

630904-2026 - Competition

Germany – Facade work – Neubau Schule und Freianlagen "Hand in Hand", mit dem sonderpädagogischen Schwerpunkt "geistige Entwicklung" - Los 10 Fassadenarbeiten

OJ S 177/2026 14/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Oberspreewald-Lausitz

Email: vergabestelle@osl-online.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Schule und Freianlagen "Hand in Hand", mit dem sonderpädagogischen Schwerpunkt "geistige Entwicklung" - Los 10 Fassadenarbeiten

Description: Los 10 Hinterlüftete Fassade/Dämm-/Klempnerarbeiten

Procedure identifier: bc5c727a-c72c-4b3e-ad18-1ca9390d5451

Internal identifier: 1-65-17/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Ahlbecker Straße

Town: Senftenberg

Postcode: 01968

Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Country: Germany

Additional information: Lage der Baustelle: Ahlbecker Straße 2a in 01968 Senftenberg, Landkreis Oberspreewald- Lausitz, Brandenburg. Das einzugrenzende Baufeld wird von der Ahlbecker-, Usedomer- und Ückeritzer Straße umschlossen. Das Baufeld hat eine Ausdehnung in Nord-Süd Richtung von ca. 100m, in West-Ost Richtung ca. 130m.

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YH2DYR5RM2K3# Die Beilegung der "Allgemeinen Geschäftsbedingungen" oder der Verweis auf diese, führt nicht zur Änderung der Vergabeunterlagen. Es gelten allein die Vertragsbedingungen des Auftraggebers.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

Participation in a criminal organisation:

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities:

Money laundering or terrorist financing:

Fraud:

Corruption:

Child labour and including other forms of trafficking in human beings:

Breaching obligation relating to payment of taxes:

Breaching obligation relating to payment of social security contributions:

Breaching of obligations in the fields of environmental law:

Breaching of obligations in the fields of social law:

Breaching of obligations in the fields of labour law:

Insolvency:

Assets being administered by liquidator:

Business activities are suspended:

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law:

Grave professional misconduct:

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure:

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure:

Early termination, damages, or other comparable sanctions:

Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Schule und Freianlagen "Hand in Hand", mit dem sonderpädagogischen Schwerpunkt "geistige Entwicklung" - Los 10 Fassadenarbeiten

Description: Inhalt der Ausschreibung sind: Dämm- und Abdichtungsarbeiten, Alu-Unterkonstruktion, Hinterlüftete Fassaden- und Deckenbekleidungen Werk- und Montageplanung Dämmung/ Abdichtung: - 156m Sockelabdichtung und -dämmung - 1.700qm Dampfsperre - 2.285qm Fassadendämmung MiWo 240mm - 135qm Gefachedämmung Holzständerwände MiWo 120-200mm - 180qm Beplankung OSB u. Zementgebundene Platte Hinterlüftete Fassade - 2.040qm Faserzementplatte 8mm - 550m Fenster/ Türlaibungen - 280m Ecken/Kanten Hinterlüftete Decke - 1.315qm Faserzementplatte 8mm Klempnerarbeiten - 560m Blech- Abdeckungen Laubengänge - 170m Blech- Abdeckungen Vordächer
Internal identifier: 1-65-17/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

Additional classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ahlbecker Straße

Town: Senftenberg

Postcode: 01968

Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Country: Germany

Additional information: Lage der Baustelle: Ahlbecker Straße 2a in 01968 Senftenberg, Landkreis Oberspreewald- Lausitz, Brandenburg. Das einzugrenzende Baufeld wird von der Ahlbecker-, Usedomer- und Ückeritzer Straße umschlossen. Das Baufeld hat eine Ausdehnung in Nord-Süd Richtung von ca. 100m, in West-Ost Richtung ca. 130m.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/03/2027

Duration end date: 06/12/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst# Vertraglich fixierter

Zwischentermin: 1. Beginn Montage: 10.05.2027

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: aktuell gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: aktuell gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherungen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): - mind. von der Mehrzahl der Beschäftigten

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Angabe Arbeitskräfte jahresdurchschnittlich (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung): - innerhalb der letzten drei Jahre - gegliedert nach Lohngruppen, mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Angabe der Handelsregisternummer und des zuständigen Registergerichtes (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis): - bei Einzelunternehmen Einreichung der Gewerbeanmeldung, Handwerkskarte, o.ä.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Angabe von mind. drei Referenzen/vergleichbaren Leistungen (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - innerhalb der letzten 5 Jahre - mit den im Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Angaben

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben zur Preisermittlung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - entsprechend den Formblättern 221 oder 222

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung Bieter-, Arbeitsgemeinschaft (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - wenn nötig

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung über Insolvenzverfahren (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Erklärung über Liquidation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Freistellungsbescheinigung zum Steuerabzug bei Bauleistungen nach §48b EStG (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung):

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: Nachunternehmerverzeichnis (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - wenn nötig

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): - mindestens über Deckungssumme und Vertragslaufzeit

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): - über vergleichbare Leistungen

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Dritterklärung): - nicht älter als ein Jahr - insofern das zuständige Finanzamt eine entsprechende Bescheinigung ausstellt

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 223 Aufgliederung der Einheitspreise (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Subcontracting proportion

Description of selection criterion: 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen (Auf Anforderung der Vergabestelle; Mittels Eigenerklärung):

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Deadline for requesting additional information: 07/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YH2DYR5RM2K3/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YH2DYR5RM2K3>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YH2DYR5RM2K3>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 64 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: wird nachgefordert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Einzureichende Unterlagen: - Sonderformular Eigenerklärung Russland-Embargo

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige

Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Oberspreewald-Lausitz

Organisation receiving requests to participate: Landkreis Oberspreewald-Lausitz

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Oberspreewald-Lausitz

Registration number: 12-12992262161447-64

Postal address: Dubinaweg 1

Town: Senftenberg

Postcode: 01968

Country subdivision (NUTS): Oberspreewald-Lausitz (DE40B)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@osl-online.de

Telephone: +49 35738701063

Internet address: <https://www.osl-online.de>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Energie

Registration number: t:03318661719

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Email: Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telephone: +49 3318661610

Internet address: <https://mwae.brandenburg.de/de/vergabekammer-nachpr%C3%BCfungsverfahren/bb1.c.478846.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 16714243-783e-4b00-84a6-11117a9e589a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/09/2026 11:20:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 630904-2026

OJ S issue number: 177/2026

Publication date: 14/09/2026