

Germany-Traunstein: Architectural and related services**OJ S 251/2020 24/12/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wohnungsbau GmbH des Landkreises Traunstein

Postal address: Papst-Benedikt-XVI.-Platz

Town: Traunstein

NUTS code: DE21M Traunstein

Postal code: 83278

Country: Germany

Contact person: Herr Florian Sachsenhammer

E-mail: Florian.Sachsenhammer@traunstein.bayern**Internet address(es):**Main address: <http://www.traunstein.com/buerger-verwaltung/wohnungsbau-gmbh>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Objektplanungsleistungen für das Klinikgebäude „Neue Atrium“, Kreisklinik Trostberg

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Wohnungsbau GmbH plant den Neubau eines Klinikgebäudes „Neue Atrium“ am Standort des Kreisklinikums Trostberg (Lageplan übergeben als Vergabeunterlage E -E.1.). Der Baubeginn ist derzeit für den Herbst 2021 geplant, da sich aktuell noch ein Bestandsgebäude auf dem Gelände befindet, welches im Frühjahr/Sommer 2021 beseitigt wird. Das „Neue Atrium“ soll (entgegen dem beigefügten Entwurfskonzept Vergabeunterlage E-E.2) 3 Ebenen umfassen. Das beigefügte Entwurfskonzept dient daher nur der Visualisierung des bisherigen Projektstandes. Der Auftraggeber hat sich hinsichtlich der Konstruktionsart („klassisch“ oder Holzbauweise) des Bauvorhabens noch nicht abschließend entschieden.

Die Ebene 0 soll an die Kreisaltenheime zum Zwecke der Kurzzeitpflege vermietet werden. Diese sind grundsätzlich nach PflegSoNahFör (Vergabeunterlage E -E.3.) förderfähig. Beantragung und Abwicklung sowie die Kommunikation mit der Förderstelle sollen durch den Objektplaner erfolgen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 993 153,09 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE Deutschland

NUTS code: DE2 Bayern

NUTS code: DE21 Oberbayern

NUTS code: DE21M Traunstein

Main site or place of performance: Traunstein

II.2.4. Description of the procurement

Leistungen der Objektplanung (Gebäude) gem. § 34 HOAI, Leistungsphasen 1-9. Die Leistungen werden stufen-bzw. bauabschnittsweise beauftragt, zunächst die Leistungsphasen 1 bis 2.

Der Auftraggeber behält sich vor, weitere Leistungsphasen, Projektstufen und/oder Bauabschnitte – ganz oder teilweise – zu übertragen. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung dieser Leistungen besteht nicht.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualität des eingesetzten Personals / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Stufenweise Beauftragung;

2. Besondere Leistungen (optional) nach Objektplanungsvertrag (Vergabeunterlage F).

Insbesondere ist eine Untersuchung alternativer Lösungsansätze in Bezug auf einen Holzbau nach verschiedenen Anforderungen einschließlich Kostenbewertung im Rahmen der besonderen Leistungen anzubieten (vgl. Ziffer 3.1.2 lit. a) (1) des Vertragsentwurfs, Vergabeunterlage F).

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 127-310842](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: Objektplanungsleistungen für das Klinikgebäude "Neues Atrium", Kreisklinik
Trostberg

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

21/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Nickl Architekten Deutschland GmbH

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

Internet address: www.nickl-partner.com

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 993 153,09 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80543

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/12/2020