632140-2026 - Competition

Germany – Architectural services for buildings – BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule
OJ S 177/2026 14/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien
Email: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de
Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule
Description: Die Planungsleistungen umfassen eine Dach- und energetische Sanierung der Philipp-Matthäus-Hahn-Schule in Balingen. Die zu sanierenden Gebäude C und D wurden in den Jahren 1978/1979 errichtet. Die beiden miteinander verbundenen Gebäude umfassen eine Nutzfläche von mehr als 6.000 m² und beherbergen überwiegend Werkstätten und Unterrichtsräume. Sie sind eingeschossig, nicht unterkellert und wurden in Massivbauweise mit Stahlbetontragwerk, Flachdächern und Sheddach-Elementen errichtet. Ein zweigeschossiger Holzlagerraum mit flach geneigtem Blechdach wurde 2005 an das Gebäude C angebaut. Die Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt werden. Schmutz- und lärmintensive Arbeiten sind daher, soweit möglich, in die schulfreien Zeiten (z. B. Ferien oder unterrichtsfreie Nachmittage) zu legen. Die gesamte Aufgabenbeschreibung finden Sie in der Anlage 01 Verfahrensleitfaden. Die Fertigstellung und die Übergabe an die Schule sind spätestens für Dezember 2032 geplant.
Procedure identifier: 2521db3f-c265-4ae7-a16c-a99e7780a958
Internal identifier: Az:239-BAL201001/2027-Objektplaner
Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Philipp-Matthäus-Hahn-Schule Steinachstraße 19
Town: Balingen
Postcode: 72336
Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document Request

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BAL201001/2027 Dach- und energetische Sanierung Gebäude C und D, Philipp-Matthäus-Hahn-Schule
Description: Die Planungsleistungen umfassen eine Dach- und energetische Sanierung der Philipp-Matthäus-Hahn-Schule in Balingen. Die zu sanierenden Gebäude C und D wurden in den Jahren 1978/1979 errichtet. Die beiden miteinander verbundenen Gebäude umfassen eine Nutzfläche von mehr als 6.000 m² und beherbergen überwiegend Werkstätten und Unterrichtsräume. Sie sind eingeschossig, nicht unterkellert und wurden in Massivbauweise mit Stahlbetontragwerk, Flachdächern und Sheddach-Elementen errichtet. Ein zweigeschossiger Holzlagerraum mit flach geneigtem Blechdach wurde 2005 an das Gebäude C angebaut. Die Baumaßnahme soll während des laufenden Schulbetriebs durchgeführt werden. Schmutz- und lärmintensive Arbeiten sind daher, soweit möglich, in die schulfreien Zeiten (z. B. Ferien oder unterrichtsfreie Nachmittage) zu legen. Die gesamte Aufgabenbeschreibung finden Sie in der Anlage 01 Verfahrensleitfaden. Die Fertigstellung und die Übergabe an die Schule sind spätestens für Dezember 2032 geplant.
Internal identifier: LOT-0001 239-BAL201001/2027-Objektplaner nach § 34 HOAI (Gebäude)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71221000 Architectural services for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Philipp-Matthäus-Hahn-Schule Steinachstraße 19
Town: Balingen
Postcode: 72336
Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 30/03/2027
Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:
Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: European Single Procurement Document Request

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: https://www.subreport.de/E95137723

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.subreport.de/E95137723

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 15/10/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: keine

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium

Organisation providing more information on the review procedures: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien
Registration number: Leitweg-ID 08417-A1651-52
Postal address: Hirschbergstr. 29
Town: Balingen
Postcode: 72336
Country subdivision (NUTS): Zollernalbkreis (DE143)
Country: Germany
Contact point: Landratsamt Zollernalbkreis - Kreisimmobilien
Email: kreisimmobilien@zollernalbkreis.de
Telephone: +49 74 33 92-12 32
Internet address: https://www.zollernalbkreis.de
Roles of this organisation:
Buyer
Procurement service provider
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium
Registration number: 08-A9866-40
Department: Vergabekammer
Town: Karlsruhe
Postcode: 76137
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Country: Germany
Contact point: Vergabekammer
Email: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +497219268730
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: b892ce27-9e5c-4a94-97e5-ddc041ec05fb - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 11/09/2026 09:59:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 632140-2026
OJ S issue number: 177/2026
Publication date: 14/09/2026