

**Germany-Magdeburg: Grounds maintenance services**  
**OJ S 240/2021 10/12/2021**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Hochschule Magdeburg-Stendal  
Postal address: Breitscheidstr. 2  
Town: Magdeburg  
NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 39114  
Country: Germany  
E-mail: [vergabestelle@h2.de](mailto:vergabestelle@h2.de)  
Fax: +49 3918864536  
**Internet address(es):**  
Main address: [www.hs-magdeburg.de](http://www.hs-magdeburg.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Grünflächenpflege, Straßenreinigung und Winterdienst an der Hochschule Magdeburg - Stendal, Standort Stendal  
Reference number: HS-MS-A-051-2021

**II.1.2. Main CPV code**

77314000 Grounds maintenance services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Grünflächenpflege, Straßenreinigung und Winterdienst an der Hochschule Magdeburg - Stendal, Standort Stendal

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.1.7.**

## **Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 0,01 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEE0D Stendal

Main site or place of performance: Hochschule Magdeburg-Stendal Campus Stendal  
Osterburger Straße 25 39576 Stendal

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Der gesamte Auftrag wird für einen Zeitraum von zwei Jahren, d. h. vom 01.12.2021 bis 30.11.2023 vergeben. Es besteht die Möglichkeit einer Verlängerung um weitere zwei Jahre, längstens bis 30.11.2025. Die Leistungen "Grünflächenpflege, Straßenreinigung und Winterdienst" werden als Paket ausgeschrieben. Die Pflegearbeiten werden als Entwicklungs- und Unterhaltungsarbeiten ausgeschrieben. Es gilt die DIN 18919. Es handelt sich einerseits um öffentliche Bereiche in der Straße der Demokratie, andererseits um das geschlossene Campusgelände bzw. Sportareal, welches in Anlage 2 flächenmäßig dargestellt ist. Die Flächen G 12, G 19 und 113 qm von G 7 der Anlage 1 und die Flächen V 7 und V 13 der Anlage 2 (Terrasse Mensa und Wendehammer Anlieferung) gehören zur Mensa und sind im Besitz des Studentenwerkes Magdeburg. Für alle erbrachten Leistungen auf diesen Flächen ist eine gesonderte Rechnung zu erstellen, damit die Hochschule diese dem Studentenwerk sofort zur Erstattung einreichen kann. In Anlage 4 ist die genaue Grenzfestlegung der Mensa dargestellt. Gruppe 1 Pflege der Pflanzflächen - 4.322,0 m² Gruppe 1.2 Sichtkontrolle Gruppe 1.3 Pflege-, Entwicklungs- und Verkehrssicherungsschnitt - 5.370,8 m² Gruppe 1.4 Düngen der Pflanzflächen - 4.597,0 m² Gruppe 1.5 Düngen Blumenband und Staudenbeet - 475,0 m² (G 15, G 39, G 49) Gruppe 1.6 Wässern der Pflanzflächen - 4.322,0 m² Gruppe 1.7 Heckenschnitt, (Anlage 1 / G 17) - 1.249 m² Gruppe 1.8 Pflanzleistungen Gruppe 2 Rasenflächen: Die Rasenflächen sind als Gebrauchsrasenflächen angelegt. Die Abrechnung der Leistungen erfolgt nach tatsächlich erbrachten Leistungen Gruppe 2.1 Säubern der Rasenflächen - 50.827,80 m² Gruppe 2.2 Rasenschnitt, 50.827,80 m² (Anlage 1 / G 1 - G 12, G 17, G 25, G 39 - G 49) Gruppe 2.3 Vertikutieren -eventual- Gruppe 2.4 Nach-Saat - Reparaturen Gruppe 2.5 Kunstrasenfußballplatz - 1.197 m² (Anlage 1 / G 16) Gruppe 3 Traufstreifen Gruppe 4 Mulchen - Eventual- Gruppe 5 Bäume: Es gilt die Anwendung des Regelwerkes ZTV (Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen) - Baumpflege der Forschungsgesellschaft Landschaftsentwicklung Landschaftsbau e. V. (FLL) - für die Baumpflege als vereinbart. Auf dem Gelände der Hochschule befinden sich alte Bäume und Bäume, die im Nutzungszeitraum der Hochschule nachgepflanzt wurden. Um eine möglichst genaue Einteilung der Bäume vornehmen zu können, gilt die Festlegung, dass Bäume mit einem Stammumfang bis 30 cm in der Regel als Jungbäume bezeichnet werden. Diese Bäume sind innerhalb der letzten 20 Jahre gepflanzt worden. Gruppe 5.1 Pflege der Neuanpflanzungen - Jungbäume Gruppe 5.2 Baumaltbestand Gruppe 5.3 Baumkontrolle u. Übertragung der Wahrnehmung der Verkehrssicherungspflicht Gruppe 5.4 Pflanzleistungen Bäume Gruppe 6 Straßenreinigung - Öffentlicher Bereich der Straße der Demokratie - 1.640 m²: Die Reinigung hat mit, für die einzelnen Straßenbeläge geeigneten Maschinen und Geräten, zu erfolgen. Das Granit - Naturkleinsteinpflaster ist nicht mit einer Kehrmaschine zu reinigen, da hierbei das Steinmehl aus den Fugen entfernt wird. Die aktuell gültige Straßenreinigungssatzung der Hansestadt Stendal ist anzuwenden und einzuhalten. Der

Auftragnehmer übernimmt die Pflichten des Grundstückseigentümers aus der Satzung über die Straßenreinigung der Hansestadt Stendal und haftet bei festgestellten Ordnungswidrigkeiten. Gruppe 7 Straßen- und Wegereinigung - Campusgelände - 16.508,10 m<sup>2</sup> (Anlage 2 / V 1 - V 51): Bestandteil der Ausschreibung sind sämtliche Straßen, Wege und Plätze, Hauseingänge, Treppen, Stufen und Podeste incl. Abtritt-Roste des Campusgeländes. Die Reinigung hat mit, für die einzelnen Straßenbeläge geeigneten, Maschinen und Geräten zu erfolgen. Die Fallschutzflächen des Sportparcours sind behutsam zu behandeln und nicht mit maschineller Technik zu reinigen. Die Straßen- und Wegereinigung umfasst das Beseitigen von Schmutz, Kehricht, Laub, Schlamm, Abfällen, sonstigem Unrat, Gras und Unkraut; nachfolgend Abfälle genannt, auf ihrer gesamten Breite, d.h. incl. Gosse, Bordsteine und Gehwegefassungen. Die Abfälle sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich und fachgerecht zu entsorgen. Gruppe 7.6 Zusätzliche Grobmüllbeseitigung nach Veranstaltungen auf dem Campusgelände Gruppe 7.7 Leerung von Abfallbehältern und Auffüllen der Hundetoiletten Gruppe 7.8 Grobmüllbeseitigung Beachvolleyballplatz - 403,3 m<sup>2</sup> (Anlage 1 / V51) Gruppe 7.9 Herbstlaub-Beseitigung Gruppe 8 Pflege der Beachvolleyballanlage - 403 m<sup>2</sup> (Anlage 2 / V 51) Gruppe 9 Grobmüllbeseitigung Campusgelände - 16.508,10 m<sup>2</sup> (Anlage 2 / V 1-51): Die Beseitigung von Grobmüll umfasst das Entfernen von Steinen größer 3 cm, Papier, Dosen, Zigarettenkippen u. ä. Unrat auf den oben beschriebenen Flächen. Die Leistung ist einmal wöchentlich zu erbringen. Gruppe 10 Winterdienst - öffentlicher Bereich Straße der Demokratie - 1.640 m<sup>2</sup> Der Winterdienst umfasst die Räumung von Schnee und bei Winterglätte das Bestreuen der Gehwege in der Zeit von 6:00 - 20:00 Uhr. Es dürfen nur abstumpfende Streustoffe verwendet werden. Streusalz ist nur in Ausnahmesituationen anzuwenden, wenn der Einsatz aller anderen Verfahren/ Stoffe zeitnah wirkungslos bleibt. Nach Veränderung der Wetterlage sind das Entfernen des ausgebrachten Streugutes und das Entsorgen umgehend zu realisieren. Der Abfluss des Schmelzwassers ist zu gewährleisten. Die Streustoffe sind vom Auftragnehmer mitzubringen und in die Preiskalkulation einzubeziehen. Gruppe 11 Winterdienst - Campusgelände bzw. Sportareal 14.713,6 m<sup>2</sup>: Alle Straßen und Wege zu den Hauseingängen den Parkplätzen und Fahrradstellplätzen sind ständig freizuhalten und sofort nach Einsetzen des Schnees zu bäumen, bei Glättebildung unverzüglich abzustumpfen und nach geänderter Wetterlage umgehend vom ausgebrachten Streugut zu befreien. Gruppe 12 Stundenlohnarbeiten

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 172-449490](#)

##### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

##### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

### **Section V: Award of contract**

---

**Contract No:** 1

**Title:**

Grünflächenpflege, Straßenreinigung und Winterdienst an der Hochschule Magdeburg - Stendal, Standort Stendal

A contract/lot is awarded: yes

#### **V.2. Award of contract**

##### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

06/12/2021

##### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

##### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Piepenbrock Begrünungen GmbH + Co. KG

Postal address: Carl-Lüer-Straße 9

Town: Osnabrück

NUTS code: DEE03 Magdeburg, Kreisfreie Stadt

Postal code: 49084

Country: Germany

E-mail: [bkr\\_osnabrueck\\_gruen@piepenbrock.de](mailto:bkr_osnabrueck_gruen@piepenbrock.de)

Telephone: +49 541-5841-813

Fax: +49 541-5841-275

The contractor is an SME: no

##### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

##### **V.2.5. Information about subcontracting**

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telephone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Internet address: [www.lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaftbauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift/](http://www.lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaftbauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift/)

#### VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer Sachsen-Anhalt beim Landesverwaltungsamt

Postal address: Ernst-Kamieth-Straße 2

Town: Halle (Saale)

Postal code: 06112

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Telephone: +49 3455141529

Fax: +49 3455141115

Internet address: [www.lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaftbauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift/](http://www.lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa/wirtschaftbauwesen-verkehr/wirtschaft/vergabekammern/anschrift/)

### VI.5. Date of dispatch of this notice

06/12/2021