633713-2026 - Competition

Croatia – Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences – Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice
OJ S 178/2026 15/09/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
Email: javnanabava@medjimurska-zupanija.hr
Legal type of the buyer: Regional authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice
Description: Radovi koji su predmet ovog postupka javne nabave odnose se na cjelovitu rekonstrukciju postojećih građevina, koja obuhvaća uklanjanje dotrajalih dijelova konstrukcije i aneksa, konstrukcijsku sanaciju i ojačanje objekata, zamjenu vanjske i unutarnje stolarije, međukatnih konstrukcija, podova te svih instalacijskih sustava, ugradnju novih sustava grijanja, hlađenja i ventilacije, kao i izvedbu svih ostalih građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova potrebnih za potpuno funkcionalan rad objekta. Projektom su također predviđeni reorganizacija unutarnjih prostora, prilagodba novoj funkcionalnoj namjeni te usklađenje projektne dokumentacije s novim potrebama investitora i važećim propisima.
Procedure identifier: 88027b5a-4a7d-4532-9f83-a72afbfd0895
Internal identifier: 108/2026
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no
Main features of the procedure: Otvoreni postupak

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Country: Croatia
Additional information: Čakovec, Ivana Gorana Kovačića 1E, u krugu Županijske bolnice Čakovec

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 9 507 750,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document, Notice
Participation in a criminal organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji
Corruption: Korupcija
Fraud: Prijevara
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima
Money laundering or terrorist financing: Pranje novca ili financiranje terorizma
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima
Purely national exclusion grounds: Neisplata plaće
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja
Breaching obligation relating to payment of taxes: Plaćanje poreza
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
Bankruptcy: Stečaj
Insolvency: Nesolventnost
Assets being administered by liquidator: Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj
Arrangement with creditors: Nagodba s vjerovnicima
Business activities are suspended: Suspendirane poslovne aktivnosti
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice
Description: Predmet ovog postupka javne nabave je rekonstrukcija paviljona 6 zgrada “Feštetić” i stare zgrade tehničke službe bolnice za potrebe stacionara palijativne skrbi Doma zdravlja Čakovec. Radovi se izvode po vrsti, kvaliteti i količini kako je specificirano u troškovniku radova te ostalim traženim uvjetima naznačenim u ovoj Dokumentaciji o nabavi i prilozima iz EOJN RH. Glavne projekt dostupan je na službenim stranicama naručitelja na linku https://medjimurska-zupanija.hr/javna-nabava-postupci-u-tijeku/
Internal identifier: 108/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Country: Croatia
Additional information: Čakovec, Ivana Gorana Kovačića 1E, u krugu Županijske bolnice Čakovec

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/10/2026
Duration: 18 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 9 507 750,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.
Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes
This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes
Additional information: Na temelju Zaključka Vlade Republike Hrvatske KLASA:022-03/26-07 /136 URBROJ:50301-04/36-26-5od 16.04.2026. godine ovaj predmet nabave sufinancira se iz državnog proračuna.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts
Description: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije
Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice, Procurement Document
Criterion: Enrolment in a trade register
Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: General yearly turnover
Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterion: References on specified works
Description of selection criterion: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price
Name: Cijena ponude
Description: Cijena ponude
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 90

Criterion:

Type: Quality
Name: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka
Description: Jamstveni rok iskazuje se cijelom brojkom u mjesecima i ima značenje jamstvenog roka za kvalitetu izvedenih radova i njegovo je trajanje određeno u Izjavi o dostavi jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku - Prilog II. Jamstveni rok označava vremensko razdoblje u kojem Izvođač garantira za kvalitetu izvedenih radova. Ponuđeni

jamstveni rok upisat će se u ugovor o izvođenju radova. Ukoliko izjava nije dostavljena u roku za dostavu ponuda ili ne sadrži navod o trajanju jamstvenog roka smatrat će se da ponuditelj nudi minimalni jamstveni rok. Minimalni jamstveni rok je 24 mjeseca od uspješne primopredaje radova i predaje jamstva za otklanjanje nedostataka. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno ZOO.
Category of award weight criterion: Weight (points, exact)
Award criterion number: 10

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: https://eojn.hr/tender-eo/93760
Ad hoc communication channel:
Name: https://eojn.hr/

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:
Electronic submission: Required
Address for submission: https://eojn.hr/tender-eo/93760
Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Croatian
Electronic catalogue: Not allowed
Variants: Not allowed
Tenderers may submit more than one tender: Not allowed
Description of the financial guarantee: Ponuditelj je obvezan dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u apsolutnom iznosu od 250.000,00 eura kao dio ponude koji se dostavlja odvojeno (ako se dostavlja bankarska garancija). Jamstvo se može dostaviti u obliku: - Bankarske garancije na poziv ili - Novčanog pologa na račun Naručitelja. Ukoliko ponuditelj dostavlja jamstvo u obliku bankarske garancije na poziv, u garanciji mora biti navedeno sljedeće: Da je korisnik garancije Međimurska županija, Da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pismeni poziv korisnika garancije, bez prigovora isplatiti iznos od 250.000,00 eura u slučaju: • odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, • nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ovoga Zakona, • neprihvaćanja ispravka računske greške • dostavljanja neistinitih podataka, • nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili • stručnim pravilima, ako su traženi u dokumentaciji o nabavi, • odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma • nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi ili okvirnog sporazuma ako okvirni sporazum obvezuje na sklapanje i izvršenje. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. U slučaju zajednice gospodarskih subjekata, jamstvo za ozbiljnost ponude: - mora glasiti na sve članove zajednice, a ne samo na jednog člana te jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o zajednici gospodarskih subjekata ili - svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavlja jamstvo za svoj dio jamstva kumulativno do ukupno traženog iznosa. Jamstvo za ozbiljnost ponude mora trajati minimalno sukladno roku valjanosti ponude. Gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj će prije odabira zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjerenom roku ne kraćem od 5 dana. Ako ponuditelj uplati novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude, dužan je u sklopu svoje ponude dostaviti dokaz o plaćanju na temelju kojeg se može utvrditi da je transakcija

izvršena, pri čemu se dokazom smatraju i neovjerene preslike ili ispisi provedenih naloga za plaćanje, uključujući i onih izdanih u elektroničkom obliku. Novčani polog kao jamstvo za ozbiljnost ponude mora biti evidentirano na računu naručitelja najkasnije do isteka roka za dostavu ponuda. Javni naručitelj obvezan je vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude dostavljeno u fizičkom obliku u roku od deset dana od dana izvršnosti odluke o poništenju ili potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku jamstva obvezan je pohraniti. Iznos jamstva (EUR): 250.000,00 U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani polog, dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže / uvezuje u ponudu. Na temelju dostavljenog dokaza o plaćanju pologa, naručitelj provjerava izvršenje uplate na računu naručitelja. Rok valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude, a gospodarski subjekt može dostaviti jamstvo koje je duže od roka valjanosti ponude.
Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Place: Međimurska županija, Ruđera Boškovića 2, 40000 Čakovec
Additional information: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici naručitelja, ponuditelja i druge osobe. Pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo ovlašteni predstavnici naručitelja i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Svoje ovlaštenje predstavnici ponuditelja dokazuju u pisanom obliku (obrazac u privitku dokumentacije o nabavi kao Prilog III). Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. Ovlaštenje mora biti potpisano od strane ovlaštene osobe ponuditelja i ovjereno pečatom, a ukoliko je ovlaštena osoba na otvaranju ponuda, dužna je umjesto ovlaštenja donijeti kopiju rješenja o registraciji / obrtnicu i kopiju identifikacijskog dokumenta te iste predati prisutnim članovima stručnog povjerenstva.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No
Conditions relating to the performance of the contract: Ugovorne strane sklapaju ugovor o javnoj nabavi u pisanom obliku u roku od 90 dana od dana izvršnosti odluke o odabiru. Ugovor o javnoj nabavi mora biti sklopljen u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom te ugovorne strane izvršavaju ugovor o javnim radovima u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Naručitelj je obvezan kontrolirati je li izvršenje ugovora o javnim radovima u skladu s uvjetima određenima u ovoj Dokumentaciji o nabavi i odabranom ponudom. Na odgovornost ugovornih strana za ispunjenje obveza iz ugovora o javnoj nabavi, uz odredbe ZJN 2016, na odgovarajući način primjenjuju se odredbe zakona kojim se uređuju obvezni odnosi. Odabrani ponuditelj obvezan je tijekom izvršenja ugovora pridržavati se primjenjivih obvezama u području prava okoliša, socijalnog i radnog prava, uključujući kolektivne ugovore, a osobito obvezu isplate ugovorene plaće, ili odredbama međunarodnog prava okol...
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no
Financial arrangement: Predujam je isključen kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja. Izvedeni radovi obračunavat će se na osnovi izmjere stvarno izvedenih količina radova. Izvedene i ovjerene radove odabrani ponuditelj će obračunavati temeljem privremenih

mjesečnih situacija i okončane situacije. Nesporni dio privremene i okončanu situaciju ovjerava nadzorni inženjer u roku od 8 (osam) dana od dana primitka. Plaćanje ovjerene privremene i okončane situacije izvršit će se u roku do 30 dana od ovjere situacije od strane nadzornog inženjera naručitelja, na žiro račun odabranog ponuditelja.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:
No framework agreement
Information about the dynamic purchasing system:
No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Organisation providing additional information about the procurement procedure: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
Organisation providing more information on the review procedures: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
Registration number: 09161580297
Postal address: Ulica Ruđera Boškovića 2
Town: Čakovec
Postcode: 40000
Country subdivision (NUTS): Međimurska županija (HR061)
Country: Croatia
Contact point: Anita Strniščak
Email: javnanabava@medjimurska-zupanija.hr
Telephone: +385 40374249
Internet address: https://medjimurska-zupanija.hr/
Buyer profile: https://medjimurska-zupanija.hr/
Roles of this organisation:
Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registration number: 95857869241
Postal address: Ulica grada Vukovara 23/V
Town: Zagreb
Postcode: 10000
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: Kontakt
Email: dkom@dkom.hr
Telephone: +385 14559 930
Internet address: https://www.dkom.hr/
Roles of this organisation:
Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Narodne novine d.d.
Registration number: TED94
Registration number: HR64546066176
Postal address: Savski gaj XIII. 6
Town: Zagreb
Postcode: 10020
Country subdivision (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Country: Croatia
Contact point: EOJN Helpdesk
Email: eojn@nn.hr
Telephone: +385 16652889
Internet address: https://www.nn.hr/
Roles of this organisation:
TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed
:
ab2fb6af-1235-479f-9ec2-4d4a4296bfcc-01
Main reason for change
:
Information updated
Description
:
Na temelju upita zainteresiranih gospodarskih subjekata došlo je izmjene Troškovnika. Zbog izmjena Troškovnika produžuje se rok za dostavu ponuda.

10.1. Change

Section identifier: LOT-0000
Description of changes: Rok za dostavu - Na temelju upita zainteresiranih gospodarskih subjekata došlo je izmjene Troškovnika. Zbog izmjena Troškovnika produžuje se rok za dostavu ponuda.
The procurement documents were changed on: 16/09/2026

Notice information

Notice identifier/version: 96bd77f2-c937-421a-a23b-a8af1311168c - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 14/09/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Croatian
Notice publication number: 633713-2026
OJ S issue number: 178/2026
Publication date: 15/09/2026