Landschaftsplanung, der Tragwerksplanung, sowie mit dem parallel entstehenden Neubau der Sparkassen-Hauptstelle mit Gartenhof und Parkdeck. Vorplanung, Entwurfsplanung und Genehmigungsplanung (Leistungsphasen 1-4 HOAI) wurden bereits extern erbracht und liegen mit der Baubeschreibung "HU-Bau Freianlagen Gesamt" (Stand 25.10.2024) sowie den zugehörigen Planunterlagen und der Genehmigungsplanung des Terrassenbauwerks vor; diese Unterlagen werden den Vergabeunterlagen als Anlage beigelegt und bilden die fachliche Grundlage für die nachfolgend beschriebenen Planungs- und Überwachungsleistungen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist nicht die bauliche Ausführung selbst, sondern deren Planung und örtliche Bauüberwachung ab Leistungsphase 3 HOAI, d. h. eine erneute Entwurfsplanung, die Ausführungsplanung, die Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe sowie die Objektüberwachung/Bauüberwachung und Objektbetreuung während der Bauausführung durch ausführende Unternehmen.

Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71320000 Engineering design services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Oberer Markt 16
Town: Neunkirchen
Postcode: 66538
Country subdivision (NUTS): Neunkirchen (DEC03)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/11/2026
Duration end date: 30/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document, European Single Procurement Document (ESPD)

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: 3 Referenzen gemäß Vergabeunterlagen
(Bewerbungsformular)

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: § 75 VgV Bewerber mit Sitz in Deutschland: Vorlage eines Nachweises über die Eintragung in ein Berufsregister als Architekt/Ingenieur/Beratender Ingenieur (Kammermitgliedschaft, o.ä.) für die im FB5 bezeichneten Positionen (Projektleiter, Stellvertreter, Bauleiter); Bewerber mit Sitz im Ausland müssen mit dem Teilnahmeantrag die Erlaubnis der Berufsausübung im Staat ihrer Niederlassung nachweisen, soweit hierfür eine im Anhang XI der Richtlinie 2014/24/EU des Europäischen Parlaments und des Rates aufgeführte Registereintragung einschlägig ist. Bei Bewerbergemeinschaften gilt dies für jeden Mitbewerber. Juristische Personen sind zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der die geforderte Berufsqualifikation erfüllt (§ 75 Abs.3 VgV).

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Durchschnittliche. jahresbezogene Mitarbeiterzahl in den letzten drei Jahren

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Der Nachweis (nicht älter als 12 Monate) der Berufshaftpflichtversicherungsdeckung in Höhe von 3,0 Millionen Euro für Personenschäden und 500.000 Euro für Sachund Vermögensschäden ist beigefügt (bzw. die schriftliche Bestätigung der Versicherung des Bewerbers, die Berufshaftpflichtdeckung auf die

geforderten Deckungssummen im Auftragsfall anzuheben oder die Verpflichtung zum Abschluss einer objektbezogenen Versicherung bereit zu sein, ist als Nachweis beigefügt).

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis gem. § 45 (4) 4 VgV - Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 Jahren in Tsd. Euro (jeweils netto). Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen, c) Nachweis gem. § 45 Abs. (4) 4 VgV - Erklärung über seinen Umsatz für entsprechende Leistungen (Umsatz aus Aufträgen vergleichbarer Projekte) in den letzten 3 Jahren in Tsd. Euro (jeweils netto). Die erforderlichen Angaben und deren Bewertung ergeben sich aus den zur Verfügung gestellten Bewerberunterlagen. d) Eigenerklärung und aktuelle Bescheinigung des zuständigen Finanzamtes, dass keine Steuerschulden bestehen (nicht älter als 6 Monate); bei Bietergemeinschaften jeweils von allen Mitgliedern der BG/Arge bzw. Nachunternehmen

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: siehe Vergabeunterlagen

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Erfahrung Projektteam

Description: siehe Vergabeunterlagen - Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Projektmanagement

Description: siehe Vergabeunterlagen - Zuschlagskriterien

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: siehe Zuschlagskriterien in den Vergabeunterlagen

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a080f62b76-10b52490367477c2

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://saarvpsl.vmstart.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 45 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Information about review deadlines: Für die Einleitung von Nachprüfungsverfahren wird auf die §§ 155 ff. GWB verwiesen. Hinsichtlich der zu beachtenden Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen ist § 160 Abs. 3 GWB zu beachten.

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Kreisstadt Neunkirchen

Registration number: 10043114-5260000001-70

Postal address: Oberer Markt 16

Town: Neunkirchen

Postcode: 66538

Country subdivision (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: vergabestelle@neunkirchen.de

Telephone: +49 6821202731

Fax: +49 6821202641

Internet address: <https://www.neunkirchen.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammern beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Energie und Verkehr

Registration number: 10000000-00108010000001-47

Postal address: Franz-Josef-Röder-Straße 17

Town: Saarbrücken

Postcode: 66119

Country subdivision (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Country: Germany

Email: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de

Telephone: +49 6815014994

Fax: +49 6815013506

Internet address: <https://wirtschaft.saarland.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0e83b785-78ff-42e9-a111-1fae0276576b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 08/09/2026 16:14:46 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 625098-2026

OJ S issue number: 175/2026

Publication date: 10/09/2026