

Poland-Zielona Góra: Supervision of building work

OJ S 218/2022 11/11/2022

Contract notice**Services****Directive 2009/81/EC****Section I: Contracting authority/entity**

I.1. Name and addresses

Official name: Rejonowy Zarząd Infrastruktury Zielona Góra

National registration number: NIP 929 000 05 49

Postal address: ul. Bolesława Chrobrego 7

Town: Zielona Góra

Postal code: 65-043

Country: Poland

Contact person: Jowita Brusilo-Sloniowska

E-mail: rzzielonagora.przetargi@ron.mil.pl

Telephone: +48 261648388

Fax: +48 261648479

Internet address(es):General address of the contracting authority/entity: www.rzzielonagora.wp.mil.plAddress of the buyer profile: <https://portal.smartpzp.pl/rzzielonagora>**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: Państwowa Jednostka Organizacyjna Skarbu Państwa podległa MON

I.3. Main activity

Other: Państwowa Jednostka Organizacyjna Skarbu Państwa podległa MON

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities/entities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Pełnienie kompleksowej usługi inżyniera nadzoru w ramach zadania nr 25022: „Miejsce stacjonowania wojsk w m. Pstrąże”

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 17: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

II.1.3. Information about framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Przedmiotem zamówienia jest: pełnienie kompleksowej usługi inżyniera nadzoru w ramach zadania nr 25022: „Miejsce stacjonowania wojsk w m. Pstrąże”. Przedmiot umowy będzie wykonywany w etapach, w ramach których Inżynier Nadzoru zobowiązuje się, w szczególności do:

Etap 1: przygotowywania dokumentów (w tym opis przedmiotu zamówienia) w celu przeprowadzania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie Generalnego Wykonawcy robót budowlanych;

Etap 2: zarządzania, koordynacji i sprawowania kontroli zgodności realizacji robót budowlanych z projektem budowlanym, przepisami i zasadami wiedzy technicznej, w tym sprawowania wielobranżowej funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego aż do momentu przekazania obiektu w administrowanie i użytkowanie oraz rozliczenie zadania (zgodnie z obowiązującymi przepisami) wraz z wykonaniem elaboratu;

Etap 3: udziału w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi, nadzorowaniu robót związanych z usunięciem usterek lub wad w ramach zadania i egzekwowaniu od Generalnego Wykonawcy usunięcia ich w wyznaczonym terminie.

II.1.6. CPV code(s)

71247000 Supervision of building work

II.1.7. Information about subcontracting

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

1. Zamawiający będzie wymagał wniesienia wadium. Kwota wadium zostanie podana w drugim (2) etapie postępowania w Specyfikacji Warunków Zamówienia – etap nr 2, która zostanie przekazania wyłącznie wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

2. W zależności od woli wykonawcy wadium może być wnoszone w formach:

a) pieniądza,

- b) gwarancjach bankowych,
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych
- d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

3. Szczegółowe informacje na temat wadium podano w rozdziale XIX SWZ_ etap 1.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze zostaną określone i opisane we wzorze umowy stanowiącym

załącznik do SWZ w drugi etapie postępowania.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

1. Dokumenty i oświadczenia wymienione w rozdziale VIII pkt. 1 ppkt 1) - 4) SWZ obowiązują dla każdego partnera konsorcjum bądź wspólnika spółki cywilnej.

2. Wspólnicy Spółki Cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający wniosek wspólnie (ofertę).

3. Wniosek (oferta) musi być podpisany w taki sposób, by prawnie zobowiązywał wszystkich wykonawców występujących wspólnie.

4. Wszyscy wykonawcy występujący wspólnie będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami. Wypełniając formularz oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu np.: „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.

5. Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika (lidera – Generalnego Wykonawcę) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Umocowanie należy przedłożyć wraz z wnioskiem.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

7. W przypadku, o którym mowa w pkt 5 tego rozdziału, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają odpowiednio do oferty oświadczenie (w treści formularza ofertowego), z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

Więcej informacji na temat formy prawnej podano w rozdziale X SWZ_ etap 1.

III.1.4. Other particular conditions to which the performance of the contract is subject, in particular with regard to security of supply and security of information

III.1.5. Information about security clearance

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Personal situation

Criteria regarding the personal situation of economic operators (that may lead to their exclusion) including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 405 ust. 1 zw. z art. 108, 405 ust. 2 pkt 4) - 7) oraz 109 ust. 1 pkt 4) - 10)

ustawy PZP. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale VII SWZ etap_1 Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć wraz z wnioskiem oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz:

- odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji bądź podaniem linku do powszechnej i bezpłatnej bazy danych gdzie wskazany dokument jest dostępny w formie elektronicznej;

- informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie

- a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

- b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego,

sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

- oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębny wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej

- wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

UWAGA! W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz, którego usługi wskazane w ww. wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.

- wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and/or professional capacity

Criteria regarding the technical and/or professional ability of economic operators (that may lead to their exclusion)

List and brief description of conditions:

Zdolność techniczna lub zawodowa

a) Zamawiający żąda, aby wykonawca wykazał, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie zrealizował minimum jedną (1) usługę polegającą

na sprawowaniu wielobranżowego (branża: budowlana, elektryczna, sanitarna i drogowa)

nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi dla inwestycji o wartości robót

50.000.000,00 zł wraz z podaniem jej wartości, przedmiot, datę wykonania, nazwę podmiotu

na rzecz którego dostawa została wykonana lub jest wykonywana.

b) Zamawiający żąda, aby wykonawca wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował na czas realizacji zamówienia następującymi osobami odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, wykształcenia i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami:

- Inspektor nadzoru (min. 1 osoba) o wykształceniu min. technicznym posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;

Uwaga! Doświadczenie Inspektor Nadzoru w specjalności drogowej będzie dodatkowo punktowane zgodnie z przyjętym w SWZ kryterium oceny ofert - patrz rozdz. XXII SWZ pkt 11.2) SWZ_ etap 1.

- Inspektor nadzoru (min. jedna (1) osoba) o wykształceniu min. technicznym posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;

Uwaga! Doświadczenie Inspektor Nadzoru w specjalności konstrukcyjno – budowlanej będzie dodatkowo punktowane zgodnie z przyjętym w SWZ kryterium oceny ofert - patrz rozdz. XXII SWZ pkt 11.2) SWZ etap_1.

- Inspektor nadzoru (min. jedna (1) osoba) o wykształceniu min. technicznym posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;

Uwaga! Doświadczenie Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych będzie dodatkowo punktowane zgodnie z przyjętym w SWZ kryterium oceny ofert - patrz rozdz. XXII SWZ pkt 11.2) SWZ etap_1.

- Inspektor nadzoru (min. jedna (1) osoba) o wykształceniu min. technicznym posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z póź. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa wraz z aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;

Criteria regarding the technical and/or professional ability of subcontractors (that may lead to their rejection)

List and brief description of conditions:

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:j.w.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates 15

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: 1. Kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:a) jeżeli liczba wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie mniejsza niż 15 oraz ww. wykonawcy na minimalnym poziomie spełniają wymagania standardów określonych w rozdziale VII, ogłoszenia oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108, 109, 405 ustawy Pzp – zamawiający zaprosi wszystkich, którzy złożyli wnioski i spełniają warunki udziału w postępowaniu bez przyznawania punktacji;b)jeżeli liczba wykonawców, którzy złożyli wnioski i spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż 15, to zamawiający ograniczy liczbę kandydatów do tych wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w największym stopniu, tj. tych, którzy otrzymają największą ilość punktów wg procedury określonej poniżej.2. Ocenie punktowej podlegać będzie doświadczenie wykonawcy, na podstawie złożonego wykazu usług oraz załączonych dowodów potwierdzających, że usługi zostały wykonywane należycie.3. Wykonawca, który wykaże, że wykonał dodatkowe zadanie (poza minimum wymaganym w rozdziale VII pkt 2 ppkt. 4 lit. a) SWZ etap_1 otrzyma dodatkowe punkty wg zasady: 1 dodatkowa usługa = 1 pkt.4. W przypadku uzyskania przez wykonawców takiej samej ilości punktów o kolejności będzie decydować sumaryczna wartość wykonanych robót zamieszczonych przez wykonawcę wykazie.5. Zamawiający nie będzie stosował przepisów ustawy Pzp celem wyjaśnienia niejednoznacznych zakresów wykazanych usług ponad wymagane minimum. W przypadku niejednoznaczności wykazane usługi nie będą podlegały ocenie punktowej.6. Zamawiający przy ocenie punktowej będzie brał pod uwagę wyłącznie doświadczenie własne wykonawcy lub konsorcjum

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

2/PO/25022/2022

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document**IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

12.12.2022 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Polish.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się zgodnie do dnia 30.04.2025r. Realizacja kompleksowej usługi inżyniera nadzoru związana jest z realizacją robót budowlanych dla zadania budowy miejsc stacjonowania wojsk w m. Pstrąże. Zadanie to znajduje się na liście projektów infrastrukturalnych zapewnianych przez Polskę zgodnie z umową EDCA. Termin rozpoczęcia i zakończenia zadania został określony przez Współprzewodniczących ds. Infrastruktury i nie może zostać zmieniony z uwagi na priorytetowy charakter inwestycji w kontekście realizacji programu.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień do zawartej umowy w stosunku do treści oferty. Zmiany wyszczególniono w rozdziale XXVIII SWZ etap_1.

3. Na zasadach określonych w art. 415 ust. 2 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający przewiduje udzielenie w okresie 5 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy usług, zamówienia uzupełniającego tego samego rodzaju co zamówienie podstawowe do wysokości nie większej niż 568.260,00 zł brutto, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby pod warunkiem posiadania środków finansowych na jego wykonanie. Na okoliczność jego wystąpienia zostanie zawarta umowa w trybie z wolnej ręki.. Szczegóły udzielenia zamówienia uzupełniającego opisano w rozdziale V SWZ etap_1.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17 a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań
Town: Warszawa
Country: Poland
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych Departament Odwołań
Postal address: ul. Postępu 17 a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

8.11.2022