

France-Rueil-Malmaison: Roof-framing work

OJ S 201/2023 18/10/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: commune de Rueil-Malmaison

Postal address: service de la Commande publique, 13 boulevard du maréchal Foch

Town: Rueil Malmaison

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92501

Country: France

Contact person: Marie HOUSSAY, juriste Contrats publics

E-mail: Marie.houssay@mairie-rueilmalmaison.fr

Telephone: +33 147325713

Internet address(es):Main address: <https://www.villederueil.fr/fr>Address of the buyer profile: <http://marches.maximilien.fr>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=858399&orgAcronyme=d7h](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: [https://marches.](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise)[maximilien.fr/?page=Entreprise](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise).[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=858399&orgAcronyme=d7h](https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise)**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

travaux de construction d'une halle gourmande (6 lots)

Reference number: 23055_55_HALL_GOURMANDE

II.1.2. Main CPV code

45261100 Roof-framing work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

travaux de construction d'une halle gourmande (6 lots)

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

vrđ, Gros-Oeuvre, Etanchéité, Façade brique

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work, 45262311 Concrete carcassing work, 45111291 Site-development work, 45261420 Waterproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: ville de Rueil-Malmaison

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un contrat de travaux passé en AOO. Le CCAG applicable est le Ccag/T. Le contrat est traité à prix global et forfaitaire. Les soumissionnaires ont la possibilité de déposer jusqu'à 2 offres variantes facultatives maximum portant sur des procédés techniques alternatifs à ceux définis au CCTP, permettant une réduction des coûts de construction

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère 2 : Moyens humains et matériels dédiés, évalués sur la base de la partie 1 du CRT / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Critère 3 : Organisation du chantier, méthodologie et planning, évalués sur la base de la partie 2 du CRT / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Critère 1 : Valeur financière appréciée sur la base du montant de la DPGF / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 153 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les travaux s'exécuteront, dans un délai maximum de 14 mois (pour la période des travaux) et de 2 mois (pour la période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. A titre indicatif et non contractuel, la période de travaux court de fin février 2024 à fin juin 2025 (période de préparation incluse)

II.2. Description

II.2.1. Title

serrurerie, Charpente, Couverture, Façade métal
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work, 44316500 Smiths' wares, 45261100 Roof-framing work, 45261210 Roof-covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un contrat de travaux passé en AOO. Le CCAG applicable est le Ccag/T. Le contrat est traité à prix global et forfaitaire. Il comprend 2 prestations supplémentaires obligatoires : PSE no1 : toiture bac acier au lieu de Zinc PSE no2 : couverture de la sortie du parking de l'îlot O. Les soumissionnaires ont la possibilité de déposer jusqu'à 2 offres variantes facultatives maximum portant sur des procédés techniques alternatifs à ceux définis au CCTP, permettant une réduction des coûts de construction

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère 2 : Moyens humains et matériels dédiés, évalués sur la base de la partie 1 du CRT / Weighting: 25

Quality criterion - Name: Critère 3 : Organisation du chantier, méthodologie et planning, évalués sur la base de la partie 2 du CRT / Weighting: 20

Cost criterion - Name: - Critère 1 : Valeur financière, appréciée sur la base du montant de la DPGF / Weighting: 55

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 260 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les travaux s'exécuteront, dans un délai maximum de 14 mois (pour la période des travaux) et de 2 mois (pour la période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. A titre indicatif et non contractuel, la période de travaux court de fin février 2024 à fin juin 2025 (période de préparation incluse)

II.2. Description

II.2.1. Title

ascenseur

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: ville de Rueil-Malmaison

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un contrat de travaux passé en AOO. Le CCAG applicable est le Ccag/T. Le contrat est traité à prix global et forfaitaire. Les soumissionnaires ont la possibilité de déposer jusqu'à 2 offres variantes facultatives maximum portant sur des procédés techniques alternatifs à ceux définis au CCTP, permettant une réduction des coûts de construction

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère 2 : Moyens humains et matériels dédiés, évalués sur la base de la partie 1 du CRT / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Critère 3 : Organisation du chantier, méthodologie et planning, évalués sur la base de la partie 2 du CRT / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Critère 1 : Valeur financière, appréciée sur la base du montant de la DPGF. / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 125 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les travaux s'exécuteront, dans un délai maximum de 14 mois (pour la période des travaux) et de 2 mois (pour la période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. A titre indicatif et non contractuel, la période de travaux court de fin février 2024 à fin juin 2025 (période de préparation incluse)

II.2. Description

II.2.1. Title

chauffage-Ventilation-Climatisation et Plomberie

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45232141 Heating works, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un contrat de travaux passé en AOO. Le CCAG applicable est le Ccag/T. Le contrat est traité à prix global et forfaitaire. Il comprend 1 prestation supplémentaire obligatoire: mise en oeuvre d'une installation fixe d'extinction automatique à eau (sprinklage) les soumissionnaires ont la possibilité de déposer jusqu'à 2 offres variantes facultatives maximum portant sur des procédés techniques alternatifs à ceux définis au CCTP, permettant une réduction des coûts de construction

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère 2 : Moyens humains et matériels dédiés, évalués sur la base de la partie 1 du CRT / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Critère 3 : Organisation du chantier, méthodologie et planning, évalués sur la base de la partie 2 du CRT / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Critère 1 : Valeur financière, appréciée sur la base du montant de la DPGF. / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 426 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les travaux s'exécuteront, dans un délai maximum de 14 mois (pour la période des travaux) et de 2 mois (pour la période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. A titre indicatif et non contractuel, la période de travaux court de fin février 2024 à fin juin 2025 (période de préparation incluse)

II.2. Description

II.2.1. Title

électricité (Courant fort, Courant faible) et SSI

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un contrat de travaux passé en AOO. Le CCAG applicable est le Ccag/T. Le contrat est traité à prix global et forfaitaire. Il comprend une variante obligatoire portant sur la suppression de la détection incendie. Les soumissionnaires ont la possibilité de déposer jusqu'à 2 offres variantes facultatives maximum portant sur des procédés techniques alternatifs à ceux définis au CCTP, permettant une réduction des coûts de construction

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère 2 : Moyens humains et matériels dédiés, évalués sur la base de la partie 1 du CRT / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Critère 3 : Organisation du chantier, méthodologie et planning, évalués sur la base de la partie 2 du CRT / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Critère 1 : Valeur financière, appréciée sur la base du montant de la DPGF / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 649 900,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les travaux s'exécuteront, dans un délai maximum de 14 mois (pour la période des travaux) et de 2 mois (pour la période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. A titre indicatif et non contractuel, la période de travaux court de fin février 2024 à fin juin 2025 (période de préparation incluse)

II.2. Description

II.2.1. Title

second oeuvre

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421141 Installation of partitioning, 45421000 Joinery work, 45430000 Floor and wall covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Main site or place of performance: ville de Rueil-Malmaison

II.2.4. Description of the procurement

il s'agit d'un contrat de travaux passé en AOO. Le CCAG applicable est le Ccag/T. Le contrat est traité à prix global et forfaitaire. Les soumissionnaires ont la possibilité de déposer jusqu'à 2 offres variantes facultatives maximum portant sur des procédés techniques alternatifs à ceux définis au CCTP, permettant une réduction des coûts de construction

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Critère 2 : Moyens humains et matériels dédiés, évalués sur la base de la partie 1 du CRT / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Critère 3 : Organisation du chantier, méthodologie et planning, évalués sur la base de la partie 2 du CRT / Weighting: 20

Cost criterion - Name: - Critère 1 : Valeur financière, appréciée sur la base du montant de la DPGF. / Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 893 600,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 16

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

l'Acheteur se réserve le droit de recourir à un contrat de prestations similaires, dans les conditions fixées à l'article R.2122-7 du code de la Commande publique

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

les travaux s'exécuteront, dans un délai maximum de 14 mois (pour la période des travaux) et de 2 mois (pour la période de préparation de chantier) à compter de l'ordre de service prescrivant le démarrage des travaux. A titre indicatif et non contractuel, la période de travaux court de fin février 2024 à fin juin 2025 (période de préparation incluse)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

utilisation du DUME fortement conseillée. Le document unique de marché européen (Dume) est une déclaration sur l'honneur harmonisée à l'échelle européenne, permettant de candidater à un marché public. Il remplace les autres formes de candidature (Dc1 et Dc2). Le service DUME est disponible à l'adresse suivante : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr> OU- dc1 (ou document équivalent) dûment complété , - dc2 dûment complété et accompagné de ses pièces jointes, ou de toute autre pièce équivalente (permettant d'évaluer ses capacités matérielles, humaines et financières) au cas où le soumissionnaire serait une société nouvellement créée, - copie du jugement prononcé si le soumissionnaire est en redressement judiciaire, - chiffre d'affaires réalisé au cours des trois derniers exercices disponibles,

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- effectifs moyens annuels du soumissionnaire et importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années, - liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants, - outillage, matériel et équipement technique dont le soumissionnaire dispose, - certificats de qualifications professionnelles, ou équivalent, le cas échéant, - certificats établis par des services chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques, ou preuves équivalentes, le cas échéant

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/11/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/11/2023 Local time: 14:00

Information about authorised persons and opening procedure: la date et l'horaire sont données à titre purement indicatif. L'Ouverture n'est pas publique

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

les estimations des lots indiquées dans les rubrique li.2.6 sont en HT et incluent le chiffrage des PSE (lots no2 et 4) ou variante obligatoire (lot no5).Insertion SOCIALE : les lots no1 et 6 comportent une clause d'insertion sociale (art. 3.10 du ccap)modalités de financement et de paiement : article 3.1 du RC -- aVANCE : article 3.2 du RC -- retenue de garantie : cf. Art. 3.4 du RCACOMPTE : article 3.3 du rcomposition du dce : cf. Article 4.1 du RC. Les annexes aux pièces techniques sont téléchargeables au lien suivant <https://iextranet.mairie-rueilmalmaison.fr/pfv2-sharing/sharings/5qq6qUs8.FkknkgkUMODIFICATION> du dce : L'Acheteur se réserve le droit d'apporter, au plus tard jusqu'au 17 novembre 2023 inclus, des renseignements complémentaires et des modifications de détail au dossier de consultation. Le soumissionnaire doit alors répondre sur la base du dossier modifié sans pouvoir élever aucune réclamation à ce sujet. Afin de pouvoir respecter ce délai,il est demandé aux soumissionnaires de bien vouloir poser toute question par écrit (plate-forme de dématérialisation) au plus tard jusqu'au 14 novembre 2023 inclus. visite oblgoaire : cf. Art. 4.3 du RC (lots no1 et 2)présentation des candidatures : Cf. Art 5.1 du rforme juridique en cas de groupement : Cf art 5.1.2 du rcontenu attendu de L'Offre : Cf art 5.2 du rcréponse au format papier : La remise des plis en format papier n'est pas autorisée.Réponse au format dématérialisé : CF. Art 6.3 du rcsélection des candidatures : Cf. Art 7.1 du rcsélection des offres : Cf. Art 7.2 du rc + art li.2.5 du présent avis. Les pondérations sont exprimées en pourcentages à cette rubrique. demande de renseignements complémentaires : Cf. Art 7.3 du rcpèces à fournir par L'Attributaire PRESENTI : Cf. Art 8 du RC

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2-4 Boulevard de l'hautil - bP 30322
Town: Cergy Pontoise
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Grefte.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Internet address: <http://Cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: comité consultatif inter-régional de règlement à l'amiable des litiges
Postal address: 5 rue Leblanc
Town: Paris Cedex
Postal code: 75911
Country: France
E-mail: Ccira@parisidf.gouv.fr
Telephone: +33 182524267

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Postal address: 2-4 Boulevard de l'hautil - bP 30322
Town: Cergy Pontoise
Postal code: 95027
Country: France
E-mail: Grefte.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telephone: +33 130173400
Internet address: <http://Cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/10/2023