629332-2026 - Competition

Czechia – Office cleaning services – Provádění dodavatelského úklidu 2027-2029
OJ S 177/2026 14/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
Email: gabriela.hadackova@pcr.cz
Legal type of the buyer: Central government authority
Activity of the contracting authority: Public order and safety

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Provádění dodavatelského úklidu 2027-2029
Description: Předmětem díla je zajištění úklidu na roky 2027 – 2029 ve vybraných objektech zadavatele.
Procedure identifier: 6cad9da6-4079-4ece-a36b-32c90f78632d
Internal identifier: KRPC-79128/ČJ-2026-0200VO-VZGH
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Provádění dodavatelského úklidu 2027-2029
Description: Předmětem díla je zajištění úklidu na roky 2027 – 2029 ve vybraných objektech zadavatele.
Internal identifier: KRPC-79128/ČJ-2026-0200VO-VZGH

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 90919200 Office cleaning services
Options:
Description of the options: Změny ceny v důsledku změny inflace Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu ceny plnění uvedenou ve smlouvě s vybraným dodavatelem v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky: Pro služby poskytované v roce 2028 a dále se sjednává inflační doložka. Cena za poskytování služeb může být navýšena o meziroční míru inflace vyhlášenou ČSÚ k 31. říjnu za posledních 12 měsíců vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, a to na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí být v tomto případě uzavřen do 15. prosince kalendářního roku pro služby poskytované v dalším kalendářním roce. Vyhrazená změna závazku v souladu s § 100 odst. 3 a § 66 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění dle § 66 ZZVZ (dále jen „JŘBU“) pro poskytnutí nových služeb vybraným dodavatelem. Předmět plnění veřejné zakázky týkající se vyhrazené změny závazku bude obdobný jako v čl. 2 této zadávací dokumentace (provádění uvedených úklidových služeb v případných dalších objektech zadavatele). Předpokládaná cena vyhrazených změn závazku (nových služeb): 1 500 000 Kč bez DPH (je zahrnuta v předpokládané hodnotě veřejné zakázky). JŘBU je možno zahájit do 3 let ode dne uzavření smlouvy na původní veřejnou zakázku. Nové služby budou zadány témuž dodavateli a skutečná cena bez daně z přidané hodnoty veřejné zakázky za nové služby nepřesáhne o více než 30 % jejich předpokládanou hodnotu ani nepřesahuje 30 % ceny původní veřejné zakázky.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/01/2027
Duration end date: 31/12/2029

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives
Description: V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel zajišťoval důstojné pracovní podmínky podle zákoníku práce a ostatních právních předpisů v oblasti zaměstnanosti. Dále aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovněprávní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na pracovišti, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy a normy o ochraně životního prostředí, pro likvidaci odpadů a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel dbal na úspory energií a surovin, využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin apod.

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Nejnižší nabídková cena včetně DPH
Description: Hodnotí se celková nabídková cena v Kč včetně DPH. Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://nen.nipez.cz/profil/KRPJCK

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required
Address for submission: https://nen.nipez.cz/profil/KRPJCK
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech
Electronic catalogue: Not allowed
Deadline for receipt of tenders: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 0 Day

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do

skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
Registration number: 75151511
Postal address: Lannova tř. 193
Town: České Budějovice
Postcode: 37001
Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)
Country: Czechia
Email: gabriela.hadackova@pcr.cz
Telephone: +420 974221550

Buyer profile: https://nen.nipez.cz/profil/KRPJCK
Roles of this organisation:
Buyer

8.1. ORG-0002
Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: https://uohs.gov.cz
Roles of this organisation:
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
556178-2026
Main reason for change
:
Buyer correction

10.1. Change
Section identifier: LOT-0001
Description of changes: Zadavatel zjistil chybu ve vzorci v příloze „Ps1 - SOD ceny“, kdy docházelo k výpočtu ceny za období 24 měsíců namísto 36 měsíců. Zadavatel zveřejnil opravenou přílohu zadávací dokumentace. V souvislosti s touto změnou prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.
The procurement documents were changed on: 10/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: d506d787-9284-46c0-8dd0-76860f6c5954 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 11/09/2026 08:20:17 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 629332-2026
OJ S issue number: 177/2026
Publication date: 14/09/2026