

Germany-Amberg: Building-cleaning services

OJ S 218/2022 11/11/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Amberg, Zentrale Vergabestelle

Postal address: Steinhofgasse 4

Town: Amberg

NUTS code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 92224

Country: Germany

Contact person: Stadt Amberg - Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@amberg.de**Internet address(es):**Main address: <https://my.vergabe.bayern.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabe.bayern.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Unterhalts- und Grundreinigung von 8 Objekten 2023 bis 2026, 21-014-VgV002-532

Reference number: VgV002-532

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tägliche Unterhaltsreinigung der insges. 8 Objekte, 1 x jährliche Grundreinigung

Der Vertrag soll eine Laufzeit von zunächst zwei Jahren haben und im Rahmen einer Verlängerungsoption um 2x ein weiteres Jahr verlängert werden können.

Aufteilung in Lose:

Los 1: Berufsschulzentrum (Berufs- u. Fachoberschule, Schwerwerkstätte)

Los 2: Barbara- und Willmannschule

Los 3: Max-Josef-Schule und Kindergarten Luitpoldhöhe

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 947 244,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Berufsschulzentrum
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Berufliches Schulzentrum Amberg, Raigeringer Str. 27, 92224 Amberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Reinigungsarbeiten
ca. 1.505.118,00 m2/Jahresreinigungsfläche

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresarbeitsstunden Reinigungskräfte / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der Vertrag soll eine Laufzeit von zunächst zwei Jahren haben und im Rahmen einer Verlängerungsoption um 2x ein weiteres Jahr verlängert werden können.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Barbara- und Willmannschule
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Barbara-Grundschule, Raiffeisenstraße 2, 92224 Amberg
Willmannschule, Raiffeisenstraße 2A, 92224 Amberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Reinigungsarbeiten
ca. 697.411,00 m2/Jahresreinigungsfläche

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresarbeitsstunden Reinigungskräfte / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der Vertrag soll eine Laufzeit von zunächst zwei Jahren haben und im Rahmen einer Verlängerungsoption um 2x ein weiteres Jahr verlängert werden können.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Max-Josef-Schule und KIGA Luitpoldhöhe
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services, 90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Max-Josef-Schule, Max-Josef-Straße 3, 92224 Amberg
Kindergarten Luitpoldhöhe, Selgradstr. 39, 92224 Amberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Reinigungsarbeiten
ca. 970.766,00 m2/Jahresreinigungsfläche

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresarbeitsstunden Reinigungskräfte / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der Vertrag soll eine Laufzeit von zunächst zwei Jahren haben und im Rahmen einer Verlängerungsoption um 2x ein weiteres Jahr verlängert werden können.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Verwaltungsgebäude
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90919000 Office, school and office equipment cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: ILS Amberg, Gasfabrikstraße 19, 92224 Amberg Jugend- und Sozialamt, Spitalgraben 3, 92224 Amberg Stadtarchiv Amberg, Paulanerplatz 17, 92224 Amberg Tourist-Info, Hallplatz 2, 92224 Amberg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Reinigungsarbeiten
ca. 663.247,00 m2/Jahresreinigungsfläche

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresarbeitsstunden Reinigungskräfte / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: yes
Description of options:
Der Vertrag soll eine Laufzeit von zunächst zwei Jahren haben und im Rahmen einer Verlängerungsoption um 2x ein weiteres Jahr verlängert werden können.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 147-420860](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Berufsschulzentrum

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Krätschmer Gebäudereinigung + DL-GmbH

Postal address: Neusatzter Str. 8

Town: Neutraubling

NUTS code: DE238 Regensburg, Landkreis

Postal code: 93073

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 631 275,16 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Barbara- und Willmannschule

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Jura Dienstleistungsbetriebe GmbH

Postal address: Dr.-Gessler-Straße 37

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93051

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 417 065,58 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 3

Title:

Max-Josef-Schule und KIGA Luitpoldhöhe

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

07/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Götz Gebäudemanagement Nordbayern GmbH & Co.KG

Postal address: Hofer Str. 10

Town: Regensburg

NUTS code: DE232 Regensburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 93057

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 519 091,13 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 4

Title:

Verwaltungsgebäude

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

07/11/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Puritas GmbH

Postal address: Werner-von-Siemens-Straße 27

Town: Amberg

NUTS code: DE231 Amberg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 92224

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 379 811,87 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die Bewerber sind verpflichtet, mögliche Unklarheiten bzw. Widersprüche in den Vergabeunterlagen sofort nach Bekanntwerden bei der Vergabestelle elektronisch über die Vergabeplattform www.vergabe.bayern.de anzuzeigen.

Geschieht dies nicht, ist ein Einwand unklarer oder missverständlicher Vergabeunterlagen in einem Nachprüfungsverfahren ausgeschlossen. Die Kommunikation während des gesamten Vergabeverfahrens erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform www.vergabe.bayern.de.

Fragen sind zwingend über die Frage-Funktion auf der Vergabeplattform zum frühestmöglichen Zeitpunkt - wenn möglich - bis 7 Kalendertage vor dem Ende der Angebotsfrist einzureichen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag auf Nachprüfung des Vergabeverfahrens und der Vergabeentscheidung ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragssteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen GWB)),
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§160 Abs. 3 Nr. 2 GWB),
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§160 Abs. 3 Nr. 3 GWB)
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Absendung der vorläufigen Absagen in Briefform, beziehungsweise mehr als 10 Kalendertage bei Absendung per Fax oder E-Mail vergangen sind. (§134 Abs. 2 GWB)
- 5) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gem. § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartefrist missachtet (§134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB)

VI.4.4.

Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Regierung von Mittelfranken - Vergabekammer Nordbayern

Postal address: Promenade 27

Town: Ansbach

Postal code: 91522

Country: Germany

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/11/2022