631792-2026 - Competition

Germany – Floor laying and covering work – Lutherhaus 24 - Bodenbelagsarbeiten_L33
OJ S 177/2026 14/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt
Email: vergabe@saleg-service.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority
Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Lutherhaus 24 - Bodenbelagsarbeiten_L33
Description: Bodenbelagsarbeiten
Procedure identifier: 6af91186-b2af-4a7a-90fa-14dc1bd8b5e3
Internal identifier: LH24_33
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45432100 Floor laying and covering work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Collegienstraße 54
Town: Lutherstadt Wittenberg
Postcode: 06886
Country subdivision (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Corruption: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Participation in a criminal organisation: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Breaching of obligations in the fields of environmental law: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB
Money laundering or terrorist financing: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 2 & 3 GWB
Fraud: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 4 & 5 GWB
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB
Insolvency: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Breaching of obligations in the fields of labour law: Grundlage gem. § 124 Abs. 2 GWB
Assets being administered by liquidator: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 8 & 9 GWB
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB
Grave professional misconduct: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB
Early termination, damages, or other comparable sanctions: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB
Breaching of obligations in the fields of social law: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Grundlage gem. § 123 Abs. 4 Nr. 1 GWB
Business activities are suspended: Grundlage gem. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB
Breaching obligation relating to payment of taxes: Grundlage gem. § 123 Abs. 4
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Grundlage gem. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB Nr. 1 GWB
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Es gelten die Ausschlusskriterien nach § 123 und 124 GWB und die Russlandsanktionen der EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Lutherhaus 24 - Bodenbelagsarbeiten_L33
Description: Vorbereitungsarbeiten: - Baustelleneinrichtung, 1 psch - Estrichfeuchtemessungen, 5 St. - Randdämmstreifen entfernen, 340 m - Untergrund reinigen, 353 m² - Dehnfugenprofile einbauen, 25 m - Untergrund grundieren, spachteln und schleifen, 353 m² - Standfeste Spachtelmasse über 5 bis 10 mm, 20 m² - Fehlstellen im Estrich auffüllen, 5 m² - Risse und Scheinfugen im Estrich schließen, je 20 m Linoleumbodenbelag: - Linoleum als Bahnenware, Dicke 2,5 mm, 190 m² - Aussparungen im Linoleumbelag, 10 St. - Linoleumnähte thermisch verfugen, 80 m - Kernsockelleisten mit Linoleumbelag, Höhe 60 mm, 200 m - Bodenbelagsanschlüsse dauerelastisch verfugen, 220 m - Türzargen elastisch versiegeln, 18 St. - Abschlussprofile für Linoleumbelag, 11 m - Schutzabdeckung für Linoleumbelag, 190 m² - Linoleumbelag an Einbauteile anpassen, 20 m - Linoleumbelag grundreinigen, 190 m² Textiler Bodenbelag: - Beflockter textiler Bodenbelag, Planken 100 × 25 cm, 150 m² - Kernsockelleisten mit beflocktem textilem Belag, Höhe 60 mm, 145 m - Schutzabdeckung für textilen Bodenbelag, 150 m²
Internal identifier: LOT-0000

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45432100 Floor laying and covering work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Collegienstraße 54
Town: Lutherstadt Wittenberg
Postcode: 06886
Country subdivision (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Postal address: Collegienstraß e 54
Town: Lutherstadt Wittenberg
Postcode: 06886
Country subdivision (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/05/2027
Duration end date: 28/05/2027

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#- siehe Vergabunterlagen Formblatt VHB 2014 - siehe Vergabunterlagen Russlandsanktionen

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice
Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Referenzen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es wurden in den letzten fünf Kalenderjahren bzw. dem in der Auftragsbekanntmachung angegebenen Zeitraum, vergleichbare Leistungen ausgeführt (Vorlage für die Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Referenznachweise innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Es sind mind. folgende Angaben zu machen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit

eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung

Criterion: Average yearly manpower
Description of selection criterion: Angaben zu Arbeitskräften (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es stehen die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung angeben.

Criterion: Subcontracting proportion
Description of selection criterion: Mit dem Angebot ist das Formblatt VHB 235 einzureichen. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle das Formblatt VHB 236 einreichen.

Criterion: Other economic or financial requirements
Description of selection criterion: Insolvenzverfahren, Liquidation (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe ob ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ein Insolvenzverfahren o.ä. eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und das Unternehmen sich nicht in Liquidation befindet (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung innerhalb der gesetzten Frist belegen. Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Criterion: Financial ratio
Description of selection criterion: Steuern, Abgaben, Beiträge (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, wurden ordnungsgemäß erfüllt (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen, eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG

Criterion: Average yearly turnover
Description of selection criterion: Gesamtumsatz (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungeng (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VVB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen).

Criterion: Enrolment in a relevant professional register
Description of selection criterion: Berufsgenossenschaft (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Erklärung: Es besteht eine Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft. Bieter, deren Angebote/Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle die Eigenerklärung per aktueller Dritterklärung (Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen) innerhalb der gesetzten Frist nach Aufforderung vorlegen. Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Registereintragungen (VHB 124) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Angaben über bestehende Registereintragungen (Die Vorlage für eine Eigenerklärung (VHB 124) befindet sich in den Vergabeunterlagen). Bieter, deren Angebote /Teilnahmeanträge in die engere Wahl kommen, müssen auf besondere Aufforderung der ausschreibenden Stelle zur Bestätigung der Erklärung folgende Nachweise innerhalb der gesetzten Frist vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

5.1.10. Award criteria

Criterion:
Type: Price
Name: Preis
Description: Zuschlagskriterium ist der Preis.
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German
Address of the procurement documents: https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1a07bb283fe-6f5a7513d3788b99

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Allowed
Address for submission: https://www.evergabe.de
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Allowed
Deadline for receipt of tenders: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 2 Months
Information that can be supplemented after the submission deadline:
At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Es werden unternehmensbezogene Unterlagen, nachgefordert.
Information about public opening:
Opening date: 12/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Place: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH, Turmschanzenstr. 26, 39114 Magdeburg
Terms of contract:
The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Electronic invoicing: Not allowed
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüberdem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zuwollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Organisation receiving requests to participate: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-7001

Official name: Stiftung Luthergedenkstätten in Sachsen-Anhalt
Registration number: 15-2013-56
Postal address: Collegienstraße 54
Town: Lutherstadt Wittenberg
Postcode: 06886

Country subdivision (NUTS): Wittenberg (DEE0E)
Country: Germany
Email: vergabe@saleg-service.de
Telephone: 03491 4203 171
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-7002
Official name: SALEG Landes- und Kommunalservice GmbH
Registration number: T:03918503-3
Postal address: Turmschanzenstraße 26
Town: Magdeburg
Postcode: 39114
Country subdivision (NUTS): Salzlandkreis (DEE0C)
Country: Germany
Email: vergabe@saleg-service.de
Telephone: +49 39185033
Fax: +49 3918503401
Roles of this organisation:
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-7004
Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Registration number: T 03455151529
Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2
Town: Halle (Saale)
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Telephone: +49 345 514-1529
Fax: +49 345 514-1115
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-7005
Official name: Vergabekammer beim Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt
Registration number: T 03455151529
Town: Halle (Saale)
Postcode: 06112
Country subdivision (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)
Country: Germany
Email: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de
Roles of this organisation:
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-7006
Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 03a9c89b-9d57-4069-82cf-0264cb3a6859 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 11/09/2026 08:12:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 631792-2026
OJ S issue number: 177/2026
Publication date: 14/09/2026