

626427-2026 - Competition

Germany – Foundation work and water-well drilling – Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg
- Baugrundverbesserung/Spezialtiefbau

OJ S 176/2026 11/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Rietberg

Email: froeschke@e-coo.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Feuerwehrhaus der Stadt Rietberg - Baugrundverbesserung/Spezialtiefbau

Description: Im Rahmen der Baugrundverbesserung ist für das eingeschossige Feuerwehrgebäude eine Gründungsverbesserung im CMC-Verfahren (Controlled Modulus Columns) bzw. Vollverdrängungssäulenverfahren auszuführen. Hierzu sind die erforderliche Ausführungsplanung, Bemessung und Absteckung der Säulenstandorte zu erstellen. Die Baugrundverbesserung umfasst die Herstellung von ca. 507 unbewehrten Vollverdrängungssäulen aus Spezialbeton mit einer mittleren Länge von ca. 6,0 m. Die Säulen werden im erschütterungsarmen Vollverdrängungsbohrverfahren hergestellt und bilden die Grundlage für die Lastabtragung des Bauwerks. Nach der Herstellung sind die Säulenköpfe höhengerecht abzuschneiden und an die Gründungsebene anzupassen. Sämtliche Ausführungsparameter sind während der Arbeiten elektronisch zu erfassen und zu dokumentieren. Abschließend sind Bestandsunterlagen einschließlich Herstellprotokollen und Lageplänen der ausgeführten Baugrundverbesserungsmaßnahmen zu übergeben.

Procedure identifier: 093e27ab-3660-4cf6-a52b-125583f27e7a

Internal identifier: FWR-03

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262200 Foundation work and water-well drilling

Additional classification (cpv): 45262200 Foundation work and water-well drilling, 45262200 Foundation work and water-well drilling

2.1.2. Place of performance

Town: Rietberg

Postcode: 33397

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 192 706,70 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Baugrundverbesserung/Spezialtiefbau

Description: Im Rahmen der Baugrundverbesserung ist für das eingeschossige Feuerwehrgebäude eine Gründungsverbesserung im CMC-Verfahren (Controlled Modulus Columns) bzw. Vollverdrängungssäulenverfahren auszuführen. Hierzu sind die erforderliche Ausführungsplanung, Bemessung und Absteckung der Säulenstandorte zu erstellen. Die Baugrundverbesserung umfasst die Herstellung von ca. 507 unbewehrten Vollverdrängungssäulen aus Spezialbeton mit einer mittleren Länge von ca. 6,0 m. Die Säulen werden im erschütterungsarmen Vollverdrängungsbohrverfahren hergestellt und bilden die Grundlage für die Lastabtragung des Bauwerks. Nach der Herstellung sind die Säulenköpfe höhengerecht abzuschneiden und an die Gründungsebene anzupassen. Sämtliche Ausführungsparameter sind während der Arbeiten elektronisch zu erfassen und zu dokumentieren. Abschließend sind Bestandsunterlagen einschließlich Herstellprotokollen und Lageplänen der ausgeführten Baugrundverbesserungsmaßnahmen zu übergeben.

Internal identifier: FWR-03

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45262200 Foundation work and water-well drilling

Additional classification (cpv): 45262200 Foundation work and water-well drilling, 45262200 Foundation work and water-well drilling

5.1.2. Place of performance

Town: Rietberg

Postcode: 33397

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 19 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 192 706,70 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Zusätzliche Angaben: 1) Gefordert ist die Eigenerklärung des Bieters, ob Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Das schließt Eigenerklärungen zu Insolvenzverfahren und Liquidation sowie zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung ein. Dies schließt auch die Eigenerklärung zur Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft ein. (im Vordruck 124 mit dem Angebot) 2) Auf gesonderte Anforderung sind eine Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG vorzulegen. 3) Auf gesonderte Anforderung ist eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen vorzulegen. 4) Bietergemeinschaften haben zu erklären, dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, zur Entgegennahme der Zahlungen mit befreiender Wirkung berechtigt ist und alle Mitglieder der zu bildenden Arbeitsgemeinschaft als Gesamtschuldner haften (im Vordruck 234 mit dem Angebot). 5) Eigenerklärung zum Russland-Sanktionspaket zur Umsetzung von Artikel 5ki Absatz 3 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8. April 2022 (im Vordruck 523EU mit dem Angebot). 6) Eigenerklärung nach § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (im Vordruck 522EU mit dem Angebot). 7) Eigenerklärung Ausschlussgründe (im Vordruck Formular 521 EU mit dem Angebot). 8) Hinweise: Die Teilnahme am Präqualifikationssystem (§ 6b EU Abs. 1 S. 1 Nr. 1 VOB/A) dient nur der Entlastung des Bieters von der Beibringung der Eignungsnachweise, nicht jedoch ihrer Ersetzung. Die Erleichterung in Bezug auf die Beibringung ändert nichts daran, dass die Erfüllung der Eignungskriterien vom Bieter nachzuweisen ist. Vorgelegte Nachweise, die nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen, dürfen nach der Rechtsprechung nicht durch andere Nachweise ersetzt werden. Das gilt auch für Nachweise, die beim Präqualifizierungssystem hinterlegt sind und nur inhaltlich nicht den Anforderungen genügen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister 1) Eigenerklärung zur Eintragung im Handelsregister, in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer, soweit eine Pflicht zur Eintragung besteht (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Auf gesonderte Anforderung sind vorzulegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit 1) Eigenerklärung zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen

Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere vergleichbare Leistungen betrifft (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 2) Eigenerklärung über vergleichbare Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (im Vordruck 124 mit dem Angebot).

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit 1) Auf gesonderte Anforderung sind drei Referenznachweise nach näherer Maßgabe des Vordruck 124 vorzulegen, insb.: Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistungen, Auftragssumme, Ausführungszeitraum, Leistungsumfang, Zahl der eingesetzten Arbeitnehmer, Kurzbeschreibung der Baumaßnahme, Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung. 2) Eigenerklärung, dass die erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (im Vordruck 124 mit dem Angebot). 3) Auf gesonderte Anforderung ist die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal, anzugeben. 4) Eigenerklärung über die Teile des Auftrags, die an Unterauftragnehmer vergeben werden, und über Eignungsleihe mit Namen des Unternehmens und bedienter Kapazität (im Vordruck 235 mit dem Angebot). 5) Auf gesonderte Anforderung ist eine Verpflichtungserklärung des Unternehmens, dessen Kapazität sich der Bieter bedient, vorzulegen (Vordruck 236).

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Preis: 100%

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E87517655>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E87517655>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 57 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Eine Nachforderung erfolgt im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten gem. § 16a EU VOB/A.

Information about public opening:

Opening date: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Mit der Ausführung der Leistung ist innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber zur

Arbeitsaufnahme (§ 5 Absatz 2 Satz 2 VOB/B) zu beginnen. Die Aufforderung wird dem Auftragnehmer voraussichtlich bis zum 30.12.2026 (Abruffrist) zugehen. Die Leistungen sind innerhalb von 19 Kalendertagen nach Ausführungsbeginn (Leistungsabruf) fertigzustellen.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Auf die gesetzlichen Rügeobliegenheiten des § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB wird hingewiesen. Hiernach ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. § 160 Abs. 3 Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB.

Organisation receiving requests to participate: Stadt Rietberg

Organisation processing tenders: Stadt Rietberg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Rietberg

Registration number: t:052449860

Postal address: Rathausstraße 31

Town: Rietberg

Postcode: 33397

Country subdivision (NUTS): Gütersloh (DEA42)

Country: Germany

Contact point: Eisenmenger Co-Operation GmbH, Frau Fröschke

Email: froeschke@e-coo.de

Telephone: +49 176 15218015

Internet address: <https://www.rietberg.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: t:02514111691
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 2514111691

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

50590de3-8aef-4546-b3f6-69454eb283ed-01

Main reason for change

:

Publisher correction

Description

:

* Anpassung der Bezeichnung der Ausschreibung. * Anpassung der Kurzbeschreibung. * Anpassung des geschätzten Gesamtauftragswertes (netto). * Änderung des Ablaufes der Angebotsfrist: 17.09.2026

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

Section identifier: LOT-0001

The procurement documents were changed on: 09/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: cb3f2d34-c909-4db6-8d3a-f40eaa09fc7a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/09/2026 17:33:30 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 626427-2026

OJ S issue number: 176/2026

Publication date: 11/09/2026