

France-Marne-la-Vallée: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 201/2023 18/10/2023

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: epamarne

Postal address: 8 avenue André-Marie Ampère

Town: Marne-la-Vallee Cedex 2

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77448

Country: France

E-mail: [Service-achats@epa-marnelavallee.fr](mailto:Service-achats@epa-marnelavallee.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.epamarne-epafrance.fr/>

Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

[PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

Additional information can be obtained from another address:

Official name: epamarne

Postal address: 8 avenue andré marie ampère CS 71058 - champs-Sur-Marne

Town: Marne-la-Vallee Cedex 2

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

Postal code: 77447

Country: France

E-mail: [Service-achats@epa-marnelavallee.fr](mailto:Service-achats@epa-marnelavallee.fr)

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.epamarne-epafrance.fr/>

Address of the buyer profile: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

[PCSLID=CSL\\_2023\\_Mj9TuBfhre](https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2023_Mj9TuBfhre)

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Aménagement du territoire

**I.5.**

**Main activity**

Other activity: Aménagement du territoire

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

mission de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la conception et la conduite du projet urbain sur le périmètre de la ZAC des Côteaux à Ormesson-Sur-Marne, secteur dit des Châtelets  
Reference number: M2023.032 SA/IR-DO1/AD

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

mission de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la conception et la conduite du projet urbain sur le périmètre de la ZAC des Côteaux à Ormesson-Sur-Marne, secteur dit des Châtelets

**II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 1 430 000,00 EUR

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description****II.2.2. Additional CPV code(s)**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR102 Seine-et-Marne

**II.2.4. Description of the procurement**

réalisation de la mission de maîtrise d'oeuvre urbaine pour la conception et la conduite du projet urbain sur le périmètre de la ZAC des Côteaux à Ormesson-Sur-Marne, secteur dit des Châtelets. Missions A : Missions de définition et de faisabilité du projet urbain missions B : Missions de maîtrise d'oeuvre des infrastructures des espaces publics (pro, dce, act, det, aor, Visa) Missions C : Missions de portage du plan général d'aménagement les prestations attendues sont détaillées dans les cahiers des clauses techniques particulières (Cctp). Missions D : Missions de suivi opérationnel des lots

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

cet accord-cadre est reconductible tacitement une première fois pour une durée de 3 ans et une deuxième fois pour une durée de 2 ans

#### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged minimum number: 5Maximum number: 7Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

critère no1 : capacité économique et financière : chiffre d'affaires sur les trois dernières années /20 pointscritère no2 : capacités techniques et professionnelles : effectif dédié à la mission, CV et expériences des intervenants, moyens matériels dédiés/35 pointscritère no3 : capacités techniques et professionnelles : références pertinentes au regard du projet et de ses enjeux et références de projet similaire que la.le(s) chef.fe.(s) de projet ont pilotés/45 pointsdans le cas où le résultat final ferait apparaître une égalité de notation obtenue par plusieurs candidats, les candidatures seront départagées par la meilleure note au critère dont la pondération est la plus élevée, soit le critère no3

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Restricted procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement  
Framework agreement with a single operator

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.2.**

## **Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 17/11/2023 Local time: 12:00

### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

L'Accord-Cadre est mono-attributaire. Il s'exécute par l'émission de bons de commande pour la partie à prix unitaires et comporte une partie à prix global et forfaitaire correspondant à un marché ordinaire. L'accord-cadre est conclu avec un montant maximum de 1 600 000 euro(s) HT sur la durée totale de l'accord-cadre. Missions A et B: Prix global et forfaitaire. Missions C et D: Prix unitaires et à bons de commande. L'accord-cadre ne se décompose pas en lots au motif que la mission de maîtrise d'oeuvre est une mission globale. Justification d'un accord-cadre dont la durée dépasse quatre ans: il faut compter 1 à 2 ans pour la finalisation de la phase de conception et d'études nécessaires pour affiner le projet et sa faisabilité. Cette période comprend notamment les études réglementaires qui au vu du durcissement de la réglementation induit des temps d'instruction plus long. Il faut compter environ 5 à 6 ans pour la phase opérationnelle du projet au vu des enjeux environnementaux à prendre en compte dans le calendrier et la situation en coteau qui complexifie les interventions. Date limite de remise des candidatures: 17 novembre 2023 à 12h00

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43, rue du Général de Gaulle BP 8630 F

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-melun@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-melun@juradm.fr)

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Melun.tribunaladministratif.fr>

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: tribunal administratif de Melun

Postal address: 43, rue du Général de Gaulle BP 8630, F

Town: Melun

Postal code: 77000

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-melun@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-melun@juradm.fr)

Telephone: +33 160566630

Fax: +33 160566610

Internet address: <http://Melun.tribunaladministratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

13/10/2023