

Germany-Munich: Financial and insurance services

OJ S 200/2023 17/10/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

Postal address: Heimeranstr. 31

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80339

Country: Germany

E-mail: vergabe@gwg-muenchen.de

Telephone: +49 089551140

Fax: +49 08955114315

Internet address(es):

Main address: <https://www.vergabe.bayern.de>

Address of the buyer profile: <https://www.vergabe.bayern.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/252430>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/252430>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Städtische Wohnungsbaugesellschaft

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Bauleistungsversicherung_bas

Reference number: 2023_ZD_Bauleistungsversicherung_bas

II.1.2. Main CPV code

66000000 Financial and insurance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mit rund 32.000 Wohnungen und mehr als 500 Gewerbeeinheiten ist die GWG München eine der größten Wohnungsgesellschaften im Raum München.

Ausgeschrieben wird eine Bauleistungsversicherung mit einer geplanten Jahresbausumme in Höhe von 155 Mio. EUR für projektierte Neubauvorhaben sowie laufende Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

Ausgeschrieben wird eine Bauleistungsversicherung mit einer geplanten Jahresbausumme in Höhe von 155 Mio. EUR für projektierte Neubauvorhaben sowie laufende Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2024 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

24 Monate

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH und eine weitere Wohnungsbaugesellschaft im Eigentum der Landeshauptstadt München, die GEWOFAG, werden voraussichtlich zum 1.1.2024 zusammengeführt und als Münchner Wohnen GmbH / Münchner Wohnen Service GmbH firmieren (siehe Unterlagen).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Der Bieter/ die Bietergemeinschaft verfügt(en) über eine Zulassung zum Geschäftsbetrieb.

- Es liegen keine Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB u.a. vor (siehe Vergabeunterlagen, Eigenerklärung)

Bietergemeinschaften müssen sich bereits als solche bewerben. Die nachträgliche Bildung einer

Bietergemeinschaft ist grundsätzlich nicht möglich. Die Bietergemeinschaft hat mit dem Angebot eine von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft im Original unterzeichnete Erklärung abzugeben,

- dass im Fall der Zuschlagserteilung auf ihr Angebot/Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft gebildet wird,
- in der alle Mitglieder der Bietergemeinschaft und der bevollmächtigte Vertreter der Bietergemeinschaft (führender Versicherer) unter Angabe der jeweiligen Quote benannt sind und
- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt.

Des Weiteren ist anzugeben, aus welchen Gründen die Bietergemeinschaft gebildet worden ist.

Für die Erklärung ist das Formblatt „Anlage_Erklärung Bietergemeinschaft“ zu verwenden und vollständig auszufüllen.

Es können Führungs- bzw. Beteiligungsangebote abgegeben werden. Die Mindestquote für die Führung beträgt 20 %, eine Beteiligungsquote muss mindestens bei 5 % liegen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Der Bieter/ die Bietergemeinschaft verfügt(en) über Erfahrung in der Zeichnung der ausgeschriebenen Risiken.

- Der Bieter/ die Bietergemeinschaft erklärt(en), Besprechungen, Abstimmungen, Angebote, Bemerkungen, begleitende Unterlagen, Schadenabwicklung sowie sämtliche Korrespondenz ausschließlich in deutscher Sprache zu führen bzw. zu verfassen

Minimum level(s) of standards possibly required:

mind. eine Referenz für eine Bauleistungsversicherung / Rahmenvertrag mit Bauvorhaben bis 50 Mio. EUR Bausumme (nicht gesondert anzeigepflichtig)

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Die Erbringung der Dienstleistung ist ausschließlich zugelassenen Versicherern vorbehalten.

Die Zulassung in Deutschland durch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht oder von der zuständigen Aufsichtsbehörde eines anderen EU/EWR-Staates ist auf Nachfrage vorzulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 16/11/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/12/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/11/2023 Local time: 10:00

Place:

München

Information about authorised persons and opening procedure: keine / elektronisch

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

VI.3. Additional information

Die Auftraggeberin hat eine Makler GmbH mit der sachverständigen Begleitung der Ausschreibung und anschließenden Betreuung der ausgeschriebenen Versicherungsverträge sowie der Schadensbegleitung beauftragt.

Mehrfachagenten und Assekuradeure sind zugelassen, sobald sie eine entsprechende Vollmacht nachweisen. Die Abgabe eines Angebotes darf nur für einen Vollmachtgeber erfolgen. Mehrfachvertretungen sind ausgeschlossen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der Antrag gem. § 160 GWB auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist unzulässig, soweit

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH

Postal address: Heimeranstraße 31

Town: München

Postal code: 80339

Country: Germany

Telephone: +49 08955114253

Fax: +49 08955114315

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/10/2023