

Germany-Wiesbaden: Building-cleaning services
OJ S 201/2023 18/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Zentrale Beschaffung-

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

NUTS code: DE7 Hessen

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 611/6939-0

Fax: +49 611/6939-400

Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.hessen.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Unterhaltsreinigung Hess. Hochschule für öffentliches Management und Sicherheit - 3 Lose
Reference number: VG-0437-2023-0019

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausführung der Unterhaltsreinigung sowie von Sonderreinigungsarbeiten für die Hessische Hochschule für öffentliches Management und Sicherheit, Gebäude 1, 3 und 5, Schönbergstraße 100, 65199 Wiesbaden - aufgeteilt in 3 Lose

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude 1 (Los 1)

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Hessische Hochschule für öffentliches Management und Sicherheit, Gebäude 1, Schönbergstraße 100, 65199 Wiesbaden

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung über eine gesamte Jahresreinigungsfläche von ca. 682.203 m² (Vollreinigung: 389.554 m²/ Sichtreinigung: 292.649 m²), Durchführung von optionalen Sonderreinigungsarbeiten (Unterhaltsreinigung mit geschätzten 10 Stunden/Jahr) sowie des Mattenservices für 3 Matten (in der Größe 120x200 m) für Gebäude 1 der Hessischen Schule für öffentliches Management und Sicherheit in Zuständigkeit des Landesbetriebs Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung West.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude 3 (Los 2)

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Hessische Hochschule für öffentliches Management und Sicherheit, Gebäude 3, Schönbergstraße 100, 65199 Wiesbaden

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung über eine gesamte Jahresreinigungsfläche von ca. 399.127 m² (Vollreinigung: 318.964 m²/ Sichtreinigung: 80.163 m²), Durchführung von optionalen Sonderreinigungsarbeiten (Unterhaltsreinigung mit

geschätzten 10 Stunden/Jahr), Durchführung der Reinigung von Sonderinventar sowie des Wäscheservices nach Bedarf (jeweils mit geschätzten 2.496 Ausführungen pro Jahr), zusätzliche Reinigung von Unterkünften nach Bedarf (mit geschätzten 260 Ausführungen pro Jahr), den Transport von Wäsche in die Wäschekammer sowie das Verbringen der sauberen Wäsche in das Gebäude 3 (52 Ausführungen pro Jahr) für Gebäude 3 der Hessischen Schule für öffentliches Management und Sicherheit in Zuständigkeit des Landesbetriebs Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung West.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude 5 (Los 3)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE714 Wiesbaden, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Hessische Hochschule für öffentliches Management und Sicherheit, Gebäude 5, Schönbergstraße 100, 65199 Wiesbaden

II.2.4. Description of the procurement

Durchführung der ergebnisorientierten Unterhaltsreinigung über eine gesamte Jahresreinigungsfläche von ca. 480.507 m² (Vollreinigung: 391.272 m²/ Sichtreinigung: 89.235 m²), Durchführung von optionalen Sonderreinigungsarbeiten (Unterhaltsreinigung mit geschätzten 10 Stunden/Jahr), Durchführung der Reinigung von Sonderinventar sowie des Wäscheservices nach Bedarf (jeweils mit geschätzten 2.496 Ausführungen pro Jahr), zusätzliche Reinigung von Unterkünften nach Bedarf (mit geschätzten 260 Ausführungen pro Jahr), den Transport von Wäsche in die Wäschekammer sowie das Verbringen der sauberen Wäsche in das Gebäude 5 (52 Ausführungen pro Jahr) sowie die Durchführung des Mattenservices für 2 Matten (in der Größe 140x200 m) für Gebäude 5 der Hessischen Schule für öffentliches Management und Sicherheit in Zuständigkeit des Landesbetriebs Bau und Immobilien Hessen, Niederlassung West.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 026-076816](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1.1

Lot No: 1

Title:

Gebäude 1 (Los 1)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Schneider Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Max-Planck-Straße 12

Town: Karben

NUTS code: DE71E Wetteraukreis
Postal code: 61184
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2.1

Lot No: 2

Title:

Gebäude 3 (Los 2)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Schneider Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Max-Planck-Straße 12

Town: Karben

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61184

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3.1

Lot No: 3

Title:

Gebäude 5 (Los 3)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 10

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Peter Schneider Gebäudedienstleistungen GmbH & Co. KG

Postal address: Max-Planck-Straße 12

Town: Karben

NUTS code: DE71E Wetteraukreis

Postal code: 61184

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3

Town: Darmstadt

Postal code: 64283

Country: Germany

E-mail: vergabestelle@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151/126603

Fax: +49 611/327648534

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Hessisches Competence Center für Neue Verwaltungssteuerung, Zentrale Beschaffung

Postal address: Rheingaustraße 186

Town: Wiesbaden

Postal code: 65203

Country: Germany

E-mail: beschaffung@hcc.hessen.de

Telephone: +49 61169390

Fax: +49 611/6939400

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2023