

628064-2026 - Competition

Belgium – Office cleaning services – Raamovereenkomst schoonmaak van lokalen, ramen en uithangborden

OJ S 176/2026 11/09/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: VZW Inframut

Email: jonas.vanhecke@solidaris.be

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Raamovereenkomst schoonmaak van lokalen, ramen en uithangborden

Description: De opdracht omvat het dagelijks en periodiek onderhoud van de kantoren van Solidaris Oost-Vlaanderen. Ook het wassen van de ramen, de raamkozijnen en het schoonmaken van de uithangborden behoren tot de gevraagde dienstverlening. De opdracht bevat een 23-tal sites waar de schoonmaak wordt uitbesteed aan de opdrachtnemer. Voor deze kantoren voorziet de opdrachtnemer in een vast schoonmaakprogramma. In aanvulling worden nog een 13-tal kantoren bijgevoegd, waarbij schoonmaak mogelijk is op afroep. Deze worden momenteel in eigen beheer van de opdrachtgever schoongemaakt. Er kan beroep gedaan worden op de opdrachtnemer voor bijvoorbeeld een vervanging van een personeelslid van de opdrachtgever.

Procedure identifier: 533c847a-32a0-49c3-b628-b3502054dc0d

Internal identifier: Inframut 2026-003

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Inframut 2026-003 - 1

Description: zie punt I.1 van het bestek.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e1d4adcc-05eb-44ed-972e-ec6ece77db21/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/e1d4adcc-05eb-44ed-972e-ec6ece77db21/forum>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/e1d4adcc-05eb-44ed-972e-ec6ece77db21/general>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 23/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 999

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Rechtbank van Eerste Aanleg

Information about review deadlines: 15 dagen voor schorsing en 60 dagen voor vernietiging

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: VZW Inframut

Registration number: 0410319007_4943

Postal address: Tramstraat 69

Town: Zwijnaarde

Postcode: 9052

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

Email: jonas.vanhecke@solidaris.be

Telephone: +32 93335373

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4943&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Rechtbank van Eerste Aanleg

Registration number: BE00000097

Town: Gent

Postcode: 9000

Country subdivision (NUTS): Arr. Gent (BE234)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

b82de7a4-fd44-43f4-85df-d4879ae02b4b-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Er zijn enkele wijzigingen doorgevoerd in de bijgevoegde inventaris C. Hiervoor wordt een nieuwe inventaris ter beschikking gesteld. De voornaamste wijzigingen worden toegelicht op het tweede tabblad van de inventaris. Het betreft vooral een wijziging in de manier van prijsopgave voor het reinigen van separatieglass, een reductie van het aantal posten voor schoonmaak ramen op site Zwijnaarde en een toelichting voor prijsopgave voor additionele taken.

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 10/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: a00f1728-03fe-45fd-b28e-9ff0a4783cb4 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 10/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 628064-2026

OJ S issue number: 176/2026

Publication date: 11/09/2026