

633426-2026 - Competition

Netherlands – Repair and maintenance services of electrical building installations – E-installaties
OJ S 178/2026 15/09/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Centraal Bureau Stichting OZHW
Email: inkoop@ozhw.nl
Legal type of the buyer: Body governed by public law
Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: E-installaties
Description: De Opdracht met kenmerk 26003-OZHW die is beschreven in dit Beschrijvend Document gaat over het uitvoeren van preventief en correctief onderhoud en planmatige vervangingen, vernieuwingen en uitbreidingen van elektrotechnische installaties. Zie het beschrijvend document
Procedure identifier: 0a1e15bf-e7d9-4ddd-b939-ff4cacec0183
Internal identifier: 26003-OZHW
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations
Additional classification (cpv): 45310000 Electrical installation work, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Country: Netherlands

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Country: Netherlands

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: E-installaties

Description: De Opdracht met kenmerk 26003-OZHW die is beschreven in dit Beschrijvend Document gaat over het uitvoeren van preventief en correctief onderhoud en planmatige vervangingen, vernieuwingen en uitbreidingen van elektrotechnische installaties. Zie het beschrijvend document

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Additional classification (cpv): 45310000 Electrical installation work, 50711000 Repair and maintenance services of electrical building installations

Options:

Description of the options: Zie het beschrijvend document voor optionele onderdelen binnen de opdracht ten aanzien van planmatig onderhoud, en werkzaamheden aan het eigenaarsdeel van installaties in de gebouwen waar OZHW geen eigenaar van is.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Country: Netherlands

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

5.1.3. Estimated duration

Duration: 72 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 2

Other information about renewals: De Overeenkomst gaat naar verwachting in op 1 februari 2027. De initiële looptijd van de Overeenkomst bedraagt zes (6) jaar. Na afloop van deze initiële looptijd heeft OZHW het recht de Overeenkomst tweemaal met een periode van één (1) jaar te verlengen. De maximale contractduur bedraagt daarmee acht (8) jaar.

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: De prijs wordt beoordeeld aan de hand van een totaalprijs inschrijving aangeboden middels het Prijzenformulier in bijlage 6. (600 punten) Zie beschrijvend document.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: Kwaliteit

Description: De kwaliteit wordt beoordeeld aan de hand van de volgende subgunningscriteria: KG1 - Prestatie, continuïteit en vakbekwaamheid (600 punten) KG2 - Assetmanagement, informatieontwikkeling en advisering (500 punten) KG3 - Samenwerking, ontzorging en beperking van impact (300 punten) Zie het beschrijvend document voor de uitwerking van de kwalitatieve subgunningscriteria.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439883>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/439883>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

Information about public opening:

Opening date: 20/11/2026 12:05:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Centraal Bureau Stichting OZHW - Rechtbank Rotterdam

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Centraal Bureau Stichting OZHW

Organisation providing more information on the review procedures: Centraal Bureau Stichting OZHW

Organisation receiving requests to participate: Centraal Bureau Stichting OZHW

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Centraal Bureau Stichting OZHW

Registration number: 362222947

Postal address: Kopenhagen 5A

Town: BARENDRECHT

Postcode: 2993 LL

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Contact point: Bert van Opstal

Email: inkoop@ozhw.nl

Telephone: +31 180642710

Internet address: <http://www.ozhw.nl>

Other contact points:

Official name: Rechtbank Rotterdam

Town: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Country subdivision (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Country: Netherlands

Email: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Internet address: <http://www.rechtspraak.nl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 6511f680-0290-4bda-8521-e89cd16ee4f0 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 14/09/2026 14:37:03 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 633426-2026

OJ S issue number: 178/2026

