

Denmark-Kastrup: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 251/2020 24/12/2020

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Boligorganisationen Tårnbyhuse

National registration number: 25980727

Postal address: Amagerlandevej 30, 1. sal

Town: Kastrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2770

Country: Denmark

Contact person: Søren Kümmel

E-mail: skl@domus.dk**Internet address(es):**Main address: www.taarnbyhuse.dk**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Renovering af Saltværkshuse Blok B, C og D

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Projektet omfatter en totalrenovering på baggrund af en helhedsplan af 3 blokke i den almene boligbebyggelse Saltværkshuse. Saltværkshuse er opført i 1948 og bebyggelsen består af i alt 4 boligblokke. Den ene af de 4 blokke, blok A, er under færdiggørelse og vil være referenceblok for de øvrige blokke, B, C og D. Saltværkshuse bestod inden renoveringen af 4 blokke med 169 utidssvarende boliger. Efter renoveringen af alle 4 blokke vil afdelingen i fremtiden bestå af 136 moderne og mere tilgængelige lejligheder. Med projektet etableres flere

familieboliger og handicapvenlige boliger samt elevatorer og nye tagterrasser. Taget og vinduerne udskiftes, der skal etableres altaner og private haver, og endelig skal alle lejligheder opgraderes med nye tekniske installationer, køkkener, badeværelser og gulve.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 122 678 952,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45400000 Building completion work, 45440000 Painting and glazing work, 45422000 Carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Vintergækvej 10-32, Soldugvej 1-3, Kørvelstien 1-3, Karsestien 1-3 og Timianstien 1-3 2770 Kastrup.

II.2.4. Description of the procurement

Udbudsformen er begrænset udbud efter udbudslovens § § 58-60. Udbudsbetingelserne indeholder de formelle betingelser for gennemførelse af udbudsprocessen. Det er derfor vigtigt, at ansøgere om prækvalifikation og senere de udvalgte tilbudsgivere sætter sig grundigt ind i udbudsbetingelserne (del 1 og 2). Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Udbudsmaterialet er tilgængeligt på <https://portal.iprojekt.dk/link/Saltvaerkshuse-BlokB-D> Boligorganisationen Tårnbyhuse forventer at prækvalificere 5 ansøgere til at give tilbud. Som baggrund for udbuddet har der været afholdt markedsdialog med 3 entreprenører. Materialet fra markedsdialogen indgår i udbudsmaterialet.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Risiko-, tids- og processtyring herunder beboerkommunikation / Weighting: 25 %

Quality criterion - Name: Organisation og CV'er / Weighting: 15 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 187-448359](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Entreprenørfirmaet Einar Kornerup A/S

National registration number: 79095311

Postal address: Paul Bergsøes Vej 18

Town: Glostrup

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Postal code: 2600

Country: Denmark

Internet address: www.einarkornerup.dk

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 122 678 952,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 3529100

Internet address: <http://erhvervsstyrelsen.dk/om-klagenaevnet-for-udbud>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/12/2020