

France-Agen: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 219/2022 14/11/2022****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HABITALYS OPH DE LOT ET GARONNE

Postal address: 1080, avenue du Midi Zac Agen Sud BP 58

Town: AGEN

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

Postal code: 47003

Country: France

E-mail: aurelie.saumon@habitalys.org

Telephone: +33 553770570

Fax: +33 553770567

Internet address(es):Main address: <http://www.habitalys.com>Address of the buyer profile: <https://www.demat-ampa.fr>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

LE PASSAGE D'AGEN - DESIGNATION D'UNE EQUIPE DE MAITRSE D'OEUVRE DANS LE CADRE DU PROJET DE RESIDENCE AUTONOMIE "BURGES" - FOYER POUR PERSONNES AGEES

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

LE PASSAGE D'AGEN - DESIGNATION D'UNE EQUIPE DE MAITRSE D'OEUVRE DANS LE CADRE DU PROJET DE RESIDENCE AUTONOMIE "BURGES" - FOYER POUR PERSONNES AGEES

Programme de travaux en site occupé :

- Déconstruction partielle (- 24 logements-foyers)

- Réhabilitation (48 logements-foyers)
- Restructuration des parties communes et création d'un ascenseur
- Extension par surélévation pour 14 logements-foyers
- Création de 5 logements familiaux
- Aménagement paysager des espaces extérieurs

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 338 292,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

Main site or place of performance: Situation rue Théophile de Viau 47 520 LE PASSAGE D'AGEN Parcelle AS 365

II.2.4. Description of the procurement

Le marché qui sera conclu à la suite de la procédure engagée aura pour objet l'exécution des missions de maîtrise d'oeuvre suivantes définies par le livre IV de la partie du code de la commande publique (ces missions seront précisés lors de la phase 2 de remise des propositions et dans le CCAP) :

Mission de base :

ESQ (neuf) / DIAG (réha)

APS

APD

PRO

ACT

EXE (conformité des études d'exécution et de synthèse au projet)

DET

AOR

Missions complémentaires :

EXE partielle

Programmation : le programme final sera à affiner avec le gestionnaire et le propriétaire

Information des usagers locataires (concertation)

Appui ou assistance du maître d'oeuvre dans l'établissement des dossiers de subvention

Prestation supplémentaire éventuelle :

OPC

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: valeur technique / Weighting: 45

Price - Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Prestation supplémentaire éventuelle : OPC

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

L'équipe de maîtrise d'oeuvre sera composée d'un architecte mandataire associé soit à BET pluridisciplinaire soit à des BET spécialisés pouvant attester de références et de compétences dans les domaines suivants : Structure, Thermique & Fluides, Paysagiste, Économiste.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 151-401449](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-030

Title:

LE PASSAGE D'AGEN - DESIGNATION D'UNE EQUIPE DE MAITRSE D'OEUVRE DANS LE CADRE DU PROJET DE RESIDENCE AUTONOMIE "BURGES" - FOYER POUR PERSONNES AGEES

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/10/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARCHI CONSEIL

Town: VILLENEUVE SUR LOT

NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Karine Carmentran
Town: AGEN
NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ECO WORK
Town: AGEN
NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: SETERSO
Town: AGEN
NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: INGENIERIE 47
Town: AGEN
NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: PIR² INFRA
Town: AGEN
NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Thaïs BONICHON
Town: MARMANDE
NUTS code: FRI14 Lot-et-Garonne
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 338 292,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Les candidats doivent fournir des documents rédigés en langue française ou être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

Chaque candidat et chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes :

1-La fiche de candidature (cf. modèle joint au DCE) avec ses annexes (fiches de références)

2-Une lettre de candidature (DC1 ou équivalent) comportant les indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement

La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation. Le seul dépôt de la candidature et de l'offre vaut engagement du candidat à signer ultérieurement l'acte d'engagement du marché qui lui serait attribué dans le délai de validité des offres. Tout défaut de signature, retard ou réticence expose l'auteur de l'offre à une action en responsabilité

3-Une déclaration sur l'honneur attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L.2141-7 à L.2141-11 du code de la commande publique et qu'il est en règle au regard des articles L.5212-1 à L.5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. La remise d'un DC1 ou d'un DUME vaudra remise d'une déclaration sur l'honneur.

Comme la lettre de candidature, la déclaration sur l'honneur n'a pas à être signée par le candidat ou par chacun des membres d'un groupement le cas échéant. Elle sera signée au stade de l'attribution par le seul attributaire (candidat seul ou ensemble des cotraitants en cas de groupement).

L'attention des candidats est attirée sur le fait qu'ils doivent informer sans délai l'acheteur de tout changement de situation, au cours de la procédure de passation ainsi d'ailleurs qu'au cours de l'exécution du marché, qui les placeraient dans un des cas d'interdiction de soumissionner ayant pour effet de les exclure d'un marché public.

4-Les pièces définies ci-dessous permettant l'évaluation de leur expérience, capacités professionnelles, techniques et financières :

Expérience : Références récentes (le candidat devra apporter des références permettant de vérifier qu'il possède les compétences demandées à l'article 1.3 du présent appel à candidatures)

Capacités professionnelles : Certificats de capacités ou équivalents

Capacités techniques : Moyens humains et techniques

Capacités financières : Chiffre d'affaires des 3 derniers exercices

Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

Si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces relatives à cet intervenant sus mentionnées. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. En ce cas, il pourra produire une attestation du sous-traitant actant de son engagement à intervenir en cas d'attribution du marché.

Pour la présentation des éléments de leur candidature, les candidats pourront faire usage des formulaires DC1 et DC2 (à télécharger : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME.

Le pouvoir adjudicateur autorise les candidats à se limiter à indiquer dans le DUME qu'ils disposent de l'aptitude et des capacités requises sans fournir d'informations particulières sur celles-ci, conformément aux dispositions de l'article R.2143-4 du CCP.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Bordeaux
Postal address: 9, rue Tastet
Town: BORDEAUX
Postal code: 33000
Country: France
Telephone: +33 556993800

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux
Postal address: CS 21490
Town: Bordeaux cedex
Postal code: 33063
Country: France
E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: +33 56993800
Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif de BORDEAUX
Postal address: 9, rue Tastet
Town: BORDEAUX
Postal code: 33000
Country: France
Telephone: +33 556993800

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/11/2022