

Germany-Berlin: Construction work for buildings relating to health

OJ S 203/2023 20/10/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Alexianer St. Hedwig Kliniken Berlin GmbH

Postal address: Große Hamburger Str. 5-11

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10115

Country: Germany

E-mail: vergabe@bj-ingenieure.de**Internet address(es):**Main address: www.alexianer.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Gesundheitseinrichtung

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Sanierung Haus Monika, Erweiterter Rohbau

Reference number: I_3_16_B01

II.1.2. Main CPV code

45215100 Construction work for buildings relating to health

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Das denkmalgeschützte Stationsgebäude "Haus Monika" am Standort des St. Hedwig-Krankenhauses in Berlin Mitte wird in mehreren Abschnitten umfassend umgebaut und saniert. Die Arbeiten erfolgen in allen Etagen (Untergeschoss bis 4.Obergeschoss) des Bestandsgebäudes auf einer Fläche von 6.600 m² BGF.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: Berlin, DE

II.2.4. Description of the procurement

Erweiterten Rohbau- sowie Maler-, Fliesen-, Bodenbelagarbeiten als vorgezogene Baumaßnahmen bestehend

unter anderem aus folgenden Leistungen (Auszug aus dem LV):

- ca. 60 St Kernbohrungen unterschiedlicher Dimensionen
- ca. 25 St Deckenöffnungen in Gewölbedecken, Stahlsteindecken und Stahlbetondecken
- ca. 30 St Abfangungen mit Stahlträgern unterschiedlicher Dimensionen für Kernbohrungen und Deckenöffnungen
- ca. 40 m² Mauerwerk
- ca. 18 m² Deckenabbruch und Neubau Stahlbetondecke
- ca. 40 m Stahlträger HEB 180 im Aufzugskopf für Erweiterung eines Aufzugs
- ca. 250 m² Innenputz
- ca. 40 m² Brandschutzverkleidung Stahlträger
- ca. 100 m² Gipskartonwände, -decken, Dachschrägenverkleidung
- ca. 3 m³ Abbund Bauschnittholz für Dach- und Wandkonstruktion
- ca. 25 m² Zementestrich mit Trittschalldämmung
- ca. 3,5 m² Bodenfliesen in Aufzugskabine und Fliesenausbesserung in Kleinflächen
- ca. 5 St Bodenbelag (Linoleum/Kautschuk), Ausbesserung in Kleinflächen
- ca. 500 m² Wand- und Deckenanstriche mit Dispersionsfarbe
- ca. 100 St Baufereinreinigung im laufenden Betrieb

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 140-447997](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sanierung Haus Monika, Erweiterter Rohbau

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ARIKON Sanierungsbau GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

E-mail: info-sb@arikon.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2023