

**Germany-Freiburg im Breisgau: Building installation work**  
**OJ S 200/2023 17/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Freiburg

Postal address: Mozartstraße 58

Town: Freiburg

NUTS code: DE13 Freiburg

Postal code: 79104

Country: Germany

Contact person: Frau Katharina El Manssouri

E-mail: [poststelle.amtfr@vbv.bwl.de](mailto:poststelle.amtfr@vbv.bwl.de)

Telephone: +49 761-5928-3122

Fax: +49 761-5928-3737

**Internet address(es):**

Main address: [www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-freiburg](http://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-freiburg)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Economic and financial affairs

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

46462 0001 FR, Uni, Ersatzneubau Anatomie und Zellbiologie4480 Gebäudeautomation (ohne GAM)

Reference number: 23-33157

**II.1.2. Main CPV code**

45300000 Building installation work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

4480 Gebäudeautomation (ohne GAM)

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 187 689,20 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE13 Freiburg

Main site or place of performance: 79110 Freiburg, Elsässer Str. 2 L

### **II.2.4. Description of the procurement**

Neuerrichtung eines Gebäudeautomations-Systems in einem Ersatzneubau der Anatomie als Forschungs- und Lehrgebäude mit redundanten Anlagen auf Basis des BACnet-Datenkommunikationsprotokolls zur Steuerung, Regelung und Optimierung der Anlagen der technischen Gebäudeausrüstung, bestehend aus: 19 Automationsschwerpunkten ASP, zertifizierten BACnet-Automationseinrichtungen (AE) mit Erfüllung der besonderen Nutzeranforderungen gemäß der RitA Gebäudeautomation, mit 7.672 Ein-/Ausgabe- und 18.803 Verarbeitungs- und Management-Funktionen, zugehörigen Feldgeräten, Schaltschränken, Kabeln, Leitungen und Verlegesystemen sowie einem Messdaten-Monitoring-System für die Tierhaltung und einem Alarmweiterleitungssystem für die Interims- und Institutsmeldungen. Ergänzend ist die Vergabe von 'Instandhaltungsleistungen' Gegenstand des Verfahrens.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 115-356885](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 1

**Title:**

4480 Gebäudeautomation (ohne GAM)

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/10/2023

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sauter-Cumulus GmbH

Postal address: Hans-Bunte-Str. 15

Town: Freiburg

NUTS code: DE131 Freiburg im Breisgau, Stadtkreis

Postal code: 79108

Country: Germany

E-mail: [NL.Freiburg@de.sauter-bc.com](mailto:NL.Freiburg@de.sauter-bc.com)

Telephone: +49 7615105-217

Fax: +49 7615105-252

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 787 500,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 187 689,20 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100

Town: Karlsruhe

Postal code: 76137

Country: Germany

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Freiburg

Postal address: Mozartstraße 58

Town: Freiburg

Postal code: 79104

Country: Germany

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

12/10/2023