

Belgium-Brussels: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 218/2022 11/11/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université Saint-Louis - Bruxelles

National registration number: 0413.332.242_24363

Postal address: Boulevard du Jardin botanique 43

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: adele.mamay-mbata@usaintlouis.be

Telephone: +32 22117817

Internet address(es):

Main address: <http://www.usaintlouis.be/>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463859>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=463859>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Universit%C3%A9+Saint-Louis+-+Bruxelles-USL-NextGenerationEU-2022.03-F02>

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/displayForum.do?forumId=48475>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Université

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché public de services ayant pour objet l'attribution de la mission d'architecture, de stabilité, de techniques spéciales, de coordination de sécurité et d'étude et réalisation de PEB dans le cadre de la rénovation du bâtiment sis rue du Marais 107-109 à 1000 Bruxelles

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'exécution du marché comprend une mission d'architecture, de stabilité, de techniques spéciales, de coordination de sécurité projet et réalisation et de la PEB dans le cadre de la rénovation du bâtiment sis rue du Marais 107-109 à 1000 Bruxelles comportant deux volets interdépendants, tous deux inclus dans l'objet du présent marché, mais nécessitant chacun, en phase d'exécution, une gestion administrative spécifique et distincte :

o Volet 1 : rénovation énergétique lourde du bâtiment introduit dans le cadre de l'appel à projets RRF de la FWB et faisant l'objet d'une redevabilité spécifique en termes de décomptes financiers pour la FWB, mais aussi d'un engagement au strict respect des délais repris dans l'annexe 3 et du Do Not Significant Harm Principle (abrégé ci-après « DNSH ») repris aux annexes 5 et 6, sous peine de remboursement du subside lors des audits de contrôle qui seront effectués par la FWB.

o Volet 2 : parachèvement et aménagements fonctionnels du bâtiment, pris en charge sur fonds propres. Le marché est un marché de services au sens de l'article 2, 21° de la Loi.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE10 Région de Bruxelles-Capitale/ Brussels Hoofdstedelijk Gewest

II.2.4. Description of the procurement

L'exécution du marché comprend une mission d'architecture, de stabilité, de techniques spéciales, de coordination de sécurité projet et réalisation et de la PEB dans le cadre de la rénovation du bâtiment sis rue du Marais 107-109 à 1000 Bruxelles comportant deux volets interdépendants, tous deux inclus dans l'objet du présent marché, mais nécessitant chacun, en phase d'exécution, une gestion administrative spécifique et distincte :

o Volet 1 : rénovation énergétique lourde du bâtiment introduit dans le cadre de l'appel à projets RRF de la FWB et faisant l'objet d'une redevabilité spécifique en termes de décomptes financiers pour la FWB, mais aussi d'un engagement au strict respect des délais repris dans l'annexe 3 et du Do Not Significant Harm Principle (abrégé ci-après « DNSH ») repris aux annexes 5 et 6, sous peine de remboursement du subside lors des audits de contrôle qui seront effectués par la FWB.

o Volet 2 : parachèvement et aménagements fonctionnels du bâtiment, pris en charge sur fonds propres. Le marché est un marché de services au sens de l'article 2, 21° de la Loi.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 09/02/2023 End: 16/09/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: NextGenerationEU

II.2.14. Additional information**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 12/12/2022 Local time: 14:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/12/2022 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Postal address: Place Poelaert 1

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

Internet address: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles/contact>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal de première instance francophone de Bruxelles

Postal address: Place Poelaert 1

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

Internet address: <https://www.tribunaux-rechtbanken.be/fr/tribunal-de-premiere-instance-francophone-de-bruxelles/contact>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Université Saint-Louis - Bruxelles

Postal address: 43 Boulevard du Jardin botanique

Town: Bruxelles

Postal code: 1000

Country: Belgium

E-mail: adele.mamay-mbata@usaintlouis.be

Internet address: <https://www.usaintlouis.be>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/11/2022