

626822-2026 - Competition

Poland – Electricity, heating, solar and nuclear energy – Zakup i przesył/dystrybucja ciepła do komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Resorowej 16 w Warszawie oraz do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie

OJ S 176/2026 11/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Email: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zakup i przesył/dystrybucja ciepła do komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Resorowej 16 w Warszawie oraz do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie

Description: A. Przedmiotem zamówienia jest zakup i przesył/dystrybucja ciepła do komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Resorowej 16 w Warszawie oraz do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie.

Procedure identifier: e7b05e50-6fde-44e7-a3a7-1ae375fb85b8

Internal identifier: 33/WZL/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy

2.1.2. Place of performance

Postal address: ul. Franciszka Klimczaka 2 2

Town: Warszawa

Postcode: 02-797

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Dzielnica Wilanów m.st. Warszawy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 871 543,34 PLN

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Zakup i przesył/dystrybucja ciepła do komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Resorowej 16 w Warszawie oraz do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie

Description: Przedmiotem zamówienia jest zakup i przesył/dystrybucja ciepła do komunalnego budynku mieszkalnego przy ul. Resorowej 16 w Warszawie oraz do budynków użytkowych stanowiących własność m.st. Warszawy przy ul. Kolegiackiej 3 i ul. Radosnej 11 w Warszawie.
Internal identifier: 33/WZL/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy

5.1.2. Place of performance

Town: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 24 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 871 543,34 PLN

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 1 Liczba punktów uzyskanych w kryterium Najniższa cena będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem: liczba punktów badanej oferty = $(C_{min} / C_{bad}) \times 40\%$, przy czym 1% to 1 pkt gdzie: A_{min} – najniższa cena spośród badanych ofert C_{bad} – cena oferty badanej.

Criterion:

Type: Quality

Description: 2 Wykonawca w Formularzu oferty, zaproponuje Zamawiającemu wydłużenie terminu płatności za zrealizowane zamówienia. Termin ten nie może być krótszy niż 21 dni kalendarzowych i nie może być dłuższy niż 30 dni kalendarzowych. Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty według poniższego zestawienia: Pt – ilość punktów w kryterium „Termin

płatności” Wydłużony termin płatności o 0 dni – 0 pkt Wydłużony termin płatności o 1-3 dni – 5 pkt Wydłużony termin płatności o 4-6 dni – 10 pkt Wydłużony termin płatności o 7-9 dni – 15 pkt

Criterion:

Type: Quality

Description: 3 Wysokość kary umownej 1 (KU1) – 8% Wysokość kary umownej 1 to wysokość kary, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 1 wzoru umowy Liczba punktów uzyskanych w kryterium Wysokość kary umownej 1 będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem: liczba punktów badanej oferty = $(KU1_{\text{bad}} / KU1_{\text{max}}) \times 8\%$, przy czym 1% to 1 pkt gdzie: KU1max – najwyższa wysokość kary umownej 1 spośród badanych ofert KU1bad – wysokość kary umownej 1 oferty badanej.

Criterion:

Type: Quality

Description: Wysokość kary umownej 2 (KU2) – 12% Wysokość kary umownej 2 to wysokość kary, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt 2 wzoru umowy Liczba punktów uzyskanych w kryterium Wysokość kary umownej 2 będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem: liczba punktów badanej oferty = $(KU2_{\text{bad}} / KU2_{\text{max}}) \times 12\%$, przy czym 1% to 1 pkt gdzie: KU2max – najwyższa wysokość kary umownej 1 spośród badanych ofert KU2bad – wysokość kary umownej 1 oferty badanej.

Criterion:

Type: Quality

Description: 3. Czas reakcji na sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego w miejscu jego instalacji (R) – 25% Zamawiający przyzna Wykonawcom punkty według poniższego zestawienia: - Czas reakcji wynoszący 1 dzień roboczy od daty zgłoszenia: 25 pkt - Czas reakcji wynoszący 2 dni robocze od daty zgłoszenia: 20 pkt - Czas reakcji wynoszący 3 dni robocze od daty zgłoszenia: 15 pkt - Czas reakcji wynoszący 4 dni robocze od daty zgłoszenia: 10 pkt - Czas reakcji wynoszący 5 dni roboczych od daty zgłoszenia: 5 pkt - Czas reakcji wynoszący 6 dni roboczych od daty zgłoszenia: 0 pkt

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 16/10/2026 10:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Dokumenty zamówienia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Registration number: 5252248481

Registration number: 5252248481

Postal address: ul. Franciszka Klimczaka 2 2

Town: Warszawa

Postcode: 02-797

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Zespół Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

Email: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 22 44 35 036

Fax: +48 224435040

Internet address: www.wilanow.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Buyer profile: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 52622339325

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Zespół Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy

Email: wilanow.zzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 22 44 35 036

Fax: +48 224435040

Internet address: www.uzp.gov.pl

Information exchange endpoint (URL): <https://odwolania@uzp.gov.pl>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0dc4704b-dbf7-47c9-aaa1-1f7ee2a0bbf1 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 09/09/2026 13:17:15 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 626822-2026

OJ S issue number: 176/2026

Publication date: 11/09/2026