

**Germany-Miesbach: Reinforced-concrete structures**  
**OJ S 200/2023 17/10/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landratsamt Miesbach

Postal address: Rosenheimer Str. 1-3

Town: Miesbach

NUTS code: DE21F Miesbach

Postal code: 83714

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: [vergabestelle@lra-mb.bayern.de](mailto:vergabestelle@lra-mb.bayern.de)

Telephone: +49 80257041212

Fax: +49 80257049713

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.landkreis-miesbach.de/>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Ersatzneubau Landratsamt Miesbach - Baumeisterarbeiten

**II.1.2. Main CPV code**

45223500 Reinforced-concrete structures

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Neubau Verwaltungsgebäude als Stahlbetontragwerk mit Flachdecken, Stützen, Wänden und Treppenanlagen mit Untergeschoß, Erdgeschoss, 2 Obergeschossen und Dachgeschoss, sowie ein 4. Obergeschoss im Dachspitz mit einer BGF 8.175 m<sup>2</sup> und einem BRI 34.985 m<sup>3</sup> mit der Hauptgeometrie Länge 78m x Breite 42m x 28m Höhe (unter- und oberirdisch), Hauptmasse Beton: ca. 5500m<sup>3</sup>, Hauptmasse Stahl: ca. 700Tonnen

**II.1.6.**

## **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 4 935 139,96 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223500 Reinforced-concrete structures

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE21F Miesbach

### **II.2.4. Description of the procurement**

s.o.

### **II.2.5. Award criteria**

Price

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2023/S 078-233820](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

12/09/2023

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft mbH

Postal address: Oberaustraße 18

Town: Rosenheim

NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

E-mail: [office@pfeifferbau.de](mailto:office@pfeifferbau.de)

Telephone: +49 803144020

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 5 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 4 935 139,96 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstrasse 39

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstrasse 39

Town: München

Postal code: 80534

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen (maximal 4000

Zeichen): Ein Nachprüfungsantrag zur Vergabekammer ist unzulässig, soweit mehr als 15

Kalendertage nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Erkennt ein Bewerber Verstöße gegen Vergabevorschriften, so hat er diese innerhalb von 10 Tagen nach Kenntniserlangung gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. §§ 134 und 160 Abs. 3 GWB bleiben unberührt.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Landratsamt Miesbach - Vergabestelle

Postal address: Rosenheimer Str. 1

Town: Miesbach

Postal code: 83714

Country: Germany

E-mail: [vergabestelle@lra-mb.bayern.de](mailto:vergabestelle@lra-mb.bayern.de)

Telephone: +49 80257041212

Internet address: <https://www.landkreis-miesbach.de>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

12/10/2023