

France-Brest: Cleaning services

OJ S 201/2023 18/10/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Brest Métropole Habitat

National registration number: 35009061900015

Postal address: 68 rue de Glasgow

Town: Brest

NUTS code: FRH02 Finistère

Postal code: 29200

Country: France

E-mail: Mfalchun@bm-h.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.bm-h.fr/>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_MSEyu0IQcM)

[PCSLID=CSL_2023_MSEyu0IQcM](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2023_MSEyu0IQcM)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

2023-085

Reference number: 2023-085

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 6 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 9

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°1 : Nettoyage des vitrages et terrassons.

Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°1 : Nettoyage des vitrages et terrassons.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°2 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Bellevue - Kerbernier,
Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°2 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Bellevue - Kerbernier,

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°3 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Europe,
Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°3 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Europe,

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°4 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Quatre Moulins
Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°4 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Quatre Moulins

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur Technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°5 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Saint Pierre
Lot No: 05

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°5 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Saint Pierre

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur Technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°6 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Saint Renan
Lot No: 06

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°6 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Saint Renan

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur Technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°7 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Centre-Ville
Lot No: 07

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°7 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Centre-Ville

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur Technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°8 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Guipavas
Lot No: 08

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°8 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Guipavas

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur Technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot n°9 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Lambezellec.
Lot No: 09

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH02 Finistère

II.2.4. Description of the procurement

Lot n°9 : Nettoyage des logements, des parties communes et gestion des bacs poubelles -
Territoire Bureau Lambezellec.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur Technique / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Valeur Impact environnemental / Weighting: 30

Price - Weighting: 30

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est établi pour une durée d'un an reconductible 3 fois 1 an. Le titulaire ne pourra refuser la reconduction du marché. Si le pouvoir adjudicateur ne souhaite pas reconduire le marché il fera part de sa décision par courrier au titulaire 90 jours avant la date anniversaire de reconduction.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Conformément à l'article 49 de la directive 2014/24 UE du 26.2.2014, le pouvoir adjudicateur donne un ordre de grandeur estimé du marché en millions. Par conséquent s'il est indiqué 1 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 et 1 000 000 EUR (HT) s'il est indiqué 2 000 000 le budget alloué au marché est compris entre 1 000 001 et 2 000 000, etc.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME (le pouvoir adjudicateur encourage les candidats à privilégier le DUME qui risque d'être prochainement imposé dans le cadre du plan de dématérialisation) Ou l'ensemble des éléments suivants : La lettre de candidature modèle DC1 ou équivalent (renseignements relatifs aux personnes habilitées à engager la société) ; La déclaration du candidat DC2 ou équivalent, permettant l'évaluation des capacités professionnelles, techniques et financières du candidat ; Si le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements ; Les déclarations sur l'honneur pour justifier :- Attestation sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre pas dans le cas d'interdiction de soumissionner mentionnée à l'article R2143-3 du code de la commande publique ; - Qu'il n'a fait l'objet d'aucune condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions visées au Code du Travail ; - Qu'il a satisfait aux obligations fiscales et sociales. Les candidats étrangers non établis en France veilleront à attester sur l'honneur le respect de ces différentes obligations au regard des règles d'effet équivalent dans leur pays d'origine. La liste des prestations similaires réalisées au cours des trois dernières années.

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

L'attestation de compétences au suivi de la formation amiante sous-section 4, suivant la catégorie du personnel (encadrant technique, encadrant de chantier, opérateurs de chantier) et fournir le(s) mode(s) opératoire(s) pour les 2 lots signés par les divers organismes pour tous les lots. L'attestation QUALIBAT 1452 ou équivalent pour le lot N°1 uniquement

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/11/2023 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 21/11/2023 Local time: 09:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

Le présent accord cadre est conclu sans montant minimum et pour un montant maximum de 6 000 000.00 euro(s) H.T sur toute la durée du marché. Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit d'apporter, au plus tard, 15 jours avant la date limite fixée pour la remise des offres, des modifications de détail au dossier de consultation. Les candidats devront alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Si, pendant l'étude du dossier par les concurrents, la date fixée pour la remise des offres est reportée, la disposition précédente est applicable en fonction de cette nouvelle date. Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir 10 jours avant la date limite de réception des offres une demande via le profil acheteur. FINANCEMENT DU MARCHÉ Sur fonds propres INSERTIONS PROFESSIONNELLES Les lots 2-3-5 et 10 ont une obligations d'heures d'insertions professionnelles.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Rennes

Postal address: Hôtel de Bizien - 3 contour de la Motte - CS 44416 - RENNES CEDEX (Tél. : 02.23.21.28.28 - Fax : 02.99.63.56.84)

Town: RENNES CEDEX

Postal code: 35044

Country: France

Internet address: <http://rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Brest Métropole Habitat - Service Achats

Postal address: 68 rue de Glasgow- BP 91057- CEDEX 1

Town: BREST

Postal code: 29210

Country: France

E-mail: mdiquelou@bm-h.fr

Telephone: +33 229004515

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2023