

Germany-Oelde: Construction work

OJ S 200/2023 17/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Oelde

Postal address: Ratsstiege 1

Town: Oelde

NUTS code: DEA38 Warendorf

Postal code: 59302

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@oelde.de

Telephone: +049 252272-0

Fax: +049 252272-460

Internet address(es):

Main address: www.oelde.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYNL6Q0/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYNL6Q0>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau einer multifunktionalen Dreifachsporthalle - hier: Rohbauarbeiten

Reference number: OV/2023/012/52

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Stadt Oelde beabsichtigt den Neubau einer multifunktionalen Dreifachsporthalle im Bereich der Kreuzung Wiedenbrücker Straße/"Zur Axt". Die Halle soll sowohl als Sporthalle als auch für Veranstaltungen mit bis zu 1.200 Zuschauern genutzt werden. Gegenstand dieses Verfahrens ist die Vergabe der Rohbauarbeiten. (Eine nähere Beschreibung des Vorhabens findet sich in Abschnitt II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45232452 Drainage works, 45262520 Bricklaying work, 45410000 Plastering work, 45262300 Concrete work, 45261420 Waterproofing work, 45112500 Earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA38 Warendorf

Main site or place of performance: Wiedenbrücker Straße 1 59302 Oelde

II.2.4. Description of the procurement

Die Stadt Oelde plant den Neubau einer multifunktionalen Dreifachsporthalle im Bereich der Kreuzung Wiedenbrücker Straße/"Zur Axt" in 59302 Oelde. Der Neubau ist erforderlich auf Grund von Unterkapazitäten an Hallenflächen im Bereich der Schullandschaft der Stadt Oelde - soll aber auch gleichzeitig dem Trainings- und Wettkampfbetrieb der Sportvereine dienen. Neben den drei Hallenflächen soll die Halle auch eine feste Tribüne erhalten mit einer Kapazität von 392 Sitzplätzen. Diese wird durch eine ausziehbare Teleskoptribüne ergänzt, welche Sitzplätze für 400 Personen und 8 Rollstuhlplätze zzgl. 400 Sitzplätze durch Bestuhlung bietet. Das Gelände wurde 2021 abgeräumt und auf ein nahezu einheitliches Höhenniveau mittels Sandauffüllungen gebracht. Seither ist das Baufeld im Wesentlichen unberührt geblieben.

Auf dem Baufeld wird aktuell eine Baugrundverbesserung durch Einbringen von Rüttelstopfsäulen vorgenommen. Eine Tragschicht wird auf das Niveau der geplanten Sauberkeitsschicht eingebracht und verdichtet.

Die mit dieser Ausschreibung veröffentlichten Rohbauarbeiten werden im Wesentlichen durch Betonarbeiten geprägt, wobei Teil-/Fertigelemente und Ortbeton zum Einsatz kommen. Weiterhin umfassen sie die Arbeiten von der Herstellung der Gründungssohle bis zur Attika. Die Arbeiten bedingen einen hohen Grad an Vorfertigung und Vorabstimmung zur Integration aller planungsrelevanten Informationen (Statik, Haustechnik etc.).

Die wesentlichen Leistungen:

- Vorarbeiten Grundleitungen
- Bodenplatte mit Abdichtung
- Wandkonstruktionen i. W. als Filigranwandelemente in Kombination mit Ortbetonstützen
- Deckenkonstruktion in Ortbeton (optional in Teilbereichen auch als Filigrandecken möglich) und Spannbeton
- Fertigteilelemente für Treppen, Tribünen und Einzelelemente der Fassade
- Mauerwerksarbeiten in KS für kleinteiligere Bereiche (Umkleiden etc.) mit Putzarbeiten
- Gerüstarbeiten im Innenraum (Außengerüst LK4 SW09 bauseits)

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2023 End: 31/10/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Nachweis über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes
2. Nachweis, dass die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt wurde.
3. Nachweis, dass sich das Unternehmen bei der Berufsgenossenschaft angemeldet hat.
4. Freistellungsbescheinigung nach § 48b Einkommensteuergesetz
5. Nachweise über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB/A
6. Nachweis, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde.
7. Nachweis, ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet.

Als vorläufiger Nachweis zu den Punkten 5 bis 7 wird zunächst die Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124) akzeptiert.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

1. Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung für Personenschäden sowie für sonstige Schäden in Höhe von 3.000.000 EUR
 2. Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen
- Der Nachweis zu 1. über die geforderte Höhe der Berufshaftpflichtversicherung ist im Auftragsfall nachzuweisen. Zunächst reicht die Verpflichtung mittels Eigenerklärung.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Referenzen über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind (s. geforderter Mindeststandard).
2. Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal
3. Erklärung, aus der hervorgeht, über welche Ausstattung, welche Geräte und welche technische Ausrüstung das Unternehmen für die Ausführung des Auftrags verfügt
4. Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der Auftraggeber verlangt zur Beurteilung der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit die Angabe von mindestens zwei aussagekräftigen Unternehmensreferenzen mit Angabe eines Ansprechpartners (Bauherr oder Architekt).

Es werden nur Referenzen gewertet, die folgende Anforderungen an die allgemeine Vergleichbarkeit erfüllen:

- Gegenstand der Referenz war ein Gebäude mit (Teil-) Fertigteilenelementen aus Beton (insbesondere Filigranwände, Spannbetonhohldielen und sonstige Fertigteilenelemente)
- Gebäude mit überhohen Räumen (> 6m) wie z. B. Sporthallen
- Rohbauvolumen mind. 1.000.000 Euro netto
- das Bauvorhaben wurde innerhalb der letzten 5 Jahre fertiggestellt.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Die Eigenerklärung des Sanktionspaketes 5 EU (Formular 523) ist zwingend abzugeben.

Die Nachweisführung kann wie folgt erfolgen:

Durch die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Vorlage von Einzelnachweisen. Als Nachweis wird auch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) akzeptiert.

Eigenerklärungen, die als vorläufiger Nachweis dienen, sind auf Verlangen der Vergabestelle von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

Bei Bildung einer Bietergemeinschaft sind von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft die Unterlagen entsprechend der Eignungsanforderungen einzureichen.

Beruft sich der Bieter zum Nachweis seiner technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit auf Kapazitäten anderer Unternehmen (Eignungsleihe), so sind von sämtlichen dieser Unternehmen Unterlagen entsprechend der vorgenannten Punkte einzureichen. In diesem Falle gilt das Selbstausführungsgebot des Eignungsleihers gemäß § 6d EU Absatz 1 Satz 3 VOB/A.

Die Urkalkulation wird vom Bestbieter vor Zuschlagserteilung gefordert.

Es gelten die Besonderen Vertragsbedingungen des Landes Nordrhein-Westfalen zur Einhaltung des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (BVB Tariftreue- und Vergabegesetz Nordrhein-Westfalen)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/11/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/11/2023 Local time: 11:00

Place:

Oelde, Ratsstiege 1

Die elektronische Öffnung der Angebote wird von mindestens zwei Vertretern des öffentlichen Auftraggebers gemeinsam an einem Termin unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter sind nicht zugelassen.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Rückfragen werden durch Bieterinformationsschreiben für alle Interessenten beantwortet.

Über die Bieterinformationsschreiben werden unaufgefordert nur diejenigen informiert, die sich ausdrücklich bei dem genannten Vergabeportal registrieren und für dieses Vergabeverfahren freischalten lassen, was dringend und umgehend empfohlen wird. Alle übrigen Interessenten werden aufgefordert, dieses Vergabeportal regelmäßig aufzusuchen, um dort eventuelle Bieterinformationsschreiben abzurufen.

Bekanntmachungs-ID: CXPWYYNL6Q0

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48231

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: <http://www.bezreg-muenster.nrw.de>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht.

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit

- der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergaberechtsvorschriften schon vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat,
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die aufgrund dieser Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in IV.2.2) genannten Frist gerügt werden, oder
- Verstöße gegen Vergaberechtsvorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gerügt werden.

Teilt der Auftraggeber einem Bewerber oder Bieter mit, dass er einer Rüge nicht abhelfen will, so kann der betroffene Bewerber oder Bieter wegen dieser Rüge nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen zulässigen Nachprüfungsantrag stellen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48231

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: <http://www.bezreg-muenster.nrw.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/10/2023