

Finland-Pudasjärvi: Real estate services with own property**OJ S 199/2023 16/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Pudasjärven kaupunki

National registration number: 0188962-2

Postal address: Varsitie 7

Town: Pudasjärvi

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Postal code: 93100

Country: Finland

E-mail: kirjaamo@pudasjarvi.fi**Internet address(es):**Main address: <http://www.pudasjarvi.fi/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Pudasjärven kaupungin siivousspalvelut taajama 2023-2026

II.1.2. Main CPV code

70100000 Real estate services with own property

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Hankinta käsittää Pudasjärven kaupungin hallinnoimien taajama-alueen kiinteistöjen siivousspalvelut palvelukuvausten mukaisesti.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 981 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

SIIVOUSPALVELUT

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Main site or place of performance: Pudasjärven kaupungin taajama-alue.

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta käsittää Pudasjärven kaupungin taajama-alueen kiinteistöjen siivouspalvelut.

Siivouspalveluiden kiinteään sopimushintaan kuuluvat palvelukuvauksissa ja työohjeissa kuvatut työtehtävät.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Siivouspalvelut muissa kohteissa tai siivoukseen liittyvät lisäpalvelut.

Sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiovuodella (3+1+1). Optiovuoden käytöstä ilmoitetaan vähintään kolme kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Molemmista optioista tehdään erillinen päätös Pudasjärven kaupunginhallituksessa.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

ERILLISVELOITETTAVAT TYÖSUORITUKSET (määräarvio tilaajaa sitomaton)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Main site or place of performance: Pudasjärven kaupungin taajama-alue.

II.2.4. Description of the procurement

Hankinta käsittää Pudasjärven kaupungin siivouspalveluiden erillisveloitettavat työsuoritukset.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tarjouksen mukaisten töiden ja hinnoittelun soveltaminen myös muissa kohteissa. Sopimusta voidaan jatkaa kahdella optiovuodella (3+1+1). Optiovuoden käytöstä ilmoitetaan vähintään kolme kuukautta ennen sopimuskauden päättymistä. Molemmista optioista tehdään erillinen päätös Pudasjärven kaupunginhallituksessa.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 089-275448](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

SIIVOUSPALVELUT

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LT Siivous Oy

National registration number: 3155982-7
Postal address: Valimotie 27
Town: HELSINKI
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00380
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 981 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 981 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

ERILLISVELOITETTAVAT TYÖSUORITUKSET (määräarvio tilaajaa sitomaton)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1
Number of tenders received from SMEs: 0
Number of tenders received by electronic means: 1
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: LT Siivous Oy
National registration number: 3155982-7
Postal address: Valimotie 27
Town: HELSINKI
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00380
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 000,00 EUR
Total value of the contract/lot: 5 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/10/2023