

Germany-Bautzen: Construction work for school buildings**OJ S 240/2021 10/12/2021****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landratsamt Bautzen, Gebäude- und Liegenschaftsamt, Zentrale Vergabestelle

Postal address: Bahnhofstr. 9

Town: Bautzen

NUTS code: DED2C Bautzen

Postal code: 02625

Country: Germany

E-mail: irina.hoernig@lra-bautzen.de

Telephone: +49 3591525123315

Fax: +49 3591525123315

Internet address(es):Main address: www.landkreis-bautzen.de**I.2. Information about joint procurement**

The contract is awarded by a central purchasing body

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Erweiterungsneubau + 2.BA Gymnasium Kamenz, Henselstr. 14, 01917 Kamenz, Los 15

Bodenbelagsarbeiten - Neubau

Reference number: 21 167 7

II.1.2. Main CPV code

45214200 Construction work for school buildings

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Es ist beabsichtigt, den Schulstandort Kamenz (Gymnasium/Oberschulen) neu auszurichten.

Dafür soll das historische Gebäude an der Henselstraße 14 wieder als Gymnasium aktiviert,

sowie erweitert werden. Das Bestandsgebäude der ehemaligen Lessingschule mit seiner über

100-jährigen Geschichte besitzt als Einzeldenkmal eine hohe städtebauliche Bedeutung. Es soll im Gesamtkonzept integriert und ertüchtigt werden. Vorgesehen ist, neben den notwendigen baulichen Maßnahmen für die Wiederaufnahme der schulischen Nutzung (2012 bauzustandsbedingte Schließung des Außenstandortes des Kamenzer Gymnasiums), auch eine damit einhergehende energetische Optimierung. Im Zuge der Sanierung erfolgt zudem die barrierefreie Erschließung des Komplexes und die Außenanlagen werden umfangreich neu gestaltet. Es erfolgen am Altbau Henselstraße nach einem bereits umgesetzten 1.BA, Baumaßnahmen in Verbindung mit der Errichtung des Zwischenbaus und Erweiterungsgebäudes zur Herstellung des Endzustandes (2.BA): Abdichtung der erdberührten Außenwände, Erneuerung der Aula/Wiederherrichtung als Versammlungsraum, Einbau von Unterhangdecken, Innendämmung Fensterlaibungen, Deckendämmung 2.OG zu DG, Erneuerung Fenster/Fensterbänke, Aufarbeitung historischer Innen- und Außentüren, Ausrüstung mit Sonnenschutz/Verdunkelungsanlagen, Fassadenanstrich, Maler- u. Bodenlegerarbeiten. Für die Entwicklung des Schulstandortes Henselstraße als zentrales Gymnasium der Stadt Kamenz muss jedoch nicht nur das denkmalgeschützte Gebäudeensemble der Lessingschule wiederhergerichtet werden, sondern die notwendigen Räumlichkeiten für den zeitgemäßen Betrieb eines dreizügigen Gymnasiums in einem dafür zu errichtenden Erweiterungsneubau geschaffen werden. Baulich ist ein parallel zum denkmalgeschütztem Ensemble der alten Lessingschule östlich von diesem der Erweiterungsbau als linearer viergeschossiger Gebäuderiegel angeordnet. Dieser bildet gemeinsam mit dem historischen Altbau einen geschützten dreiseitig gefassten Innenhof aus. Der markante Kopfbau des Erweiterungsgebäudes korrespondiert städtebaulich entlang der Oststraße mit der denkmalgeschützten Sporthalle des Altbaus. Der neue Eingangsbau mit zentraler Treppenanlage und Aufzug befindet sich als Bindeglied im Schwerpunkt der Anlage auf der Südseite und wird von der Verlängerung der Haberkornstraße aus erreicht. Die Verbindungshalle verbindet und erschließt alle Ebenen der beiden Baukörper barrierefrei miteinander.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 171 549,48 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED2C Bautzen

Main site or place of performance: Kamenz, DE

II.2.4. Description of the procurement

21 m Estrich anarbeiten, Treppenhaus
95 m Estrich anarbeiten, Treppenhaus Verbinder
84 m² Estrich anarbeiten, Versorgungseinheiten
473 m Schließen von Anschlussfugen
2270 m Randstreifen entfernen
84 St Betonfeuchtigkeit prüfen, CM-Methode, Beton
84 St Haftzugfestigkeit prüfen
258 m Schließen von Rissen
2092 m² Spachteln
1139 m² Zweitspachtelung
3511 m² Linoleum- Bodenbelag

925 m² Ableitfähiger Dispersionskleber
18 St Anschluss der ableitfähigen Bodenfläche, inkl. Funktionsprüfung
3511 m² Verfugen Linoleum-Bodenbelags
2242 m Randfuge
336 m Bewegungsfugenprofil
142 m Einbau Übergangsprofil (T-Profil), Linoleum
2429 m Sockelleiste
3941 m² Schutzabdeckung
3559 m² Bauschlussreinigen von elastischen Bodenbelägen, Innenbereich
3511 m² Linoleumbelag, Ersteinpflege
48 m² Bodenbelag aus PVC
48 m² Schweißschnur
124 m Bodenfläche mit 2K Epoxidharz beschichten
205 m² Gewebter Teppichboden
10 m² Parkettboden, Lesezeile b2
42 m² Parkettboden, Vortragsbereich b7
53 m Anschlussfugen, Korkstreifen
53 m² Erstpflge Parkett
54 St Versorgungseinheiten, Bodentanks belegen
84 St Anarbeiten an Versorgungseinheiten

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Europäischer Fonds für regionale Entwicklung (EFRE)

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 156-410769](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 21 176 7

Title:

Erweiterungsneubau + 2.BA Gymnasium Kamenz, Henselstr. 14, 01917 Kamenz, Los 15
Bodenbelagsarbeiten - Neubau

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

12/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Schandert GmbH

Postal address: Mönchenstraße 24

Town: Jüterbog

NUTS code: DE40H Teltow-Fläming

Postal code: 14913

Country: Germany

E-mail: raumgestaltung@schandert.com

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 171 549,48 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: Braustr. 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: wiltrud.kadenbach@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419773800

Fax: +49 3419771049

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/12/2021