

633263-2026 - Competition

Poland – Construction work – Wykonanie prac remontowo – malarskich w pomieszczeniach biurowych w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku przy ul. Poleskiej 89 (budynek A)

OJ S 178/2026 15/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Województwo Podlaskie

Email: zamowienia.publiczne@podlaskie.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Wykonanie prac remontowo – malarskich w pomieszczeniach biurowych w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku przy ul. Poleskiej 89 (budynek A)

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo – malarskich w pomieszczeniach biurowych w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku przy ul. Poleskiej 89 (budynek A). Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ wraz z załącznikami oraz projektowane postanowienia umowy, stanowiące załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający informuje, że załączony przedmiar ma charakter jedynie pomocniczy ułatwiający przygotowanie oferty.

Procedure identifier: 7908cc66-ea09-46b3-84c4-da9af155e96c

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45442100 Painting work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych: 1) w art. 108 ust. 1 ustawy p.z.p.; 2) w art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy p.z.p.; 3) w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego; 4) art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w

związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie. 2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy p.z.p. 3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy p.z.p. i w art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy p.z.p, jeżeli udowodni zamawiającemu, że spełnił łącznie przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 ustawy p.z.p. 4. Zamawiający oceni, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w art. 110 ust. 2 ustawy p.z.p., są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza wykonawcę. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych: 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy p.z.p., o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ; 2) Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy p.z.p. w zakresie odnoszącym się do podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 3 – 6 ustawy p.z.p., w art. 109 ust. 1 pkt. 8 i 10 ustawy p.z.p.; wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 6 do SWZ. 3) Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie dotyczącym podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy p.z.p. sporządzona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. Zamawiający dopuszcza możliwość wykazania przez Wykonawcę w postępowaniu braku podstaw wykluczenia przy wykorzystaniu certyfikatu Wykonawcy zamówień publicznych, wydanym zgodnie przepisami ustawy p.z.p. obowiązującymi od 12.07.2026 r. Jeżeli Wykonawca zamierza posługiwać się certyfikatem, zobowiązany jest wskazać w Formularzu oferty: numer i oznaczenie tego certyfikatu, nazwę podmiotu certyfikującego, zakres certyfikatu oraz okres jego ważności. W przypadku, gdy zakres certyfikacji nie obejmuje wszystkich podstaw wykluczenia wskazanych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest złożyć pozostałe podmiotowe środki dowodowe. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji aktualności i zakresu certyfikacji na każdym etapie postępowania. Zamawiający zaleca odbycie wizji lokalnej. Zamawiający przewiduje zastosowanie tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy p.z.p., tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Wykonanie prac remontowo – malarskich w pomieszczeniach biurowych w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku przy ul. Poleskiej 89 (budynek A)

Description: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowo – malarskich w pomieszczeniach biurowych w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku przy ul. Poleskiej 89 (budynek A). Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący załącznik nr 1 do SWZ wraz z załącznikami oraz projektowane postanowienia umowy, stanowiące załącznik nr 2 do SWZ. Zamawiający informuje, że załączony przedmiar ma charakter jedynie pomocniczy ułatwiający przygotowanie oferty.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45442100 Painting work

Options:

Description of the options: Brak opcji i wznowień.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 45 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena

Description: W kryterium „Cena” (C) ocena ofert zostanie dokonana przy zastosowaniu wzoru:
Najniższa cena brutto spośród ofert nieodrzuconych C =

----- x 100 pkt x 60% Cena brutto oferty
badanej W kryterium „Cena” oferta może uzyskać maksymalnie 60,00 punktów. a) Podstawą przyznania punktów w kryterium „Cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Gwarancja

Description: Zgodnie z warunkami zamówienia Zamawiający wymaga minimum 12 – miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane. Zamawiający przyzna punkty za wydłużenie okresu gwarancji. Punkty, jakie otrzyma badana oferta w kryterium „Gwarancja” będą przyznane na podstawie deklaracji Wykonawcy w formularzu ofertowym (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SWZ) w następujący sposób: a) okres gwarancji: 24 miesiące – 20,00 punktów; b) okres gwarancji: 36 miesięcy – 40,00 punktów. W kryterium „Gwarancja” oferta może uzyskać maksymalnie 40,00 punktów. W przypadku braku zaznaczenia w formularzu ofertowym jednej z opcji lub zaznaczeniu kilku opcji Zamawiający przyzna 0 punktów w tym kryterium. Zamawiający uzna, że Wykonawca udziela 12-miesięcznej gwarancji.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1372669>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1372669>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 19/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 19/10/2026 09:15:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Additional information: Termin związania ofertą określony datą: 2027-01-16

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji

ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Województwo Podlaskie

Organisation providing offline access to the procurement documents: Województwo Podlaskie

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Województwo Podlaskie

Organisation processing tenders: Województwo Podlaskie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: 224587840

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Województwo Podlaskie

Registration number: 5422542016

Postal address: M. Curie-Skłodowskiej 14

Town: Białystok

Postcode: 15-097

Country subdivision (NUTS): Białostocki (PL841)

Country: Poland

Email: zamowienia.publiczne@podlaskie.eu

Telephone: +48 85 66 54 961

Internet address: <https://przetargi.podlaskie.eu/>

Information exchange endpoint (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/podlaskie>

Buyer profile: <https://platformazakupowa.pl/pn/podlaskie>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Notice information

Notice identifier/version: 4605d7ea-589c-4696-973c-02ffdf3a994 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/09/2026 07:12:13 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 633263-2026

OJ S issue number: 178/2026

Publication date: 15/09/2026