

**Sweden-Halmstad: Systems and technical consultancy services**

OJ S 220/2022 15/11/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Halmstads Fastighetsaktiebolag

National registration number: 556041-1786

Postal address: Fredrik Ströms gata 6

Town: Halmstad

NUTS code: SE231 Hallands län

Postal code: 301 04

Country: Sweden

Contact person: Patric Bergenholtz

E-mail: [patric.bergenholtz@hfab.se](mailto:patric.bergenholtz@hfab.se)**Internet address(es):**Main address: <http://www.hfab.se>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afupziexag&GoTo=Docs>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afupziexag&GoTo=Tender>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

IT-partner 2022

Reference number: 22/9

**II.1.2. Main CPV code**

72220000 Systems and technical consultancy services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Halmstads Fastighets AB är i behov av en IT-partner. IT-partnern kommer att vara en viktig del i HFAB:s framtida satsningar inom IT och Digitalisering och syftet med upphandlingen är att finna en partner som kan tillgodose HFAB:s hela behov av bland annat IT-konsulttjänster samt behov av viss hårdvara. Upphandlingen innehåller även en del fasta tjänster som ska kunna avropas om behov uppstår.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

30200000 Computer equipment and supplies, 72222000 Information systems or technology strategic review and planning services, 72222300 Information technology services, 72246000 Systems consultancy services, 72266000 Software consultancy services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: SE231 Hallands län

Main site or place of performance: Halmstad

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Halmstads Fastighets AB är i behov av en IT-partner. IT-partnern kommer att vara en viktig del i HFAB:s framtida satsningar inom IT och Digitalisering och syftet med upphandlingen är att finna en partner som kan tillgodose HFAB:s hela behov av bland annat IT-konsulttjänster samt behov av viss hårdvara. Upphandlingen innehåller även en del fasta tjänster som ska kunna avropas om behov uppstår.

Beskrivning av upphandling

Halmstads Fastighets AB är i behov av en IT-partner. IT-partnern kommer att vara en viktig del i HFAB:s framtida satsningar inom IT och Digitalisering och syftet med upphandlingen är att finna en partner som kan tillgodose HFAB:s hela behov av bland annat IT-konsulttjänster samt behov av viss hårdvara. Upphandlingen innehåller även en del fasta tjänster som ska kunna avropas om behov uppstår. Föregående årsvolym avseende IT-konsulttjänster var ca 2 000 000 SEK.

Halmstads Fastighets AB är ett av kommunen helägt bostadsföretag, som äger ca 11 000 lägenheter och 300 lokaler. HFAB omsätter omkring 895 Mkr och är ca 130 anställda. HFAB är den största och marknadsledande aktören på Halmstads fastighetsmarknad. HFAB arbetar aktivt med digitalisering, och har för avsikt att ligga i framkant inom området och arbeta fram nya tjänster och funktioner till både hyresgästers och andras nytta och nöje. Mer information om HFAB finns på [www.hfab.se](http://www.hfab.se)

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/02/2023 End: 01/02/2025

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:  
2 förlängning/ar á 12 månader

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 16/12/2022 Local time: 23:59

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

**IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Swedish

**IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 16/06/2023

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 19/12/2022 Local time: 06:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

Mercell annons: <https://opic.com/id/afupziexag>

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Förvaltningsrätten i Göteborg

Town: Göteborg  
Country: Sweden

**VI.5. Date of dispatch of this notice**  
10/11/2022