

633147-2026 - Competition

Germany – Engineering design services for the construction of civil engineering works – SV-JWA-260910-005 - Ertüchtigung/Modernisierung U-Bahn-Station Hbf, Objektplanung Ingenieurbauwerke
OJ S 178/2026 15/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke München GmbH

Email: Windshuber.Roland@swm.de

Activity of the contracting entity: Urban railway, tramway, trolleybus or bus services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: SV-JWA-260910-005 - Ertüchtigung/Modernisierung U-Bahn-Station Hbf, Objektplanung Ingenieurbauwerke

Description: Ertüchtigung/Modernisierung U-Bahn-Station Hbf, Objektplanung Ingenieurbauwerke

Procedure identifier: e7891835-29a2-4a1e-bb70-305f97d1f3c3

Internal identifier: SV-JWA-260910-005

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die Einreichung der Angebote erfolgt elektronisch in Textform über das Lieferantenportal der SWM. Schriftliche Angebote sind ausgeschlossen. Für das Vergabeverfahren werden die Vergabeunterlagen unter <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen> zum freien Download zur Verfügung gestellt. Der freie Download dient jedoch nur einer ersten Ansicht der Vergabeunterlagen. Voraussetzung für die elektronische Einreichung der Angebote ist eine Freischaltung der Vergabeunterlagen im Lieferantenportal. Diese ist mit Angabe der Referenznummer nach einem System-Login über das Portal anzufordern. Erst nach Freischaltung werden teilnehmende Unternehmen während der Angebotsfrist auch über etwaige Änderungen an den Vergabeunterlagen oder Antworten auf Bieterfragen aktiv durch den Auftraggeber informiert. Für einen System-Login ist gegebenenfalls eine Erstregistrierung unter der o.g. URL zum Erhalt eines passwortgeschützten Zugangs erforderlich. Bei Bildung einer Bietergemeinschaft:

Bietergemeinschaftserklärung mit Benennung sämtlicher Mitglieder, welche im Falle der Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft bilden und gesamtschuldnerisch haften werden sowie Benennung des bevollmächtigten Vertreters, welcher die Bietergemeinschaft rechtsverbindlich vertritt;

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Erklärung des Unternehmens, dass vergaberechtliche Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 GWB nicht vorliegen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: SV-JWA-260910-005 - Ertüchtigung/Modernisierung U-Bahn-Station Hbf, Objektplanung Ingenieurbauwerke

Description: Gegenstand der Ausschreibung ist die Objektplanung Ingenieurbauwerke gemäß § 43 HOAI für die Ausweitung der Leistungsfähigkeit, Ertüchtigung und Modernisierung des U-Bahnhofs Hauptbahnhof Oben (HO), Linien U4/U5, am Münchner Hauptbahnhof. Der U-Bahnhof HO ist ein unterirdisches Bestandsbauwerk in Schlitzwand-Deckelbauweise aus den 1980er Jahren und wird unter laufendem U-Bahn- und Fahrgastbetrieb umfassend baulich angepasst. Die Planungsleistungen betreffen u.a. die konstruktive Durcharbeitung der kapazitätserhöhenden Maßnahmen, Eingriffe in das bestehende Tragwerk, Bauzustände, temporäre Konstruktionen sowie die Schnittstellen zu Tragwerksplanung, Objektplanung Gebäude und Innenräume, TGA, Förderanlagen, Brandschutz, Baulogistik, Betrieb und BIM. Zentrales Element der Maßnahme ist die Herstellung einer neuen Zwischenebene im bislang ungenutzten Luftraum oberhalb des ca. 136 m langen Mittelbahnsteigs. Hierzu sind unter anderem neue Trag- und Auflagerkonstruktionen, Anschlüsse an den Bestand, Öffnungen in Bestandsschlitzwänden, Rückbau- und Anpassungsmaßnahmen, temporäre Abtrennungen zum Fahrgastbereich sowie bauzustandsbezogene Sicherheits- und Betriebskonzepte planerisch zu bearbeiten. Weitere wesentliche Leistungsbestandteile sind die konstruktive Planung neuer Fahrtreppen- und Aufzugsanbindungen, eines möglichen Zugangsbauwerks, einer Baugrube einschl. Verbau, der Herstellung der Barrierefreiheit durch Anpassung d. Bahnsteigplatte mit ca. 5 cm Aufbeton sowie optionaler Maßnahmen zur statischen Ertüchtigung der Bahnsteigtragplatte. Die Integration einer ergebnisoffenen Fahrradabstellanlage mit voraussichtlich ca. 500 bis 700 Stellplätzen ist als Variante bzw. Abrufleistung zu berücksichtigen. Die Planung erfolgt stufenweise für die Leistungsphasen 1 - 9 und ist vollständig in die BIM-basierte Projektabwicklung mit AIA, BAP, LOIN, LIA und CAFM-/Taxonomie relevanter Dokumentation einzubinden. Der Projektzeitraum erstreckt sich voraussichtlich von 2026 - 2035.

Internal identifier: SV-JWA-260910-005

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71322000 Engineering design services for the construction of civil engineering works

Options:

Description of the options: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung der Leistungen in folgenden Planungsstufen: Planungsstufe I: Lph 1 bis 2 (unmittelbar nach Auftragserteilung); Planungsstufe II: Lph 3 bis 4 (optional); Planungsstufe III: Lph 5 bis 7 (optional); Planungsstufe IV: Lph 8 bis 9 (optional).

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration end date: 31/12/2035

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Angaben zur wirtschaftlichen Verknüpfung mit anderen Unternehmen hinsichtlich des Grundsatzes der Trennung von Planung und Bauausführung;

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Nachweis der Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung: Zugelassen ist jeder, der nach den Gesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur oder Beratender Ingenieur zu tragen oder nach der EG-Richtlinie über eine allgemeine Regelung zur Anerkennung der Hochschuldiplome in der Bundesrepublik Deutschland als „Beratender Ingenieur“ oder „Ingenieur“ tätig zu werden.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung für Personenschäden sowie für Sonstige Schäden; die jeweiligen Deckungssummen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen; ersatzweise kann eine Bestätigung der Versicherung vorgelegt werden, dass die Deckungssumme im Auftragsfall auf die angegebenen Summen angepasst werden können;

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Kriterium Umsatz: Erklärung über den Gesamtumsatz sowie den Umsatz in dem vergleichbaren Tätigkeitsbereich des Auftrags jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre. Die aufgestellte Forderung stellt keine

Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar; Möglicherweise geforderte Mindeststandards: zu Kriterium Umsatz bei vergleichbaren Leistungen: Nachweis eines Mindestjahresumsatz bezogen auf das Mittel der im vergleichbaren Tätigkeitsbereich angegebenen Umsätze in Höhe von: 400.000 €

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Kriterium Personelle Ausstattung: Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren ersichtlich ist. Die aufgestellte Forderung stellt keine Mindestanforderung im Hinblick auf die Dauer der Geschäftstätigkeit dar;

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Kriterium Referenzen: Angabe von Referenzen über vergleichbare Leistungen die in den letzten bis zu 10 abgeschlossenen Kalenderjahren oder im aktuellen Jahr vor dem Schlusstermin für die Einreichung der Teilnahmeanträge/Angebote ausgeführt und fertiggestellt (= Inbetriebnahme erfolgt) wurden. Hinsichtlich der Vergleichbarkeit wird auf die Kurzbeschreibung des Auftrags sowie die Vergabeunterlagen verwiesen. Die Referenzangaben beziehen sich auf folgende Aspekte: Art des Referenzprojekt: Baukosten (netto) nach Kostengruppen KG 300 bis 400. Projektgröße (Bruttogeschossfläche in m²). *** Mindestens eine eingereichte Referenz muss mit durchschnittlichem Schwierigkeitsgrad entsprechend Honorarzone III zugeordnet sein. *** Mindestens eine eingereichte Referenz muss der Funktion "Infrastruktur/Verkehrsbauwerke" mit entsprechend der Aufgabenstellung vergleichbaren konstruktiven und betrieblichen Planungsanforderungen entsprechen *** Mindestens eine eingereichte Referenz muss der Art der Maßnahme "Modernisierung/Umbauten/Erweiterungsbau" entsprechen. Besondere Anforderungen und Rahmenbedingungen: Lage der Maßnahme: innerstädtisch, innerstädtisch beengte Lage oder außerorts. Umfang der berücksichtigten brandschutztechnischen Anforderungen. Planung für bzw. innerhalb von Bereichen mit besonderen Sicherheitsanforderungen Erfahrung mit der BOStrab oder gleichwertigen Regelwerk *** Mindestens eine eingereichte Referenz muss die Anwendung der BIM-Methode, mindestens in der LPH 2-8 nachweisen *** Mindestens eine eingereichte Referenz betrifft Planungsleistungen für eine Maßnahme, bei der während der Bauausführung ein laufender Verkehrs-, Fahrgast- oder Anlagenbetrieb aufrechterhalten werden musste. Die betrieblichen Randbedingungen müssen die Planung der konstruktiven Maßnahmen wesentlich beeinflusst haben. Umfang der erbrachten Planungsleistungen *** Mindestanforderung: Die Leistungsphasen 1 bis 9 (bzw. inhaltlich gleichwertige Leistungen) müssen in der Gesamtheit der eingereichten Referenzen vollständig erbracht sein. *** Mindestens eine Referenz umfasst die zusammenhängende Bearbeitung der Leistungsphasen 2 und 3.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Gewichtung: 100 %

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Gemäß Vergabeunterlagen

Information about public opening:

Opening date: 19/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Stadtwerke München GmbH, Einkauf Bau- und Ingenieurleistungen, Emmy-Noether-Straße 2, D-80992 München

Additional information: Bei der Öffnung der Angebote dürfen Bieter und Ihre Bevollmächtigten nicht anwesend sein. Eine Bekanntgabe der Angebotspreise erfolgt nicht.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Bietergemeinschaften haften gesamtschuldnerisch. Unternehmen können sich im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle sowie die technische und berufliche Leistungsfähigkeit auf die Kapazitäten anderer Unternehmen stützen (Eignungsleihe). Nimmt ein Unternehmen für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, so haften diese Unternehmen im Fall der Auftragsvergabe gemeinsam für die Auftragsausführung. Die Inanspruchnahme der Kapazitäten anderer Unternehmen für die berufliche Leistungsfähigkeit wie Ausbildungs- und Befähigungsnachweise oder die einschlägige berufliche Erfahrung ist nur möglich, wenn diese anderen Unternehmen zugleich die (Teil)-Leistungen als Unterauftrag ausführen, für die diese Kapazitäten benötigt werden.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract:

Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Financial arrangement: Gemäß Vergabeunterlagen

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Information about review deadlines: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem

unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Kalendertage nach Absendung (elektronisch oder per Fax) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass der Antragsteller die geltend gemachten Vergabeverstöße, soweit diese vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt wurden, innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen, soweit die Vergabeverstöße aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe, gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 - 3 GWB).
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadtwerke München GmbH

8. Organisations

8.1. ORG-0000

Official name: Stadtwerke München GmbH
Registration number: DE 812 500 229
Department: Einkauf Hochbau & Verkehrswege
Postal address: Emmy-Noether-Straße 2
Town: München
Postcode: 80992
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Contact point: Roland Windshuber
Email: Windshuber.Roland@swm.de
Telephone: +49 89 2361-4823
Internet address: <https://www.swm.de>
Buyer profile: <https://www.swm.de/einkauf/bekanntmachungen>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0001

Official name: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern
Registration number: DE811335517
Postal address: Maximiliansstraße 39
Town: München
Postcode: 80538
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Country: Germany
Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telephone: +49 89 2176-2411
Internet address: https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustaeendigkeiten/vergabekammersuedbayern/ index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0002

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 8a4fb8ad-d43a-4790-83ec-8d493b59b88d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 14/09/2026 07:49:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 633147-2026

OJ S issue number: 178/2026

Publication date: 15/09/2026