

633633-2026 - Competition

Slovakia – Construction work – „Administratívna budova NSK“

OJ S 178/2026 15/09/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Nitriansky samosprávny kraj

Email: peter.dolezaj@unsk.sk

Legal type of the buyer: Regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: „Administratívna budova NSK“

Description: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Procedure identifier: 78b91715-3362-4d68-9c4e-5b7a0b2d9c82

Internal identifier: 11957/2026/MAJ

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

Additional information: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 16 785 666,08 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: „Administratívna budova NSK“

Description: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Internal identifier: 11957/2026/MAJ

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Country: Slovakia

Additional information: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

5.1.3. Estimated duration

Duration: 17 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 16 785 666,08 EUR

5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: v prípade zrušenie v zmysle § 57 ods. 2 ZVO

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Najnižšia cena s DPH za dodanie predmetu zákazky.

Description: Ponuky sa budú hodnotiť na základe najnižšej ceny za dodanie predmetu zákazky (v EUR vrátane 23% DPH).

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Slovak

Address of the procurement documents: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Ad hoc communication channel:

Name: IS EPVO

5.1.12. Terms of procurement**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 21/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 12 Months

Information about public opening:

Opening date: 21/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Online

Additional information: Verejný obstarávateľ otváranie ponúk zabezpečí prostredníctvom funkcionality informačného systému IS EVO, tzn. že v okamihu otvorenia ponúk systém IS EVO vygeneruje a odošle Zápisnicu z otvárania ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku do lehoty na predkladanie ponúk. Odoslaná zápisnica bude obsahovať počet predložených ponúk a návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom. Systém IS EVO odošle uchádzačom notifikáciu s informáciou, že na zákazke boli otvorené ponuky a s linkou, na ktorej je prístupná daná zápisnica z otvárania ponúk. Notifikácia bude odoslaná do schránky správ na portáli ÚVO a na e-mail používateľa.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisations**8.1. ORG-0001**

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008
Postal address: Ružová dolina 10
Town: Bratislava - mestská časť Ružinov
Postcode: 82109
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Country: Slovakia
Email: info@uvo.gov.sk
Telephone: +421250264111
Internet address: www.uvo.gov.sk
Roles of this organisation:
TED eSender
Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Nitriansky samosprávny kraj
Registration number: 37861298
Registration number: 2021611999
Postal address: Rázusova 2A
Town: Nitra
Postcode: 94901
Country subdivision (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Country: Slovakia
Email: peter.dolezaj@unsk.sk
Telephone: 0376922915
Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3011>

Roles of this organisation:

Buyer
Central purchasing body acquiring supplies and/or services intended for other buyers
Central purchasing body awarding public contracts or concluding framework agreements for works, supplies or services intended for other buyers

Notice information

Notice identifier/version: 856cbf65-bb40-4be0-990e-5df2557e3b5f - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 11/09/2026 19:17:38 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Slovak
Notice publication number: 633633-2026
OJ S issue number: 178/2026
Publication date: 15/09/2026