626575-2026 - Competition

Germany – Screed works – Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Estricharbeiten
OJ S 176/2026 11/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Obersulm
Email: vergabe-bauamt@obersulm.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Estricharbeiten
Description: Estricharbeiten
Procedure identifier: 0f365b7a-fdfa-4123-addf-1dd4b44540b3
Internal identifier: 211.21-15
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45262320 Screed works

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hegelstraße 15
Town: Obersulm
Postcode: 74182
Country subdivision (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Anbau Grundschule Affaltrach Lehrerbereich und Mensaerweiterung - Estricharbeiten

Description: Das Hauptgebäude der Grundschule soll energetisch saniert werden, brandschutztechnisch ertüchtig und um einen Anbau erweitert werden, um die aktuellen Anforderungen und Bedürfnisse für eine 2,5- zügige Grundschule mit Ganztagesbetrieb und Inklusion herzustellen. Die Pultdächer weisen schon seit längerer Zeit Undichtigkeiten auf, die sich auch an der Fassade widerspiegeln. Bei der Sanierung sollen diese Dächer gedämmt und die Dachhaut erneuert werden. Die Fassaden werden energetisch ertüchtigt, Fenster jedoch nicht ausgetauscht. Das Gebäude erstreckt sich über drei Etagen und ist in einem Teilbereich unterkellert. Der überdachte Außenbereich wird in das Schulgebäude integriert und beinhaltet zukünftig Nebenräume und die Räume der Schulsozialarbeit. Im 1.OG entstehen ein neuer Klassenraum und PC-Raum. Am nordöstlichen Giebel soll ein Anbau erstellt werden. Dieser beinhaltet im EG die neue Mensa inkl. Küchenräume. Im 1. OG ein Lehrerzimmer und die Räume der Schulleitung. Im 2.OG sind neue Schüler WCs geplant sowie eine Dachterrasse, die bei Bedarf später zu einem weiteren Klassenzimmer umgebaut werden könnte. Im Anbau werden der erste bauliche Rettungsweg sowie der neue Aufzug untergebracht, um die barrierefreie Erschließung der Schule zu gewährleisten. Die brandschutztechnische Ertüchtigung der gesamten Schule umfasst die Installation einer Brandmeldeanlage.
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45262320 Screed works

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hegelstraße 15
Town: Obersulm
Postcode: 74182
Country subdivision (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hegelstraße 15
Town: Obersulm
Postcode: 74182
Country subdivision (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 14/06/2027
Duration end date: 26/11/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives
Description: Inklusion und Barrierefreiheit

Social objective promoted: Accessibility for all

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Preis
Description: siehe KEV Formblätter
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-1a057235099-3e10aa49cb25c2d9

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://www.vergabe24.de/
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Allowed
Deadline for receipt of tenders: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.
Additional information: siehe KEV 110.2

Information about public opening:

Opening date: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Place: Gemeinde Obersulm Bernhardstraße 1 74182 Obersulm Deutschland

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Obersulm
Organisation providing more information on the review procedures: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Obersulm

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Gemeinde Obersulm
Registration number: 08125110-A4265-63
Postal address: Bernhardstraße 1
Town: Obersulm
Postcode: 74182
Country subdivision (NUTS): Heilbronn, Landkreis (DE118)
Country: Germany
Contact point: Bauamt
Email: vergabe-bauamt@obersulm.de
Telephone: +49 713028-0
Fax: +49 713028-169
Internet address: https://www.obersulm.de
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg
Registration number: 08-A9866-40
Postal address: Kapellenstraße 17
Town: Karlsruhe
Postcode: 76131
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@rpk.bwl.de
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-7005

Official name: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Registration number: 08125-A8068-88
Postal address: Lerchenstraße 40
Town: Heilbronn
Postcode: 74072
Country subdivision (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
Country: Germany
Email: poststelle@landratsamt-heilbronn.de
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006

Official name: Landratsamt Heilbronn, Stabstelle Kommunales und Prüfung
Registration number: 08125-A8068-88
Postal address: Lerchenstraße 40
Town: Heilbronn
Postcode: 74072
Country subdivision (NUTS): Heilbronn, Stadtkreis (DE117)
Country: Germany
Email: poststelle@landratsamt-heilbronn.de
Roles of this organisation:
Mediation organisation

8.1. ORG-7007

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed: 15b583c7-8b22-4cd6-b394-27ee0cfc41c7-01
Main reason for change: Publisher correction
Description: Es wurden weitere Vergabeunterlagen hinzugefügt

Notice information

Notice identifier/version: 5d881a3d-daa1-4d1b-b3f9-6b7436d80349 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/09/2026 07:25:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 626575-2026
OJ S issue number: 176/2026
Publication date: 11/09/2026