

**Germany-Teutschenthal: Architectural, engineering and planning services**

**OJ S 218/2022 11/11/2022**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

## **Section I: Contracting authority**

### **I.1. Name and addresses**

Official name: Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V. / ÜAZ Holleben

Postal address: Südstraße 4a

Town: Teutschenthal OT Holleben

NUTS code: DEE0B Saalekreis

Postal code: 06179

Country: Germany

E-mail: [holleben@bauausbildung.de](mailto:holleben@bauausbildung.de)

Telephone: +49 3456134501

Fax: +49 3456134555

**Internet address(es):**

Main address: [www.bauausbildung.de](http://www.bauausbildung.de)

### **I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe.de/unterlagen/2659654/zustellweg-auswaehlen>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe.de>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

### **I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Bau Bildung Sachsen-Anhalt e.V.

### **I.5. Main activity**

Education

---

## **Section II: Object**

### **II.1. Scope of the procurement**

#### **II.1.1. Title**

Bauliche Modernisierung des Überbetrieblichen Ausbildungszentrums (ÜAZ) Holleben

Reference number: 22HOL1003

#### **II.1.2. Main CPV code**

71240000 Architectural, engineering and planning services

#### **II.1.3. Type of contract**

Services

#### **II.1.4. Short description**

Das Vorhaben betrifft die Modernisierung von vier Werkhallengebäuden am Standort ÜAZ Holleben Südstraße 4A in 06179 Teutschenthal mit jeweils vier Übungseinheiten. An und in den vier Werkhallengebäuden aus dem Jahr 1995 mit insgesamt 16 Übungseinheiten bestehen auf Grund des Alters bauliche und technische Mängel. Außerdem ist die Nutzung der Sanitär- und Umkleidebereiche beeinträchtigt. Eine Umorganisation ist erforderlich. Gegenstand des Auftrages sind Leistungen der Technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI nach § 53 Abs. 2 HOAI, Leistungsphasen 2-9 (stufenweise Beauftragung), Anlagengruppen 4 und 5.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEE0B Saalekreis

Main site or place of performance: Teutschenthal OT Holleben, DE

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Gegenstand des Auftrages sind Leistungen der Technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 HOAI nach § 53 Abs. 2 HOAI, Leistungsphasen 2-9 (stufenweise Beauftragung), Anlagengruppen 4 und 5. Bei dem Vorhaben handelt es sich um eine Baumaßnahme, die durch Mittel des Bundesministeriums für Bildung und Forschung sowie des Landes Sachsen-Anhalt gefördert wird. Die Förderung erfolgt auf Basis der "Gemeinsamen Richtlinien für die Förderung überbetrieblicher Berufsbildungsstätten (ÜBS) und ihrer Weiterentwicklung zu Kompetenzzentren", den dort genannten Nebenbestimmungen für Zuwendungen zur Projektförderung sowie unter Berücksichtigung der Vorgaben der Richtlinie für die Durchführung von Zuwendungsbaumaßnahmen (RZBau). Der Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V. ist Bildungsdienstleister der Bauwirtschaft im Bundesland Sachsen-Anhalt. Mit dem Vorhaben sollen am Standort ÜAZ Holleben die vier Werkhallengebäude baulich modernisiert werden. Die Baumaßnahme erfolgt bei laufendem Ausbildungsbetrieb. Daher ist es notwendig, diese abschnittsweise durchzuführen.

Folgende Maßnahmen aus der KG 440 und 450 sind erforderlich:

Starkstromanlagen:

- Erneuerung der kompletten Hallenbeleuchtung unter Weiterverwendung der vorhandenen Verteiler und Verkabelung
- Austausch der verschlissenen Installationsgeräte (Schalter und Steckdosen)
- Erneuerung der Sicherheitsbeleuchtung der Flucht- und Rettungswege
- Erneuerung der Beleuchtung Flure und Sanitärräume unter Weiterverwendung der vorhandenen Verteiler und Verkabelung

Fernmelde- und informationstechnische Anlagen:

- Erneuerung der Brandmeldeanlage sowie Austausch der Handmelder, Lautsprecher gegen Sirenen
- Im Zuge der Bearbeitung sind erforderliche Maßnahmen am Daten- und Kommunikationsnetz zu bewerten.

Die vier Werkhallengebäude sind eingeschossige nicht unterkellerte Gebäude und haben insgesamt eine Brutto-Grundfläche (BGF) von 6.762,83 m<sup>2</sup> und einen Brutto-Rauminhalt (BRI)

von 36.857,16 m<sup>3</sup>. Die geschätzten Baukosten KG 300-400 liegen bei voraussichtlich ca. 6.100.000 EUR/brutto, wovon für die KG 440-450 nach DIN 276 ca. 570.000 EUR/brutto geplant sind.

Ein durch die Fördermittelgeber bestätigter Maßnahmenkatalog und Raumprogramm ist in der weiteren Planung zu beachten.

Die Erbringung der Leistungen Leistungsphase 2 erfolgt nach Beauftragung voraussichtlich vom 01.03.2023 bis 10.04.2023 und die Leistungen der Leistungsphase 3 vom 01.05.2023 bis 31.08.2023.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Kosten- und Terminmanagement / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Organisation der Bauüberwachung / Weighting: 25

Price - Weighting: 20

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 28/02/2023 End: 29/02/2028

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 3 Maximum number: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Es erfolgt eine formale Prüfung der Teilnahmeanträge sowie die Erfüllung der Eignungskriterien nach III 1.1) - III 1.3) dieser Bekanntmachung:

- Termingerechter Eingang des Antrages;
- Unterlagen elektronisch über Vergabepattform eingereicht;
- Bewerbungsformular vollständig ausgefüllt;
- Abschlusserklärung mit Unterschrift in Textform gemäß § 126b BGB;
- Angabe, ob gemäß § 73 (3) VgV die Durchführung seiner Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt;
- Angabe gemäß § 53 (8) VgV, ob für den Auftragsgegenstand gewerbliche Schutzrechte bestehen, beantragt sind oder erwogen werden;
- Angabe zu Einzelbewerbung oder Bewerbergemeinschaft;
- Bewerbergemeinschaft: Erklärung über den bevollmächtigten Vertreter und die gesamtschuldnerische Haftung. (Vordruck 1) und Bewerbungsformular von jedem Mitglied;
- Prüfung Mehrfachbewerbung
- Angaben zur Eignungsleihe gemäß § 47 (1) VgV, Verpflichtungserklärung Eignungsleihe beigelegt, Bewerbungsformular mit den Abschnitten Teil II Buchstaben A und B und Teil III von Jedem;
- Angaben zu Unterauftragnehmern gemäß § 36 VgV, spätestens bei Angebotsabgabe die Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer, Teile der Auftragsweitergabe und Unterauftragnehmer benennen;
- Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß § 123 Abs. 1 und § 124 Abs. 1 GWB;
- Hat Bewerber gegen Verpflichtungen im Zusammenhang mit der Entrichtung von Steuern und /oder Sozialversicherungsbeiträgen verstoßen;
- Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576; Gründe im Zusammenhang mit Sanktionen gegen Russland im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe
- Nachweis Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV, Punkt III.1.1);

- Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung gemäß § 45 VgV, Punkt III.1.2);
- Vorstellung von 2 Referenzprojekten gemäß § 46 VgV, Punkt III.1.3);
- Nachweise gemäß § 46 (3) Nr. 6 VgV Projekt- und Bauleiter, Punkt III.1.3);

Die Auswahl der Bewerber mit den formal zulässigen Teilnahmeanträgen erfolgt anhand der beigefügten Wertungsmatrix Teilnahmeantrag (Stufe 1). Die Auswahlkriterien beziehen sich auf die Referenzen. Die eingereichten Referenzen werden anhand der Wertungsmatrix Teilnahmeantrag (Stufe 1) wie folgt bewertet:

Referenz 1 Leistungen der Technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 nach § 53 Abs. 2 HOAI (Referenz, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist)

- Vergleichbarkeit der erbrachten / fertiggestellten Leistungsphasen in Anlagengruppe 4:

Leistungsphasen 2-8; je LPH 1 Punkt

- bearbeitete Anlagengruppen der Gruppen 4 und 5: je Anlagengruppe 1 Punkt

- Baukosten Euro Brutto KG 440 - 450: > 500.000 = 3 Punkte; 250.000 – 500.000 = 2 Punkte; < 250.000 = 1 Punkt

- Honorarzone in Anlagengruppe 4: >= II = 2 Punkte; < II = 1 Punkt

- Art der Leistung: Modernisierung, Umbau, Sanierung = 3 Punkte; Neubau = 1 Punkt

- Projektbezogenes Referenzschreiben liegt vor = 2 Punkte; liegt nicht vor = 1 Punkt

Referenz 2 Leistungen der Technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 nach § 53 Abs. 2 HOAI (Referenz, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist)

- Vergleichbarkeit der erbrachten / fertiggestellten Leistungsphasen in Anlagengruppe 5:

Leistungsphasen 2-8; je LPH 1 Punkt

- bearbeitete Anlagengruppen der Gruppen 4 und 5: je Anlagengruppe 1 Punkt

- Baukosten Euro Brutto KG 440 - 450: > 500.000 = 3 Punkte; 250.000 – 500.000 = 2 Punkte; < 250.000 = 1 Punkt

- Honorarzone in Anlagengruppe 5: >= II = 2 Punkte; < II = 1 Punkt

- Vorhaben durch finanzielle Mittel (z.B. Bund, Land) gefördert: ja = 3 Punkte; nein = 1 Punkt

- Projektbezogenes Referenzschreiben liegt vor = 2 Punkte; liegt nicht vor = 1 Punkt

Insgesamt können bei Erreichen der jeweiligen Höchstpunktzahl in jedem Auswahlkriterium 38 Punkte erzielt werden. Für die Auswahl der Bewerber ist die Rangfolge der erreichten Punkte maßgebend (§ 51 VgV). Erfüllen mehrere Bewerber gleichermaßen die Anforderungen und ist die Bewerberzahl auch nach einer objektiven Auswahl entsprechend den zu Grunde gelegten Eignungskriterien zu hoch, erfolgt die Auswahl unter den verbleibenden Bewerbern durch das Los (§ 75 Abs. 6 VgV).

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Die Beauftragung der Planungsleistung erfolgt stufenweise. Zunächst werden die Leistungsphasen 2 und 3 beauftragt. Nach entsprechender Fördermittelbeantragung und deren Genehmigung ist vorgesehen stufenweise die Leistungsphasen 4 - 9 zu beauftragen. Ein Rechtsanspruch des Auftragnehmers auf die Beauftragung der optionalen Stufen und weiterer Leistungen besteht nicht.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

Mehrfachbeteiligungen z.B. als Einzelbewerber und Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind unzulässig. Mehrfachbeteiligungen sind auch Bewerbungen unterschiedlicher Niederlassungen eines Büros. Mehrfachbeteiligungen führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffenen Bewerbungen.

Die in den Vergabeunterlagen verwendeten personenbezogenen Bezeichnungen beziehen sich auf alle Geschlechter.

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Zugelassen sind natürlichen Personen, die nach dem für die öffentliche Auftragsvergabe geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Ingenieur zu tragen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden.

Zugelassen sind juristische Personen, zu deren satzungsmäßigem Geschäftszweck die dem Projekt entsprechenden Planungsleistungen gehören, sofern sie für die Durchführung der Aufgabe einen verantwortlichen Berufsangehörigen benennen, der zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur berechtigt ist.

Zugelassen sind Bewerbergemeinschaften aus natürlichen Personen und/oder juristischen Personen, sofern alle Partner die Anforderungen erfüllen.

Die Qualifikation ist durch entsprechende Nachweise zu belegen, siehe untenstehend in diesem Abschnitt.

Weitere Hinweise:

Die Abgabe der Bewerbungsunterlagen nebst Anlagen erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform. Andersartig eingereichte Bewerbungsunterlagen (z.B. in Papierform) werden nicht berücksichtigt. Die in den Bewerbungsunterlagen geforderten Unterschriften in Textform gemäß § 126b BGB gestatten es dem Bewerber, mittels einer lesbaren unterschriftlosen Erklärung elektronisch zu kommunizieren. Unterschriften oder Signaturen in den Bewerbungsunterlagen sind nicht notwendig.

Der Name der bevollmächtigten Person ist im vorgesehenen Unterschriftsfeld unbedingt anzugeben. Ist der Bewerber nicht erkennbar, wird die Bewerbung ausgeschlossen.

Das Bewerbungsformular ist vollständig auszufüllen und die darin geforderten Nachweise sind vollständig beizubringen.

Teil I: Angaben zum Vergabeverfahren

Teil II: Angaben zum Wirtschaftsteilnehmer

A: Angaben zum Bewerber

Angaben zur Identität - Name des Bewerbers, Postanschrift, Kontaktperson, Telefon, E-Mail, Zweigstellen, Niederlassungen;

Allgemeine Angaben – Rechtsform des Bewerbers; Bestätigung, dass gemäß § 73 (3) VgV die Durchführung seiner Leistungen unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen erfolgt;

Angabe gemäß § 53 (8) VgV, ob für den Auftragsgegenstand gewerbliche Schutzrechte bestehen, beantragt sind oder erwogen werden; Wenn ja, Erläuterungen zu den gewerblichen Schutzrechten;

Angaben zur Bewerbung - Einzelbewerbung oder Bewerbergemeinschaft; bei Bewerbergemeinschaft die Erklärung über den bevollmächtigten Vertreter und die

gesamtschuldnerische Haftung (Vordruck 1) beifügen und Bewerbungsformular von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft einreichen; Der Teil IV Abschnitt C des Bewerbungsformulars kann gemeinsam ausgefüllt werden;

B: Angaben zu Vertretern des Bewerbers (Informationen der Person, die zur Vertretung des Bewerbers in diesem Vergabeverfahren ermächtigt ist.);

Name, Vorname, Postanschrift, Straße Hausnr., PLZ, Ort, Position im Unternehmen, Nachweis zur Vertretungsberechtigung;

C: Angaben zur Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen gemäß § 47 Abs. 1 VgV (Eignungsleihe); Wenn ja, Verpflichtungserklärung Eignungsleihe beifügen (Vordruck 2); Verpflichtungserklärung im Falle der Auftragserteilung an den Bewerber diesem entsprechende Mittel und Kapazitäten hinsichtlich bestimmter Leistungen zur Verfügung zu stellen.; Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, verpflichtet er sich im Falle der Auftragserteilung an den Bewerber/Bieter mit diesen entsprechend dem Umfang der Eignungsleihe für die Auftragsausführung gemäß § 47 Abs. 3 VgV gemeinsam zu haften.; Wenn ja, für jedes der betreffenden Unternehmen das Bewerbungsformular mit den Abschnitten Teil II Buchstaben A und B und Teil III separat vorlegen.

D: Angaben zu Unterauftragnehmern § 36 VgV; Wenn ja, sind bis spätestens bei Angebotsabgabe die Teile des Auftrags zu benennen, die im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte vergeben werden und es sind die vorgesehenen Unterauftragnehmer zu benennen. Wenn ja, ist spätestens bei Angebotsabgabe die Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer abzugeben (Vordruck 3). Wenn ja, ist für jedes der betreffenden Unternehmen das Bewerbungsformular mit den Abschnitten Teil II Buchstaben A und B und Teil III separat vorzulegen.

Teil III: Ausschlussgründe

A: Eigenerklärung des Bewerbers, ob Ausschlussgründe gemäß § 123 Abs. 1 GWB vorliegen. Wenn ja, hat der Bewerber Selbstreinigungsmaßnahmen getroffen (Selbstreinigung gemäß § 125 GWB). Wenn ja, beschreibt der Bewerber die getroffenen Maßnahmen ausführlich.;

B: Eigenerklärung des Bewerbers, ob er gegen seine Verpflichtungen im Zusammenhang mit der Entrichtung von Steuern und/oder Sozialversicherungsbeiträgen verstoßen hat.;

C: Eigenerklärung des Bewerbers, ob Ausschlussgründe gemäß § 124 Abs. 1 GWB vorliegen. Wenn ja, hat der Bewerber Selbstreinigungsmaßnahmen getroffen (Selbstreinigung gemäß § 125 GWB). Wenn ja, beschreibt der Bewerber die getroffenen Maßnahmen ausführlich.

D: Gründe im Zusammenhang mit Sanktionen gegen Russland im Bereich der öffentlichen Auftragsvergabe; Eigenerklärung des Bewerbers, dass er nicht zu den in Artikel 5 k) Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 genannten Personen oder Unternehmen gehört, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Vordruck 4).

Teil IV: Eignungskriterien

A: Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV; Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister; Name der Person des Bewerbers benennen; Kopie des aktuellen Berufs- oder Handelsregistrauszuges beifügen.; Der Berufs- bzw. Handelsregistrauszug darf nicht älter als 6 Monate zum Schlusstermin der Angebotsfrist des Teilnahmeantrages sein.; Wenn beides nein, Begründung abgeben und Nachweis der Befähigung zur Berufsausübung auf andere Weise nachweisen.;

B: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit gemäß § 45 VgV; siehe Pkt. III.1.2) dieser Bekanntmachung;

C: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit gemäß § 46 VgV; siehe Pkt. III.1.3) dieser Bekanntmachung

### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von mindestens 2,0 Mio. Euro und mit Deckungssummen für sonstige Schäden von mindestens 2,0 Mio. Euro bei einem in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen

Versicherungsunternehmens nachzuweisen. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt.

Der geforderte Nachweis kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert, entweder durch Anpassung der Deckungssummen/ Maximierung oder durch Abschluss einer objektbezogenen Versicherung. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht.

Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Bei Bewerbungsgemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbungsgemeinschaft zu erbringen.

Der Nachweis des Versicherers darf nicht älter als 6 Monate zum Schlusstermin der Bewerbungsfrist des Teilnahmeantrages sein. Der Nachweis ist als Anlage in Kopie beizufügen.

Im Falle der Eignungsleihe bezogen auf die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit behält sich der Auftraggeber vor, gemäß § 47 (3) VgV eine gemeinsame Haftung zu verlangen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Vorstellung von 2 Referenzprojekten (gilt auch für Bewerbungsgemeinschaften), die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sind und ab dem 01.01.2016 fertiggestellt wurden (Abschluss LPH 8). Bei den 2 Referenzen muss es sich um Referenzen zu jeweils verschiedenen Objekten handeln, keine Mehrfachnennung. Die Referenzen müssen dem Bewerber eindeutig zugeordnet werden können. Die Referenzen werden anhand der Wertungsmatrix Teilnahmeantrag (Stufe 1) bewertet. Bei der Bewerbung einer Bewerbungsgemeinschaft kann der Teil IV Abschnitt C des Bewerbungsformulars gemeinsam eingereicht werden. Eine Überschreitung der geforderten Anzahl an Referenzen ist nicht gewünscht. Hinweis: Die Projektdarstellungen (Fotos, Planverkleinerungen etc.), welche die Arbeit des Bewerbers am besten charakterisieren, sollen digital 4 DIN-A 4 Seiten nicht überschreiten.

Referenzen mit folgenden Angaben:

Referenz 1 Leistungen der technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 nach § 53 Abs. 2 HOAI (Referenz, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist)

Objektbezeichnung (Bauvorhaben / Maßnahme); Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Telefon); Erbrachte / fertiggestellte Leistungsphasen in Anlagengruppe 4; bearbeitete Anlagengruppen der Gruppen 4 und 5; Baukosten Euro Brutto KG 440 – 450; Honorarzone in Anlagengruppe 4; Art der Leistung (Modernisierung, Umbau, Sanierung, Neubau); Projektbezogenes Referenzschreiben als Anlage

Referenz 2 Leistungen der technischen Ausrüstung nach Teil 4 Abschnitt 2 nach § 53 Abs. 2 HOAI (Referenz, die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar ist)  
Objektbezeichnung (Bauvorhaben / Maßnahme); Auftraggeber (Name, Ansprechpartner, Telefon); Erbrachte / fertiggestellte Leistungsphasen in Anlagengruppe 5; bearbeitete Anlagengruppen der Gruppen 4 und 5; Baukosten Euro Brutto KG 440 – 450; Honorarzone in Anlagengruppe 5; Vorhaben durch finanzielle Mittel (z.B. Bund, Land) gefördert;  
Projektbezogenes Referenzschreiben als Anlage  
Nachweise gemäß § 46 (3) Nr. 6 VgV sind beizubringen.

Anforderungen:

Projektleiter mit abgeschlossenem Studium in einer Fachrichtung aus dem Bereich Technische Ausrüstung (oder vergleichbarer Studienabschluss einer Fachhochschule oder Hochschule), Berufserfahrung mind. 6 Jahre nach Studienabschluss im Bereich Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 HOAI in den Leistungsphasen 3-8, davon mind. 2 Jahre als Projektleiter.

Bauleiter mit abgeschlossenem Studium in einer Fachrichtung aus dem Bereich Technische Ausrüstung (oder vergleichbarer Studienabschluss einer Fachhochschule oder Hochschule), Berufserfahrung mind. 4 Jahre nach Studienabschluss im Bereich Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 HOAI im Bereich Bauleitung (LPH 8).  
Das Projektteam besteht aus mindestens 3 Personen.

Projektleiter – Name, berufliche Qualifikation, Fachrichtung, Berufserfahrung in Jahren im Bereich Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 HOAI in den Leistungsphasen 3-8, Berufserfahrung in Jahren als Projektleiter, Nachweis über die Erlaubnis zur Berufsausübung, Beruflicher Werdegang als Anlage beifügen.

Bauleiter - Name, berufliche Qualifikation, Fachrichtung, Berufserfahrung in Jahren im Bereich Fachplanung Technische Ausrüstung für die Anlagengruppen 4 und 5 gem. § 53 HOAI im Bereich Bauleitung (LPH 8), Nachweis über die Erlaubnis zur Berufsausübung, Beruflicher Werdegang als Anlage beifügen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

### **III.2. Conditions related to the contract**

#### **III.2.1. Information about a particular profession**

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift: § 75 (1), (2) und (3) VgV  
Siehe III.1.1) dieser Bekanntmachung

#### **III.2.2. Contract performance conditions**

Bewerbergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet, auch über die Auflösung der Arbeitsgemeinschaft hinaus.

Sie muss einen bevollmächtigten Vertreter gegenüber dem Auftraggeber mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis im Namen aller Mitglieder der Bewerbergemeinschaft benennen. Der bevollmächtigte Vertreter vertritt die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich.

Hierüber ist eine entsprechende Erklärung mit dem Teilnahmeantrag mit folgenden Angaben abzugeben (Vordruck 1):

Bevollmächtigter Vertreter mit Name, Anschrift, Vertreten durch, Datum und Unterschrift in Textform.

Mitglied mit Name, Anschrift, Vertreten durch, Datum und Unterschrift in Textform.



Bei der Bewerbung einer Bewerbergemeinschaft muss das Bewerbungsformular von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft einzeln eingereicht werden. Der Teil IV Abschnitt C des Bewerbungsformulars kann gemeinsam eingereicht werden.

Bewerbergemeinschaften unterliegen den rechtlichen Grenzen nach § 1 GWB. Daher behält sich der Auftraggeber vor, weitere Unterlagen abzufordern, um die Zulässigkeit der Bewerbergemeinschaft prüfen zu können.

### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.5. Information about negotiation**

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 08/12/2022 Local time: 12:30

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 31/03/2023

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Bundes, Bundeskartellamt

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postal code: 53123

Country: Germany

E-mail: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/11/2022