

Finland-Tampere: Tramline construction works**OJ S 201/2023 18/10/2023****Contract award notice – utilities****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Tampereen Raitiotie Oy

National registration number: 2802791-8

Town: Tampere

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Country: Finland

Contact person: Ville-Mikael Tuominen

E-mail: ville-mikael.tuominen@tampereenraitiotie.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.tampereenratikka.fi/tampereen-raiotie-oy/>**I.1. Name and addresses**

Official name: Tampereen kaupunki

National registration number: 0211675-2

Postal address: PL 487, Frenckellinaukio 2E

Town: Tampere

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Postal code: 33101

Country: Finland

Contact person: Milko Tietäväinen

E-mail: etunimi.sukunimi@tampere.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.tampere.fi>**I.1. Name and addresses**

Official name: Pirkkalan kunta

National registration number: 0152084-1

Postal address: PL 1001

Town: Pirkkala

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Postal code: 33961

Country: Finland

Contact person: Jouni Korhonen

E-mail: etunimi.sukunimi@pirkkala.fi**Internet address(es):**Main address: <https://www.pirkkala.fi>**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tampereen raitiotie, Pirkkala-Linnainmaa -raitiotieallianssi

II.1.2. Main CPV code

45234126 Tramline construction works - IA01

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Tampereen Raitiotie Oy käynnisti ehdollisen hankintamenettelyn koskien Tampereen raitiotien Pirkkala - Linnainmaa yhteyden toteutussuunnittelua ja rakentamista HILMA:ssa julkaistulla hankintailmoituksella 8.4.2023.

Hankintamenettely käynnistettiin ehdollisena Tampereen kaupunginvaltuuston ja Pirkkalan kunnanvaltuuston myönteiselle päätökselle toteutussuunnittelun aloittamisesta. Tampereen kaupunginvaltuusto ja Pirkkalan kunnanvaltuusto hyväksyivät toteutussuunnittelun aloittamisen kokouksissaan 24.4.2023.

Hanke tullaan toteuttamaan allianssimallilla, jossa valittava sopimuskumppani toteuttaa hankkeen suunnittelun ja rakentamisen yhteistoiminnassa Tilaajan kanssa, jakaen hankkeeseen liittyvät riskit ja mahdollisuudet. Hankintaan sisältyy viiden (5) vuoden jälkivastuu aika.

Kyseessä on uuden raitiotien rakentamishanke, johon sisältyy muun muassa raitiotien, ratateknisten järjestelmien ja varikkotoimintojen suunnittelu ja rakentaminen sekä niihin liittyviä tie- ja katujärjestelyjä sekä johto- ja laitesiiroja. Hankinnan arvioitu arvo on noin 317 miljoonaa euroa (MAKU 130; 2015=100). Raitiotieradan varrella on merkittäviä uudis- ja täydennysrakentamisen asemakaavakohteita, joihin liittyvien hankkeiden osalta Projektiallianssin tulee sovittaa raitiotien suunnittelu ja rakentaminen.

Raitiotieyhteys suunnitellaan ja toteutetaan helmikuussa 2023 valmistuneen Pirkkala-Linnainmaa -raitiotieyhteyden hankesuunnitelman mukaisessa laajuudessa huomioiden kuitenkin, että Pirkkalan kunnanvaltuusto päättää Pirkkalan osuuden rakentamisen laajuudesta ja mahdollisesta vaiheittain rakentamisesta allianssiurakan kehitysvaiheen päätteeksi.

Rakentamisvaiheeseen ryhtymisestä päättää Tampereen kaupungin ja Pirkkalan kunnan valtuustot kehitysvaiheen päätteeksi. Tavoitteena on, että valtuustojen investointipäätöksen tekoon on suunnitteluvalmiuden puolesta valmius lokakuun 2024 alusta alkaen.

Hankkeessa Tampereen kaupunki ja Pirkkalan kunta toimivat merkittävässä roolissa suunnitteluttamisen ja rakennuttamisen asiantuntijoina sekä mahdollisten liittyvien hankkeiden tilaajana.

Hankkeessa tilaajina voivat toimia Tampereen Raitiotie Oy:n, Tampereen kaupungin ja Pirkkalan kunnan lisäksi myös edellä mainittujen tahojen konserniyhtiöt sekä Pirkanmaan ELY-keskus.

Liittyvät hankkeet:

Hankesuunnitelman asemapiirroksissa esitettyjen liittyvien hankkeiden

kokonaiskustannusarvio on noin 45 milj. euroa. Näiden lisäksi raitiotieradan varren uudis- ja

täydennysrakentamisen asemakaavakohteista saattaa muodostua projektiallianssin suunniteltavaksi ja toteutettavaksi synergisiä liittyviä hankkeita, joita hankesuunnitelmassa ei ole vielä ollut mahdollista tunnistaa.

Tampere:

Hankesuunnitelmassa esitetyt Tampereen puolelle sijoittuvat liittyvät hankkeet ovat arvoltaan noin 35 milj. euroa. Tampereen kaupungin osalta arviolta noin 25 milj. euron edestä liittyviä hankkeita on tarkoituksenmukaista toteuttaa raitiotien rakentamisen yhteydessä.

Pirkkala:

Hankesuunnitelmassa esitetyt Pirkkalan puolelle sijoittuvat liittyvät hankkeet ovat arvoltaan noin 10 milj. euroa. Pirkkalan kunnan osalta arviolta noin 5 milj. euron edestä liittyviä hankkeita on tarkoituksenmukaista toteuttaa raitiotien rakentamisen yhteydessä.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work - IA01

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI197 Pirkanmaa

Main site or place of performance: Tampere ja Pirkkala

II.2.4. Description of the procurement

Hankinnassa noudatettiin lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016, erityisalojen hankintalaki). Hankinta toteutettiin käyttämällä erityisalojen hankintalain 38 §:n tarkoittamaa neuvottelumenettelyä.

Hankinnasta lähetettiin julkaistavaksi Pirkkala-Linnainmaa raitiotien allianssitoteutusta koskeva hankintailmoitus julkisten hankintojen ilmoituskanavalla (HILMA) 6.4.2023. Hankintailmoitus julkaistiin HILMA:ssa 8.4.2023.

Hankintailmoituksen ja alustavan tarjouspyynnön perusteella kolme (3) ehdokasta jättivät osallistumishakemuksensa määräaikaan 26.4.2023 klo 13.00 mennessä.

Osallistumishakemusten perusteella neuvottelumenettelyn tarjousvaiheeseen 1 valittiin kolme (3) tarjoajaa 28.4.2023 tehdyllä päätöksellä.

Hankintaa koskeva tarkennettu tarjouspyyntö julkaistiin tarjouskilpailuun valituille tarjoajille 2.5.2023 SokoBid-palvelussa.

Tarjouskilpailun vaiheessa 1 kolme (3) tarjoajaa toimittivat laatutarjouksensa määräaikaan 15.6.2023 klo 13.00 mennessä. Laatutarjousten arvioinnin perusteella tarjousvaiheeseen 2 valittiin 29.6.2023 julkaistulla päätöksellä kaksi (2) parhaan laatutarjouksen 1 jättänyttä tarjoajaa.

Tarjousvaiheeseen 2 valituille tarjoajille toimitettiin 30.6.2023 kutsu tarjousvaiheeseen 2.

Molemmat tarjousvaiheeseen 2 valitut tarjoajat jättivät tarjousvaiheen 2 alustavan laatutarjouksen määräaikaan 14.8.2023 klo 13.00 mennessä.

Tarjousvaiheen 2 aikana molempien tarjoajien kanssa pidettiin kehitystyöpajatilaisuudet viikolla 35/2023. Lopulliset laatutarjoukset jätettiin kehitystyöpajojen päätteeksi. Molemmat tarjoajat jättivät lopulliset laatutarjouksensa määräaikaan mennessä.

Lopullinen tarjouspyyntö julkaistiin tarjousvaiheeseen 2 valituille tarjoajille SokoBid-palvelussa 4.9.2023. Molemmat tarjoajat jättivät palkkiotarjouksensa määräaikaan 15.9.2023 klo 13.00 mennessä.

Päätös Pirkkala-Linnainmaa -infra-allianssin palveluntuottajan valinnasta tehtiin ja toimitettiin molemmille tarjoajille 18.9.2023.

Sopimus voittaneen tarjoajan kanssa allekirjoitettiin 4.10.2023.

Neuvottelumenettelyn vaiheet ja eteneminen kuvattiin tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Toteutettu hankinta oli EU-kynnysarvon ylittävä rakennusurakan hankinta.

Hankintaan liittyvät tilaajan hankinta-asiakirjat olivat saatavissa suomen kielellä. Hankinnan kieli oli suomi.

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Tarjousten vertailuperusteet ja painoarvot tarjousvaiheessa 1:

- Avainhenkilöiden osaaminen ja kokemus, 30 %
- Projektitiimi ja organisoituminen, 30 %
- Kehitysvaiheen alustava aikataulu, 10 %
- Kustannusarviokritiikki, 30 %

Tarjousten vertailuperusteet ja painoarvot tarjousvaiheessa 2:

- Projektitiimi ja organisoituminen, 20 %
- Projektin hankesuunnitelma, 40 %
- Case-tehtävät, 15 %
- Palkkio, 25 %

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 071-216406](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2023-138145-001-001

Title:

Pirkkala - Linnainmaa, raitiotieallianssi

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

04/10/2023

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: NRC Group Finland Oy
National registration number: 1007822-3
Postal address: Radiokatu 3
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00240
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: YIT Suomi Oy
National registration number: 1565583-5
Postal address: Panuntie 11
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00620
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sweco Finland Oy
National registration number: 2661738-3
Postal address: Ilmalantori 4
Town: Helsinki
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 00240
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AFRY Finland Oy
National registration number: 0625905-6
Postal address: Jaakonkatu 3
Town: Vantaa
NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa
Postal code: 01620
Country: Finland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2023