

**Sweden-Gnesta: Janitorial services**  
**OJ S 218/2022 11/11/2022**  
**Contract notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gnestahem AB  
National registration number: 556559-6268  
Postal address: Thulegatan 4  
Town: GNESTA  
NUTS code: SE122 Södermanlands län  
Postal code: 64633  
Country: Sweden  
Contact person: Joel Silfverberg  
E-mail: [joel.silfverberg@adda.se](mailto:joel.silfverberg@adda.se)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.gnestahem.se>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afmbkznfem&GoTo=Docs>  
Additional information can be obtained from the abovementioned address  
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afmbkznfem&GoTo=Tender>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Upphandling av fastighetsjour  
Reference number: 2022-014

**II.1.2. Main CPV code**

98341130 Janitorial services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Upphandlingen avser fastighetsjour bestående av löpande beredskap under specificerade tider och utförande av jouråtgärder/akuta åtgärder.  
För fullständiga förutsättningar avseende upphandlingen och det efterföljande åtagandet, se upphandlingsdokumenten.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45300000 Building installation work, 45453000 Overhaul and refurbishment work, 50700000 Repair and maintenance services of building installations, 98341100 Accommodation management services, 98341140 Caretaker services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: SE122 Södermanlands län  
Main site or place of performance: Gnesta

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Upphandlingen avser fastighetsjour bestående av löpande beredskap under specificerade tider och utförande av jouråtgärder/akuta åtgärder.  
För fullständiga förutsättningar avseende upphandlingen och det efterföljande åtagandet, se upphandlingsdokumenten.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 60  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
Ordinarie kontraktstid är två år. Kontraktstiden kan därefter förlängas med maximalt 12 månader vid tre tillfällen på i övrigt oförändrade villkor. Kontraktet kan därmed som längst gälla i totalt fem år. Beställaren äger ensam rådighet över om kontraktet ska förlängas och det saknas skyldighet för Beställaren att förlänga kontraktet.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Särskilda kontraktsvillkor enligt upphandlingsdokument.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 08/12/2022 Local time: 23:59

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Swedish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 08/03/2023

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 09/12/2022 Local time: 00:00

Information about authorised persons and opening procedure: Anbud kommer att öppnas vid en protokollförd förrättning efter anbudstidens utgång där minst två personer som utsetts av Gnestahem AB kommer att delta. Anbudsöppningen är sluten, men på begäran av en anbudsgivare ska en person som är utsedd av en handelskammare närvara. Kostnaderna för detta ska betalas av den som framställt begäran.

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3. Additional information**

Mercell annons: <https://opic.com/id/afmbkznfem>

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Förvaltningsrätten i Linköping

Postal address: Box 406, 581 04 Linköping

Town: Linköping

Postal code: 581 04

Country: Sweden

E-mail: [forvaltningsrattenilinkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenilinkoping@dom.se)

Telephone: +46 13251100

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ansökan om överprövning av upphandlingen ska ha inkommit till förvaltningsrätten före utgången av avtalsspärren.

### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/11/2022