

Poland-Warsaw: Building-cleaning services
OJ S 201/2023 18/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Uniwersytet Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Warszawie

Postal address: ul. Dewajtis 5

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-815

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Druzińska Dział Zamówień Publicznych UKSW

E-mail: a.druzinska@uksw.edu.pl

Internet address(es):

Main address: <http://www.dzp.uksw.edu.pl>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Uczelnia Publiczna

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa utrzymania czystości w obiektach na terenie kampusów UKSW w Warszawie

Reference number: DZP.371.25.2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w obiektach na terenie kampusów UKSW w Warszawie przy ul. Dewajtis 5, ul. Wóycickiego 1/3, Przedszkola UKSW przy ul. Żubrowej 12, Multidyscyplinarnego Centrum Badawcze UKSW, przy ul. Marii Konopnickiej 1 Dziekanowie Leśnym.

2. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia przez wykonawcę wizji lokalnej z zachowaniem dyspozycji art. 131 ust. 2 pkt 1) ustawy Pzp.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 254 014,48 PLN / Highest offer: 454 709,72 PLN taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest usługa utrzymania czystości w obiektach na terenie kampusów UKSW w Warszawie przy ul. Dewajtis 5, ul. Wóycickiego 1/3, Przedszkola UKSW przy ul. Żubrowej 12, Multidyscyplinarnego Centrum Badawcze USKW, przy ul. Marii Konopnickiej 1 Dziekanowie Leśnym

I. Wykaz obiektów w których będzie wykonywana usługa:

1. Kampus przy ul. Dewajtis 5:

- a) Budynek Nowy
- b) Budynek Łącznik
- c) Budynek Stary

2. Kampus przy ul. Wóycickiego 1/3:

- a) Budynek nr 12
- b) Budynek nr 14
- c) Budynek nr 15
- d) Budynek nr 17
- e) Budynek nr 19 - rozpoczęcie usługi sprzątania od 01.10.2023
- 1) Budynek nr 21
- f) Budynek nr 23
- g) Budynek nr 24

3. Przedszkole UKSW przy ul. Żubrowej 12

4. Hala sportowa UKSW przy ul. Wóycickiego 1/3

5. Multidyscyplinarne Centrum Badawcze UKSW w Dziekanowie Leśnym przy ul. Marii Konopnickiej 1.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

3. Zamawiający zastrzega możliwość skorzystania w toku realizacji zamówienia z prawa opcji w wymiarze:

- 1) nie większym niż 20 krotne sprzątanie widowni hali sportowej. Zakres prac związanych z świadczeniem usługi w ramach opcji obejmuje czynności wskazane w rozdziale VI OPZ - Załącznika nr 5 do SWZ,
- 2) sprzątanie kompleksowe nocne/dzienne w wymiarze maksymalnym 1000 m² miesięcznie,
- 3) uruchomienie dodatkowych serwisów dziennych w wymiarze nie przekraczającym 1600 roboczogodzin,
- 4) czyszczenie i mycie powierzchni garażowych w bud. 19,21,23 zlokalizowanych przy ul. Wóycickiego 1/3, jeden raz w roku.

4. Zamówienia objęte prawem opcji będą realizowane w lokalizacjach wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

1. Zamawiający określa kwotę wadium w wysokości: 50 000,00 złotych (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofert.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 144-458836](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Usługa utrzymania czystości w obiektach na terenie kampusów UKSW w Warszawie

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ever Cleaning Sp. z o.o.
Postal address: Arkuszowa 39
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 01-934
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 075 677,07 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Kwota którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia:
3 800 000,00 zł brutto, w tym:
zakres podstawowy: 3 562 984,24 zł
prawo opcji 237 015,76 zł

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17 a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
 - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, dalej zwanej „Izbą”.
3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
4. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej ,
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
 - 1) 30 dni od dnia zamieszczenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia,
 - 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
9. Odwołanie zawiera:
 - 1) imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli);
 - 2) nazwę i siedzibę Zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej Zamawiającego;
 - 3) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku;
 - 4) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku – numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania;
 - 5) określenie przedmiotu zamówienia;
 - 6) wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych;
 - 7) wskazanie czynności lub zaniechania czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy;
 - 8) zwięzłe przedstawienie zarzutów;
 - 9) żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania;
 - 10) wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności;
 - 11) podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli;
 - 12) wykaz załączników.
10. Do odwołania dołącza się:
 - 1) dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości;
 - 2) dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii Zamawiającemu;
 - 3) dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2023