626073-2026 - Competition

Cyprus – Construction work – Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας (A/1/2026(E))
OJ S 176/2026 11/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Τμήμα Δημοσίων Έργων
Email: atsouris@pwd.mcw.gov.cy
Legal type of the buyer: Central government authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας (A/1/2026(E))
Description: Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας, που εντάσσεται στις κατηγορίες 45000000, 71200000, 71300000, 71500000 κατά CPV
Procedure identifier: d57e9b60-fdc1-41d1-bb66-79a082b56e8f
Internal identifier: A/1/2026(E)
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 68 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας (A/1/2026(E))

Description: Νομική Υπηρεσία της Δημοκρατίας, που εντάσσεται στις κατηγορίες 45000000, 71200000, 71300000, 71500000 κατά CPV
Internal identifier: A/1/2026(E)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45000000 Construction work
Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71500000 Construction-related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/04/2027
Duration: 192 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 68 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Description: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 08/01/2027 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Address of the procurement documents: https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9244922

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9244922
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 22/01/2027 11:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months
Information about public opening:
Opening date: 22/01/2027 11:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Place: https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9244922
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Τμήμα Δημοσίων Έργων
Organisation providing offline access to the procurement documents: Τμήμα Δημοσίων Έργων
Organisation receiving requests to participate: Τμήμα Δημοσίων Έργων
Organisation processing tenders: Τμήμα Δημοσίων Έργων

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Τμήμα Δημοσίων Έργων
Registration number: 1429
Postal address: Λεωφόρος Στροβόλου 165
Town: Λευκωσία
Postcode: 2048
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: Αντρέας Τσουρής

Email: atsouris@pwd.mcw.gov.cy
Telephone: +357 22806750
Internet address: http://www.mcw.gov.cy/pwd
Information exchange endpoint (URL): https://www.eprocurement.gov.cy/epps
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Registration number: 1432
Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820
Town: Nicosia
Postcode: 1304
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: Tenders Review Authority
Email: tra@aap.gov.cy
Telephone: +357 22445100
Internet address: http://www.tra.gov.cy
Information exchange endpoint (URL): https://www.eprocurement.gov.cy
Roles of this organisation:
Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 91f22284-401a-4301-8cb2-16632a59fc3a - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/09/2026 12:38:11 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Greek
Notice publication number: 626073-2026
OJ S issue number: 176/2026
Publication date: 11/09/2026