

France-La Valette-du-Var: Construction work for school buildings**OJ S 251/2020 24/12/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SPLM

National registration number: 52323930900017

Postal address: 185 place du Général de Gaulle — Immeuble Médival — entrée B

Town: La Valette-du-Var Cedex

NUTS code: FRL05 Var

Postal code: 83160

Country: France

E-mail: service.immobilier@splm-semexval.com

Telephone: +33 494141003

Fax: +33 494141001

Internet address(es):Main address: <http://www.splm-semexval.com/>Address of the buyer profile: <http://splm.e-marchespublics.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société publique locale d'aménagement régit par l'article L. 327-1 du code de l'Urbanisme

I.5. Main activity

Other activity: Aménagement urbain

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Marché global de performance relatif à la construction neuve d'un groupe scolaire et la restructuration d'un deuxième groupe scolaire sur la commune de la Valette-du-Var

Reference number: 2019-107

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Le présent avis d'attribution concerne un marché global de performance porte sur la conception la réalisation et la maintenance de deux groupes scolaires à la Valette-du-Var.

Le titulaire du marché s'engage à atteindre un objectif chiffré de performance énergétique exprimé en niveau de consommation d'énergie primaire et finale à atteindre c'est à dire en quantité d'énergie et respecter un niveau de service contractuellement défini.

L'objectif d'amélioration de la performance énergétique est contractuellement garanti pendant la durée du marché. L'objectif est vérifiable et mesuré en application d'un plan de mesures et de vérifications.

La surperformance ou la sous-performance par rapport à l'objectif font l'objet de mesures de réparation ou de mesures incitatives.

Le titulaire se voit confier la conception, la réalisation de travaux de démolition, construction et réhabilitation de bâtiments ainsi que la maintenance des bâtiments et équipements. La fourniture d'énergie est exclue.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 22 837 135,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90722000 Environmental rehabilitation, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work, 45454000 Restructuring work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRL05 Var

Main site or place of performance: Commune de La Valette-du-Var.

II.2.4. Description of the procurement

Le présent avis concerne un marché global de performance défini à l'article L. 2171-3 du code de la commande publique. Il porte sur la conception-réalisation et la maintenance de 2 groupes scolaires et de leur salle polyvalente respective sur la commune de La Valette-du-Var. Il se compose d'une tranche ferme et une tranche optionnelle.

La tranche ferme (SDP estimée 6 320 m2) porte sur:

- la démolition de trois écoles existantes,
- la construction neuve d'un groupe scolaire de 749 élèves environ regroupant les trois écoles démolies, ainsi que les élèves de l'école maternelle Anatole France (site externe) et d'une salle polyvalente,
- la maintenance.

La tranche optionnelle (SDP estimée 2 935 m2) porte sur:

- la restructuration de l'école Pagnol afin de créer un nouveau groupe scolaire regroupant les élèves de l'école Pagnol et de l'école maternelle Mistral et la construction neuve d'une salle polyvalente dédiée,
- la maintenance.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: La qualité du mémoire environnemental et énergétique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Le mémoire technique / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Le mémoire architectural / Weighting: 15

Quality criterion - Name: L'optimisation du planning et des délais d'exécution de chacune des deux tranches / Weighting: 5

Price - Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Tranche ferme: déconstruction d'un groupe scolaire existant (performance énergétique faible) et la construction neuve d'un groupe scolaire et d'un gymnase avec des performances énergétiques élevées.

Tranche optionnelle: réhabilitation énergétique et fonctionnelle de l'école Pagnol dans le but de créer un groupe scolaire regroupant deux écoles existantes: l'école Pagnol et l'école Mistral

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 115-281354](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2019-107

Title:

Marché global de performance relatif à la construction neuve d'un groupe scolaire et la restructuration d'un 2e groupe scolaire sur la commune de la Valette-du-Var

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cardinal edifice

National registration number: 95003355500026

Postal address: ZA Mernel — BP 7

Town: Val-d'Anast

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35330

Country: France

Telephone: +33 299349086

Fax: +33 99345642

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Flex architectes

National registration number: 82792793000020

Postal address: ZI la Garde Toulon EST — 67 rue Curie — BP 140

Town: Toulon Cedex 09

NUTS code: FRL05 Var

Postal code: 83088

Country: France

Telephone: +33 621608121

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TPFi

National registration number: 42060618800316

Postal address: Immeuble Balthazar — 2 quai d'Arenc — BP 60025

Town: Marseille

NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône

Postal code: 13002

Country: France

Telephone: +33 491237750

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SARL structure riviera

National registration number: 44160432900033

Postal address: 932 route des Vespins

Town: Saint-Laurent-du-Var

NUTS code: FRL03 Alpes-Maritimes

Postal code: 06700

Country: France

Telephone: +33 492122212

Fax: +33 492122211

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Coopaname/bloc paysage
National registration number: 44876252600136
Postal address: 3/7 rue Albert Marquet
Town: Paris
NUTS code: FR101 Paris
Postal code: 75020
Country: France
Telephone: +33 143718269
Fax: +33 143487794
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Électricité industrielle JP fauche
National registration number: 30825057000014
Postal address: route de Moissac — RD 927
Town: La Française
NUTS code: FRJ28 Tarn-et-Garonne
Postal code: 82130
Country: France
Telephone: +33 563658533
Fax: +33 563659538
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Climater maintenance méditerranée
National registration number: 84068848500027
Postal address: 145 rue de la Marbrerie
Town: Vendargues
NUTS code: FRJ13 Hérault
Postal code: 34740
Country: France
Telephone: +33 467450933
Fax: +33 467611007
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 22 837 135,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Dans le cadre du présent marché, la SPLM est le mandataire de la ville de La Valette-du-Var — sise place du Général de Gaulle 83160 La Valette du Var, représentée par son maire en exercice.

La SPLM agit donc au nom et pour le compte de la mairie de la Valette-du-Var.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Toulon

Postal address: 5 rue Jean Racine

Town: Toulon

Postal code: 83000

Country: France

Telephone: +33 494427930

Internet address: <http://toulon.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Toulon

Postal address: 5 rue Jean Racine

Town: Toulon

Postal code: 83000

Country: France

Telephone: +33 494427930

Internet address: <http://toulon.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/12/2020