

630800-2026 - Competition

Germany – Roof insulation work – Neubau BHZ - Dachabdichtung

OJ S 177/2026 14/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Anröchte

Email: d.schlueter@anroechte.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau BHZ - Dachabdichtung

Description: Neubau eines Brand- und Hilfeleistungszentrums. LV für Dachabdichtungsarbeiten.

Procedure identifier: 6d0e4c8d-8135-4500-a442-5b5e07add155

Internal identifier: Amt 60 2026-17

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Bei einem offenen Verfahren wird eine unbeschränkte Anzahl von Unternehmen öffentlich zur Abgabe von Angeboten aufgefordert. Jedes interessierte Unternehmen kann ein Angebot abgeben.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Hauptstraße

Town: Anröchte

Postcode: 59609

Country subdivision (NUTS): Soest (DEA5B)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWY6LLKDZ#

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: §§ 123, 124 GWB
Participation in a criminal organisation: §§ 123, 124 GWB
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: §§ 123, 124 GWB
Money laundering or terrorist financing: §§ 123, 124 GWB
Fraud: §§ 123, 124 GWB
Corruption: §§ 123, 124 GWB
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: §§ 123, 124 GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: §§ 123, 124 GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: §§ 123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of environmental law: §§ 123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: §§ 123, 124 GWB
Breaching of obligations in the fields of labour law: §§ 123, 124 GWB
Insolvency: §§ 123, 124 GWB
Assets being administered by liquidator: §§ 123, 124 GWB
Business activities are suspended: §§ 123, 124 GWB
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: §§ 123, 124 GWB
Grave professional misconduct: §§ 123, 124 GWB
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: §§ 123, 124 GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: §§ 123, 124 GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: §§ 123, 124 GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: §§ 123, 124 GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau BHZ - Dachabdichtung

Description: Ausführung von Arbeiten zu Dachabdichtung zum Neubau des Brand- und Hilfeleistungszentrums in Anröchte. Die Maßnahme umfasst insbesondere Dachabdichtungsarbeiten sowie Sockel- und Sohlenabdichtung.

Internal identifier: Amt 60 2026-17

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45261410 Roof insulation work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Hauptstraße

Town: Anröchte

Postcode: 59609

Country subdivision (NUTS): Soest (DEA5B)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 11/05/2027

Duration end date: 30/11/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 4

Other information about renewals: Eine Verlängerung der Vertragslaufzeit kann erfolgen, sofern dies durch den Baufortschritt gerechtfertigt ist, die zuständigen politischen Gremien der Gemeinde Anträge zustimmen, die Leistungserbringung ordnungsgemäß erfolgt und die erforderlichen Mittel durch die Gemeinde und einen etwaigen Dritten zur Verfügung gestellt werden.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

Additional information: Die Bedingungen des TVgG NRW sind bei der Leistungserbringung zu beachten.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Der Bieter muss seine fachliche und berufliche Leistungsfähigkeit (insbes. seine Erfahrung) durch Vorlage von mindestens zwei vergleichbaren Referenzen aus den letzten drei Jahren vor dem Angebotsabgabebeschluss nachweisen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 13/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKDZ/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKDZ>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWY6LLKDZ>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Nachforderungen erfolgen nach den Regelungen des § 16a EU VOB/A.

Information about public opening:

Opening date: 19/10/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Das TVgG NRW ist bei der Leistungserbringung einzuhalten.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Informationen über die Überprüfungsfristen: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeinde Anröchte

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Westfalen

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Anröchte

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Anröchte
Registration number: 059740004004-31001-89
Postal address: Hauptstraße 74
Town: Anröchte
Postcode: 59609
Country subdivision (NUTS): Soest (DEA5B)
Country: Germany
Contact point: Frau Schlüter
Email: d.schlueter@anroechte.de
Telephone: +49 2947888607
Internet address: <https://www.anroechte.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05515-03004-07
Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Fax: +49 2514112165
Internet address: <https://www.brms.nrw.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 6f215a4d-73b5-41df-853d-1b880b0f6227 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/09/2026 12:20:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 630800-2026

OJ S issue number: 177/2026

Publication date: 14/09/2026