

France-Rouen: Architectural and related services**OJ S 199/2023 16/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: etab Public Foncier de Normandie

National registration number: 72050020600050

Postal address: 5 rue Montaigne - bP 1301

Town: Rouen Cedex 1

NUTS code: FRD22 Seine-Maritime

Postal code: 76178

Country: France

E-mail: Marchespublics@epf-normandie.fr

Telephone: +33 235637726

Internet address(es):Main address: <http://www.epf-normandie.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.1. Name and addresses**

Official name: commune de Grentheville

Postal address: le Bourg

Town: Grentheville

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14540

Country: France

E-mail: Grentheville.mairie@wanadoo.fr

Telephone: +33 231231231

Internet address(es):Main address: <https://www.grentheville.fr>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Portage Foncier

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancien Corps de Ferme Meslin situé à Grentheville pour l'installation de la mairie et de divers équipements (14)

Reference number: MOE GRENTHEVILLE (Relance)

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

cette mission consiste en la réhabilitation de l'ancienne ferme MESLIN à GRENTHEVILLE pour l'installation de la mairie, d'un espace café/bibliothèque/coworking, d'une salle associative, d'un commerce et d'une halle de marché

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 207 477,69 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRD11 Calvados

Main site or place of performance: commune de Grentheville

II.2.4. Description of the procurement

le marché de maîtrise d'oeuvre comprend les missions suivantes :Missions de base du code de la commande publique (chapitre Ier - titre III - livre IV - 2ème partie) : aps/apd/pro/act/visa /det/aor + missions complémentaires : opc, ssi, exe part, cem (Définition des coûts d'exploitation et de maintenance).concernant plus spécifiquement les espaces extérieurs, les missions APS et APD du MOE porteront sur l'ensemble de la parcelle pour une cohérence d'ensemble du projet.la mission du MOE :-Se poursuivra sur l'ensemble des missions de base du code de la commande publique (chapitre Ier - titre III - livre IV - 2ème partie) : aps/apd/pro /act/visa/det/aor + missions complémentaires : opc, ssi, exe part, cem (Définition des coûts d'exploitation et de maintenance) pour les aménagements extérieurs situés au niveau de la cour intérieure et des abords immédiats du bâtiment ; -Se limitera à cette phase APS et APD pour les espaces extérieurs hors des abords immédiats du bâtiment et de la cour intérieure, qui seront repris pour la poursuite des études et des travaux par la Communauté Urbaine de Caen La Mer.Les limites exactes des abords immédiats seront définies à l'issue de la phase APD en fonction notamment des enjeux techniques et de cohérence paysagère.la mission fera l'objet de deux marchés de maitrise d'oeuvre, selon la répartition suivante :-Sous maîtrise d'ouvrage EPF Normandie : maîtrise d'oeuvre des travaux de clos et couvert et de démolition des bâtiments non conservés.-sous maîtrise d'ouvrage Ville de Grentheville : maîtrise d'oeuvre des travaux de second oeuvre du bâtiment et aménagement extérieurs des abords immédiats et de la cour intérieure du bâtiment.les futurs équipements accueilleront :- la Mairie (345m² Su) ;- un Café Bibliothèque (126 mètres carrés Su) ;- un Commerce (104 mètres carrés Su) ;- un espace de coworking (104 mètres carrés) ;- un local pour associations/jeunes (86 mètres carrés) ;- une halle de marché ouverte (90 mètres carrés).l'aménagement des espaces

extérieurs comprennent :- la cour intérieure du corps de ferme intégrant les voies de circulation, zones de repos et d'aménagement paysager ;- la création des voiries, cheminements piétons, sur les abords du bâtiment ;- l'Étude des cheminements piétons, voiries, parking et aménagement paysager sur le reste de l'emprise du site

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Valeur technique de la note d'intention / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 101-280273](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: M23.051

Title:

maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancien Corps de Ferme Meslin situé à Grentheville pour l'installation de la mairie et de divers équipements (14)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/09/2023

V.2.2.

Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: mwah

National registration number: 39422057800022

Postal address: 1 ter rue Ambroise Bully

Town: Vernon

NUTS code: FRD21 Eure

Postal code: 27200

Country: France

E-mail: Contact@mwah.fr

Telephone: +33 232212212

Internet address: <http://www.mwah.fr>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ressources

National registration number: 91558174000010

Postal address: 120 avenue Gambetta

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75020

Country: France

E-mail: Contact@thomasroche.fr

Telephone: +33 643665180

Internet address: <https://ressources.archi/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ecola

National registration number: 44931401200039

Postal address: 20 impasse des Ormes

Town: Herouville-Saint-Clair

NUTS code: FRD11 Calvados

Postal code: 14200

Country: France

Telephone: +33 231080660

Internet address: <https://www.ecola.fr/>

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: qsb

National registration number: 52349553900018

Postal address: 69 rue de Tréguier

Town: Lannion

NUTS code: FRH01 Côtes-d'Armor

Postal code: 22300

Country: France

E-mail: Bet@qsb.fr

Telephone: +33 296485470
Internet address: <https://www.qsb.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: acoustibel
National registration number: 38041083700054
Postal address: 114 rue du Moulin à Vent
Town: Yerville
NUTS code: FRD22 Seine-Maritime
Postal code: 76760
Country: France
E-mail: Rouen@acoustibel.fr
Telephone: +33 235166844
Internet address: <https://www.acoustibel.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: sogeti ingenierie
National registration number: 82385889900011
Postal address: 387 rue des Champs
Town: Bois Guillaume
NUTS code: FRD22 Seine-Maritime
Postal code: 76230
Country: France
E-mail: Accueil@sogeti-ingenierie.fr
Telephone: +33 235594939
Internet address: <https://www.sogeti-ingenierie.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: opus ingenierie
National registration number: 80054393600028
Postal address: 17 rue du Port
Town: Louviers
NUTS code: FRD21 Eure
Postal code: 27400
Country: France
E-mail: Contact@opusingenierie.fr
Telephone: +33 232098937
Internet address: <https://www.darchitectures.com/voir-opus-ingenierie-parmi-les-prescripteurs,p2006178.html>
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: folius
National registration number: 38343148300015
Postal address: 970 rue du Meniltat
Town: Sainte Marie-des-Champs
NUTS code: FRD22 Seine-Maritime
Postal code: 76190

Country: France
E-mail: Folius@folius.fr
Telephone: +33 235953355
Internet address: <https://folius.fr/>
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 207 477,69 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Rouen
Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert
Town: Rouen
Postal code: 76000
Country: France
E-mail: Grefte.ta-rouen@juradm.fr
Telephone: +33 235583500
Internet address: <http://Rouen.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 et R. 551-1 du Code de justice administrative, et pouvant être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.- Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.- Recours pour excès de pouvoir prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme).- Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique)

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Rouen
Postal address: 53 avenue Gustave Flaubert
Town: Rouen
Postal code: 76000
Country: France
E-mail: Grefte.ta-rouen@juradm.fr
Telephone: +33 235583500
Internet address: <http://Rouen.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2023