

629548-2026 - Competition

Romania – Specialty design services – ACORD- CADRU „SERVICII DE PROIECTARE PENTRU CONSTRUCȚII APARTINÂND D.G.A.S.P.C. SECTOR 5”

OJ S 177/2026 14/09/2026

Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

Email: bogdan.golescu@dgaspc5.ro

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ACORD- CADRU „SERVICII DE PROIECTARE PENTRU CONSTRUCȚII APARTINÂND D.G.A.S.P.C. SECTOR 5”

Description: Autoritatea contractantă intenționează să încheie acordul cadru pentru prestarea serviciilor de proiectare constând în: Expertiza tehnica cerinta rezistenta si stabilitate, expertiza tehnica cerinta securitate la incendiu, expertiza tehnica instalatii, studiu geotehnic / studii de analiză și de stabilitate a terenului, inclusiv dezveliri, studiu hidrologic, hidrogeologic, Studiu topografic inclusiv avizul OCPI, Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice, Studiu privind conformarea construcției NZEB, Studiu RADON, Plan urbanistic de detaliu, Plan urbanistic zonal, Audit energetic si Certificatul de performanta energetica initial, Studiu de fezabilitate, Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie DALI, Studiu de oportunitate, Studiu de fezabilitate, Studiu de securitate la incendiu, Raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii, Studiu privind valoarea resursei culturale/Studiu istoric, Studiu de circulatie/Studiu de trafic, Studiu peisagistic, Studiu dendrologic, Studiu de mediu - Monitorizarea Biodiversitatii MB, Studiu de impact asupra sanatatii populatiei, Documentatii pentru obtinerea avizelor cerute in certificatul de urbanism, Documentatia tehnica pentru autorizarea lucrarilor de construire (PAC), Documentatia tehnica pentru autorizarea lucrarilor de desfiintare (PAD), Documentatia tehnica de organizare a executiei lucrarilor (POE), Proiect tehnic si detalii de executie (PTDE), Suport pe perioada derulării procedurii de atribuire a Contractului de execuție a lucrărilor, Asistenta tehnica (AT), Certificat energetic de performanta la incheierea lucrarilor, Intocmirea cartii tehnice (as-built), Intocmirea punctului de vedere al proiectantului la incheierea lucrarilor, Intocmire cerere de finantare pentru accesare fonduri nerambursabile europene sau guvernamentale, Studiu DNSH. Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentatia de atribuire. În măsura în care solicitările de clarificare sunt solicitate în termenul prevăzut la Cap. I.1) NUME, ADRESĂ ȘI PUNCT(E) DE CONTACT, secțiunea - Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor /candidaturilor, respectiv 20 zile (înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor), autoritatea contractantă va răspunde la solicitările de clarificare cu 10 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor. Valoarea estimata maxima a Acordului-cadru fara TVA

32.928.643,33 Moneda: RON Valoarea estimata minima a Acordului cadru fara TVA:
16.879.100,00 Moneda: RON Valoarea estimata a celui mai mare contract subsecvent fara
TVA : 18.436.350,00 Moneda: RON Valoarea estimata a celui mai mic contract subsecvent
fara TVA : 1.762.185,67 Moneda: RON
Procedure identifier: 51dc9bd6-b190-4bf2-a208-0a81e58049e9
Internal identifier: 17104480/2025/11
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 79930000 Specialty design services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)
Country: Romania
Additional information: RO321 București

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 32 928 643,33 RON
Maximum value of the framework agreement: 32 928 643,33 RON

2.1.4. General information

Additional information: Pentru cazurile în care ofertantul este o asociere de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitatea în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). În cazul în care doua sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiară mai mică. Operatorii economici care depun ofertă în cadrul acestei proceduri de achiziție publică pot specifica, motivat, în cadrul ofertei documentele și datele din oferta prezentată care sunt confidențiale. În lipsa unui document care să conțină aceste mențiuni, toate documentele depuse în cadrul procedurii de atribuire vor avea caracter de document public, care pot fi făcute publice conform reglementărilor legale privind liberul acces la informațiile de interes public. Autoritatea contractantă atrage atenția ofertanților cu privire la corelarea declarațiilor din documentele ce însoțesc oferta cu declarațiile și justificările din propunerea tehnică și propunerea financiară. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la mărci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/ prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent". Adresa la care se depune oferta este www.e-licitatie.ro (SEAP). Operatorii economici au obligația de a transmite oferta până la data și ora limită stabilite pentru depunerea ofertelor. Toate documentele transmise de ofertanți (documentele de calificare, propunere tehnică, propunerea financiară, răspunsuri la solicitările de clarificare formulate de către comisia de evaluare, etc. vor fi transmise în format electronic, fiind semnate cu semnătură electronică extinsă, potrivit prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice, European Single Procurement Document (ESPD)
Participation in a criminal organisation: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruption: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraud: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Money laundering or terrorist financing: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Breaching obligation relating to payment of taxes: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Breaching of obligations in the fields of social law: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Bankruptcy: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvency: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Arrangement with creditors: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Assets being administered by liquidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Business activities are suspended: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Grave professional misconduct: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Autoritatea Contractantă intenționează să adopte măsuri care vor duce la îmbunătățirea nivelului de trai, măsuri vor necesita ample lucrări de intervenții, reabilitare, modernizare și dezvoltare a clădirilor. Lucrările de construcție pentru care se intenționează achiziționarea serviciilor de proiectare se clasifică în următoarele direcții principale de investiție: • Creșterea calitatii locuirii • Îmbunătățirea calității condițiilor de siguranță și de funcționare a spațiilor • Soluții „smart” ecoeficiente în folosul comunitatii • Sustinerea cu o performanță superioară a persoanelor și comunitatii din Sectorul 5 • Protecția mediului și gestionarea ecologică a teritoriului. Serviciile de proiectare se vor referi la următoarele etape:

1. Expertiza tehnică cerința rezistență și stabilitate
2. Expertiza tehnică cerința securitate la incendiu
3. Expertiza tehnică instalații
4. Studiu geotehnic / studii de analiză și de stabilitate a terenului, inclusiv dezveliri
5. Studiu hidrologic, hidrogeologic
6. Studiu topografic inclusiv avizul OCPI
7. Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice
8. Studiu privind conformarea construcției NZEB
9. Studiu RADON
10. Plan urbanistic de detaliu
11. Plan urbanistic zonal
12. Audit energetic și Certificatul de performanță energetică inițial
13. Studiu de prefezabilitate
14. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție DALI
15. Studiu de oportunitate
16. Studiu de fezabilitate
17. Studiu de securitate la incendiu
18. Raport de diagnostic arheologic preliminar în vederea exproprierii
19. Studiu privind valoarea resursei culturale/Studiu istoric
20. Studiu de circulație /Studiu de trafic
21. Studiu peisagistic
22. Studiu dendrologic
23. Studiu de mediu - Monitorizarea Biodiversității MB
24. Studiu de impact asupra sănătății populației
25. Documentații pentru obținerea avizelor cerute în certificatul de urbanism
26. Documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de construire (PAC)
27. Documentația tehnică pentru autorizarea lucrărilor de desființare (PAD)
28. Documentația tehnică de organizare a execuției lucrărilor (POE)
29. Proiect tehnic și detalii de execuție (PTDE)
30. Suport pe perioada derulării procedurii de atribuire a Contractului de execuție a lucrărilor
31. Asistența tehnică (AT)
32. Certificat energetic de performanță la încheierea lucrărilor
33. Intocmirea cartii tehnice (as-built)
34. Intocmirea punctului de vedere al proiectantului la încheierea lucrărilor
35. Intocmirea cererii de finanțare pentru accesare fonduri nerambursabile europene sau guvernamentale
36. Studiu DNSH Documentațiile tehnico - economice aferente tipurilor de construcții și etapelor de proiectare prezentate, vor fi elaborate în conformitate cu cerințele legislative aflate în vigoare. Totodată, tipul de documentații și serviciile pe care autoritatea contractantă dorește să le contracteze pentru fiecare categorie de lucrări în parte sunt detaliate în anexa la prezentul caiet de sarcini. Proiectantul are obligația ca, în situația în care apar modificări ale condițiilor stabilite prin Ghidul Specific elaborat pentru P.N.R.R., P.O.R, buget local, fără a se limita la acestea, să revizuiască în mod corespunzător documentația tehnică, fără a pretinde costuri suplimentare, într-un termen rezonabil solicitat de beneficiar sau impus de A.D.R.B.I./M.D.R.A.P/orice altă instituție, etc, astfel încât să fie eliminate riscurile de pierdere a finanțărilor. Elaborarea documentațiilor tehnice începe numai după primirea unei notificări din partea autorității contractante; aceasta va fi transmisă operatorului economic, de regulă, în termen de cel mult 10 zile de la data semnării contractului subsecvent. Termenele de predare vor fi stabilite în funcție de complexitatea fiecărui contract subsecvent în parte, dar nu vor depăși 20 de zile calendaristice pentru elaborare SF/DALI, 30 de zile calendaristice pentru elaborarea DTAC și DTOE și 40 de zile calendaristice pentru elaborare PTE, asistența tehnică pe durata procesului de atribuire a lucrărilor de execuție și pe durata realizării lucrărilor de construcție până la finalizarea proiectului. Nota: în funcție de complexitate, termenele prezentate anterior, de comun acord, pot fi ajustate. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor,

respectiv 20 zile (înainte de data limită de depunere a ofertelor/candidaturilor) Autoritatea contractantă va răspunde la solicitările de clarificare cu 10 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79930000 Specialty design services

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71300000 Engineering services, 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works , 71335000 Engineering studies, 72224000 Project management consultancy services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Additional information: RO321 București

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 32 928 643,33 RON

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: PRBI 2021-2027 PNRR BUGETUL LOCAL ALTE SURSE LEGAL CONSTITUITE

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate: Cerința nr. 1 Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitate profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul acordului-cadru. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți/asociați/terți sustinatori, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAЕ distinct.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Operatorii economici vor raspunde in DUAЕ Partea IV. Criterii de selecție prin DA sau NU cu privire la indeplinirea tuturor cerintelor (α: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție). Ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, va prezenta la solicitarea autoritatii contractante, urmatoarele documentele justificative: a) Pentru persoane juridice/fizice române: Certificat Constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă

Camera de Comerț și Industrie Națională sau Teritorială, care să conțină informații actuale /reale la data prezentării acestora. b) Pentru persoane juridice/fizice străine: ofertantul va prezenta documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare, în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este rezident (documente echivalente în țara de rezidență). Documentele edificatoare trebuie să fie actuale, prezentate în copie în limba de origine și însoțite de o traducere autorizată a acestora în limba română. Nota 1: Pentru persoanele juridice străine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o formă de înregistrare în conformitate cu prevederile legale din țara în care ofertantul este stabilit, din care să reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea Contractantă, traduse în limba română de un traducător autorizat. Nota 2: În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru să fie în concordanță cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 3. În situația în care ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți sau în situația în care subcontractează parti din contract, acesta va prezenta Certificatul Constatator și pentru terții sustinatori/subcontractanți declarați în DUAE după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile.

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Cerința nr. 2 Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească că dețin: 1) Autorizație emisă de Centrul Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă pentru proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu, solicitată în conformitate cu prevederile din Ordinul ministrului Administrației și Internelor nr. 87/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor; 2) Autorizație emisă de Centrul Național pentru Securitate la Incendiu și Protecție Civilă pentru proiectarea sistemelor și instalațiilor de limitare și stingere a incendiilor, solicitată în conformitate cu prevederile din Ordinul ministrului Administrației și Internelor nr. 87/2010 pentru aprobarea Metodologiei de autorizare a persoanelor care efectuează lucrări în domeniul apărării împotriva incendiilor; 3) Licență eliberată de Ministerul Administrației și Internelor - Inspectoratul General al Poliției Române pentru proiectare, instalare, (...) sisteme de alarmare împotriva efracției, solicitată în conformitate cu prevederile art. 31, alin. (1) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor; 4) Atestat eliberat de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, de tip BP, pentru proiectare de instalații electrice exterioare/interioare pentru incinte/construcții civile și industriale, bransamente aeriene și subterane, la tensiunea nominală de 0,4 kV. Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: Ofertantul/ofertantul asociat/subcontractantul /persoană fizică nominalizată în personalul cheie va prezenta în copie.

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate: 1) Specificați cifra de afaceri medie anuală. Se va prezenta cifra de afaceri medie în ultimii 3 ani (2022, 2023 și 2024), în valoare de minim 18.000.000,00 lei. Nota 1: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție". De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asocierie, semnat cu semnatura electronică extinsă, în condițiile legii. Nota 2: În vederea îndeplinirii cerinței, ofertantul poate beneficia de susținerea unui/unor terți/terti, cu respectarea prevederilor art. 182 din Legea nr. 98/2016 și ale art. 48 din HG nr. 395/2016. În acest caz, terțul sustinator va completa DUAE - secțiunea "Criteriile de selecție". Nota 3: a) Pentru transformarea în Lei se

va utiliza cursul mediu pentru, 2022 – 1 Euro = 4.9315 Lei, 2023 – 1 Euro = 4.9465 Lei, 2024 – 1 Euro = 4.9746 Lei b) Pentru alte monede decat Euro, se transforma mai intai in Euro, utilizandu-se cursul mediu pentru anul 2021, 2022 si 2023 publicat pe site-ul https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/procedures-guidelines-tenders/information-contractors-and-beneficiaries/exchange-rate-infoeuro_ro. Cursul mediu anual pentru anii de referinta se va calcula pe baza cursului mediu lunar afisat de sursa indicata. Pentru transformarea Euro in Lei se vor urma indicatiile de la punctul a. Modalitate de indeplinire: Ofertantul/ofertantul în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporară / terțul susținător (după caz) participant la procedura de atribuire, vor completa DUAE în mod corespunzător și vor răspunde în DUAE Partea IV. Criterii de selecție prin DA sau NU cu privire la indeplinirea tuturor cerințelor (α: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție). Demonstrarea de către ofertanți a unui nivel minim al Cifrei medii de afaceri pe ultimii 3 ani, garantează autorității contractante că riscul neîndeplinirii contractului din cauze de natură economică sau financiară este minim, astfel ca se solicita ca cifra medie de afaceri din ultimii 3 ani (2022, 2023 și 2024), să fie cel puțin egală cu 18.000.000,00 lei. Documentele justificative care demonstrează îndeplinirea informațiilor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante înainte de atribuirea Acordului-cadru, de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire și finalizarea evaluării ofertelor, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Drept documente justificative se vor prezenta bilanțurile contabile pe ultimii 3 ani (2022, 2023 și 2024), din care rezultă cifra de afaceri anuală (vizate și înregistrate de organele competente), sau alte documente contabile cu condiția ca acestea să conțină informațiile relevante prin care ofertantul probează capacitatea sa economico-financiară. Pentru persoanele juridice străine, se vor prezenta documente echivalente din țara de origine, din care să reiasă informațiile solicitate, însoțite de traducerea autorizată a acestora în limba română.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Informații și/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate: 2) Ofertantul (Operator Economic individual sau oricare membru al asocierii) trebuie să dovedească că deține, la momentul depunerii ofertei o poliță de asigurare de răspundere civilă Modalitate de îndeplinire: Se va completa DUAE de ofertanți (inclusiv asociați) cu informațiile solicitate de Autoritatea Contractantă, respectiv: numărul poliței de asigurare, valoarea acesteia, precum și denumirea emitentului. Documentul suport pentru demonstrarea afirmațiilor incluse în DUAE este Polița de asigurare de risc profesional încheiată cu o societate de asigurare autorizată de A.S.F., în conformitate cu prevederile Legii nr. 237/2015 privind autorizarea și supravegherea activității de asigurare și reasigurare, cu modificările și completările ulterioare și va fi prezentat doar de Ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor admisibile. În cazul în care Ofertantul este o asociere de Operatori Economici, cerința minimă privind nivelul minim al sumei asigurate prin asigurarea de risc profesional trebuie îndeplinită de fiecare membru al asocierii. Cerința urmărește recuperarea prejudiciilor cauzate, având în vedere natura, amploarea și complexitatea Serviciilor de proiectare. Asiguratorul va despăgubi, în limita sumei asigurate înscrise în poliță, sumele pe care asiguratul este obligat să le plătească pentru: - prejudiciile provocate din vina proprie clienților săi (în baza contractului de prestări servicii) precum și altor terți, - cheltuielile de judecată ale asiguratului, în cazul în care în urma unui proces civil este obligat la despăgubiri/daune, - cheltuielile de judecată ale celui păgubit și despăgubirile la care asiguratul este obligat de o instanță judecătorească în urma constatării culpei acestuia.

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards

Description of selection criterion: III.1.3.b) Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate: Certificate emise de organisme independente cu privire la standardele de asigurare a calitatii Ofertantul va face dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001, sau echivalent - în domeniul în care se încadrează activitatea principală ce face obiectul contractului) prin prezentarea unor certificate valabile acordate de organisme independente sau alte probe/dovezi care confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al calității. Documentele trebuie să fie emise pentru domeniul în care se încadrează activitatea principală a obiectului achiziției. În cazul asocierilor condiția se va considera îndeplinită individual de fiecare membru al asocierii pentru partea din contract pe care o realizeaza. Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE de ofertanți (inclusiv asociați) cu informațiile corespunzătoare situației lor. Următoarele documente justificative, care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate doar de Ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor admisibile: Certificat emis de un organism independent, care atestă că acesta are implementat și menține standardul de asigurare a calității, conform seriei de standarde ISO 9001, valabil la momentul prezentării documentului; orice alte probe, prin care să confirme asigurarea unui nivel corespunzător al calității, cu aplicarea prevederilor art. 200, alin. (1) din Legea nr. 98/2016. Se acceptă Raportul final de audit care atestă îndeplinirea condițiilor de certificare, urmând să fie emis Certificatul, sau proceduri/manuale de calitate, activitate procedurală etc., care probează în mod concludent îndeplinirea cerinței. Ofertanții străini vor prezenta documentele în traducere autorizată în limba română. Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința trebuie îndeplinită de toți asociații..

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Cerinta nr.1: Experiența similară Op ecparticipanti la procedura de atribuire trebuie sa demonstreze experienta similara conform prevederilor art. 179 lit. b) din Legea nr. 98/2016 Of trebuie sa faca dovada ca adus la bun sfarsit în ultimii 3 ani raportati la termenul limita de depunere a ofertelor, servicii similare in valoare cumulata de 16.000.000 fara TVA, fara a se raporta la un numar limitat de contracte, dar cuprinzand cel putin cate un contract din fiecare categorie de servicii similare de mai jos Prin servicii similare se înțeleg servicii de proiectare (DALI/SF, DTAC, DTOE, DTAD, PTE, AT) a unui proiect /contract pentru luc de construire si/sau modernizare si/sau reabilitare/consolidare/extindere a unor obiective de investitie cum ar fi: centre de zi, centre de tip familial, centre pentru seniori si persoane cu dizabilitati, cladiri administrative, locuinte temporare, camine, centru multifunctional, sanatoriu de recuperare, adapost, cladiri asistenta sociala, centre medico-sociale/multifunctionale, sediu administrativ, centru de informare, cladire de birouri, hala, depozit, atelier, hangar luc de construirea si/sau modernizarea si/sau reabilitarea/consolidarea /extinderea unor obiective de investitie cum ar fi blocuri/imobile de locuit, locuinte sociale de tip NZEB luc de construirea si/sau moderniz si/sau reabilitarea/consolid/extinderea unor obiective de investitie cum ar fi: spital/dispensar, policlinica, centru tratament, sanatoriu/casa de odihna si recuperare, camin de batrani, unitate de sanatate publica; luc de construirea si /sau moderniz si/sau reabilitarea/consolid/extinderea unor obiective de investitii cum ar fi: regenerarea spatiilor publice, locuri de joaca, spatii verzi accesibilizare pentru persoane cu dizabilitati luc de construirea si/sau modernizare si/sau reabilitarea/consolidarea/extinderea unor obiecte de investitii cum ar fi: platforme, strazi de incinta si acces, parcari luc de construirea si/sau modernizarea si/sau reabilitarea/consolidarea/extinderea unor centre hardware si software de management integrat al datelor din teren luc de construirea si/sau modernizarea si/sau reabilitarea/consolidarea/extinderea unor obiective de investitie cum ar fi demolare constructie existenta, cladire, gard, constructie atipica. *) Prin servicii duse la bun

sfarsit se intelege servicii receptionate partial, cu conditia ca acestea sa fi putut fi utilizate de Beneficiar ca rezultat independent servicii receptionate la sfarsitul prestarii Ultimii 3 ani se raporteaza la termenul limita de depunere a ofertelor, cu aplicarea corespunzatoare a Instructiunii ANAP nr.2/2017 (art. 13). In cazul in care autoritatea contractanta decaleaza termenul de depunere al ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioara a perioadei de 3 ani, se va prelungi corespunzător cu perioada de timp aferenta decalării Note Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Pentru îndeplinirea cerinței ofertanții se pot asocia sau pot avea susținerea unui terț. Pentru contractele exprimate în euro se va folosi pentru conversie rata medie lunară de schimb comunicată de către Banca Centrală Europeană pe site-ul <http://ec.europa.eu/budget/inforeuro> pentru luna în care respectivul contract a fost semnat. În cazul în care contractele invocate ca experienta similara contin clauze de confidentialitate, care împiedica prezentarea acestuia în integralitate, operatorul economic va prezenta paginile din contract si anexele acestuia care contin referintele privind: partile contractante, obiectul contractului, durata contractului, pretul contractului si valorile precum si semnaturile/stampila partilor. Mod de indepl Of/ofertantul în comun cu alți op ec, inclusiv în forme de asociere temporară / terțul susținător (după caz) participant la procedura de atribuire, vor completa DUAE în mod corespunzator si vor raspunde in DUAE Partea IV. Criterii de selecție prin DA sau NU cu privire la indeplinirea tuturor cerintelor (α: Indicație globală pentru toate criteriile de selecție). Doc justifi care dem nivelul de exp și îndep inf asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate la solicitarea autorității contractante înainte de atribuirea contractului, de către ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire și finalizarea evaluării ofertelor, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Cerinta privind exp sim va fi probata conf prev art. 179 din Legea nr. 98/2016, astfel incat op ec trebuie sa prez lista proi realiz în cursul unei perioade care acoperă ultimii 3 ani, din care sa rez ca au fost prest serv similare, respectiv ca au fost executate lucr sim Conform art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, of clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va prezenta documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Documentele justificative prin care ofertantul clasat pe primul loc probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt contract /e „dus/e la bun sfârșit” invocat/e ca experiență similară din care sa reiasa: numărul și data contractului/contractelor, obiect contract/e, val fără TVA, benef acestuia și datele sale de contact, ponderea și/sau activitățile pentru care a fost responsabil (în cazul în care a participat într-o asociere sau ca subcontractor), precum si certificate de predare-primire, recomandări, procese verbale de recepție cert constat sau alte doc justificare dov îndep contr Serv prest se confi prin, dar fara a se limita la acestea - cert/ doc relevante/pv de receptie / recomandari etc, din care sa rez ca of a prestat serv sim Op ec nerezidenți (străini) vor prezenta doc respective însoțite de traducerea autori a acestora în limba română

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Se va prezenta: Acordul de asociere semnat de membrii participanți la asociere. Acordul de asociere va trebui să contină cel puțin următoarele informatii: - asociatii sunt responsabili solidar si nelimitat de executia integrală a contractului, la termen si în conditiile asumate prin acesta; - nominalizarea liderului formal al asocierii si membrii acesteia împreună cu datele de identificare ale acestora; - comunicările dintre autoritatea contractanta si membrii asocierii cu privire la desfășurarea procedurii de atribuire /executia contractului se vor face cu liderul asocierii; - partea/ părțile din contract care urmează să fie îndeplinită/îndeplinite de fiecare asociat în parte cu referire la activitățile ce revin fiecarui membru al asocierii;

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: În DUAЕ completat de ofertant în care se vor include informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, precum și celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAЕ. Terțul/terții susținători vor completa DUAЕ incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere, astfel cum acestea sunt menționate la art.164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016. Odata cu DUAЕ, ofertantii vor prezenta si angajamentul ferm al tertului sustinator/angajamentele ferme ale tertilor sustinatori (împreuna cu documentele transmise de catre tertul/tertii sustinator/sustinatori, din care sa rezulte modul efectiv prin care tertul/tertii sustinator/sustinatori vor asigura îndeplinirea propriului angajament de sustinere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament). Prin angajamentul ferm, tertul/tertii confirmă, prezentând documente justificative, după caz, faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligatiilor contractuale, prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat sustinerea, si prin identificarea resurselor tehnice si profesionale pe care le va pune la dispozitie ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru).

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Cerinta nr.4 Proportia de subcontractare Informatii privind partea din contract pe care operatorul economic are eventual, intentia sa o subcontracteze. Ofertantul are obligatia de a preciza partea/partile din contract pe care urmeaza sa le subcontracteze si datele de recunoastere ale subcontractantilor propusi. Modalitatea de indeplinire: Conform art. 55 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Autoritatea contractantă va solicita ofertanților să precizeze, după caz, categoriile de servicii din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți și datele de identificare ale subcontractanților. Subcontractanții propuși trebuie să respecte aceleași obligații ca și ofertanții. Ofertanții vor prezenta acordul de subcontractare, odată cu depunerea DUAЕ. Ofertantii vor cuprinde in oferta depusa, denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi îndeplinite de catre acestia, valoarea la care se ridica partea/partile respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte art. 150 alin. (1) si (2) din HG nr. 395/2016. Conform art. 174 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, pentru toti subcontractantii propusi, ulterior, operatorul economic clasat pe primul loc, dupa aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va prezenta informatii relevante referitoare la capacitatea tehnica si profesionala a acestora cu privire la partile din contract pe care acestia le vor indeplini efectiv. Autoritatea contractanta ia în considerare capacitatea tehnica si profesionala a subcontractantilor propusi pentru partea lor de implicare. Autoritatea contractanta va verifica inexistenta unei situatii de excludere prevazute la art. 164, 165 si 167 si art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016. persoanele cu funcție de decizie în cadrul autorității contractante, în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea prezentei proceduri de atribuire, sunt următoarele: 1. Ionuț FLOREA – Director General; 2. Mirela-Ancuța BERCEA – Director General Adjunct – Direcția Economică; 3. Octavian Bogdan GOLESCU – Șef Serviciul Achiziții Publice; 4. Daniel-Cristian PUNGĂ – Consilier achiziții; 5. Dorina BORCĂNEA – Consilier achiziții; 6. Țene Andrei – Consilier Juridic; 7. Ortansa-Marilena GEORGESCU – Director General Adjunct Resurse Umane, Contencios și Juridic; 8. Valentina MANOLESCU – Șef Serviciu Management Financiar și Salarizare – Control Financiar Preventiv; 9. Elena Laura CONSTANTIN – Inspector superior Serviciul Management Financiar și Salarizare – Control Financiar Preventiv; 10. Petruța Mariana DRAGOMIRESCU – Director General Adjunct – Direcția Administrativă și Patrimoniu. 11. Eugen Costel Belicioiu – Inspector Serviciul Administrativ Aprovizionare

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Certina nr. 5: Resurse umane: Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE de ofertanți (inclusiv asociați / terți susținători) cu informațiile corespunzătoare situației lor. Ofertantul nu poate desemna același personal pentru mai multe poziții. Următoarele documente justificative probează îndeplinirea cerinței: C.V. și certificate /diplome /atestare /autorizații corespunzătoare competențelor solicitate prin Caietul de Sarcini, documente doveditoare privind experiența solicitată (contracte de muncă/contracte de prestări servicii, recomandări/alte documente similare/constatatoare relevante emise de terțe părți beneficiare etc.), modalitatea de acces la specialiști prin „Declaratii de disponibilitate” sau extras ReviSal. În cazul în care Ofertantul este o asociere de Operatori Economici, oricare membru al asocierii va prezenta individual informații referitoare la modul de acces la expertii implicați, pentru partea din Contract pe care o va îndeplini.

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Certina nr. 6 Ofertanții trebuie să faca dovada că dețin resursele materiale solicitate: Modalitatea de indeplinire: Se va completa DUAE de ofertanți (inclusiv asociați / terți susținători) cu informațiile corespunzătoare situației lor: descrierea echipamentelor tehnice, caracteristici, modalitatea de deținere, alte informații pe care le consideră relevante în legătură cu îndeplinirea cerinței. Dovada accesului la echipamentele solicitate. Ofertantii trebuie să facă dovada deținerii unui laborator de încercări, minim grad II, pentru studiul geotehnic.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Name: Factor tehnic 1 Experiența experților cheie - Experiența experților – cheie, concretizată în numărul de proiecte similare în care respectivii experți au îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract, punctaj maxim 20 de puncte

Description: Algoritmul de calcul este prezentat la punctului 22, din caietul de sarcini „Metodologia de evaluare a ofertelor”

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Factor tehnic 2 - Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului, precum și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților, punctaj maxim 40 de puncte

Description: Algoritmul de calcul este prezentat la punctului 22, din caietul de sarcini „Metodologia de evaluare a ofertelor”

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100207798>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.e-licitatie.ro>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Romanian

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: In SEAP

Additional information: Conform dispozitie

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Information about review deadlines: Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor/instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101 /2016. Termenul de depunere al contestației: conform art. 8 din Legea nr. 101/2016 cu modificările și completările ulterioare.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

Organisation providing more information on the review procedures: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

Organisation receiving requests to participate: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

Organisation processing tenders: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

Registration number: 17104480

Postal address: Strada: Fabrica de Chibrituri, nr. 9-11

Town: Bucuresti

Postcode: 040554

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Contact point: Bogdan Golescu

Email: bogdan.golescu@dgaspc5.ro

Telephone: +40 212101740

Fax: +40 213101731

Internet address: <https://www.dgaspc5.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnscl.ro

Telephone: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internet address: <http://www.cnscl.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 5

Registration number: 17104480_3

Postal address: Strada Fabrica de Chibrituri, Nr. 9-11

Town: Bucuresti

Postcode: 040554

Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)

Country: Romania

Email: birouljuridic@dgaspc5.ro

Telephone: 0314335414

Internet address: <https://dgaspc5.ro/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP

Registration number: RO42283735

Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Town: Bucuresti

Postcode: 020976

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Roxana Popescu

Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telephone: +40 213032997

Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

bb1030dc-59da-432e-912d-b786a5150b43-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Conform decizie CNSC 2706

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000

Description of changes: Data deschiderii

Notice information

Notice identifier/version: 9c5a5d06-788b-4b43-b853-8f5d87cb01fe - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/09/2026 14:16:44 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 11/09/2026 12:08:16 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 629548-2026

OJ S issue number: 177/2026

Publication date: 14/09/2026