

Poland-Starachowice: Architectural design services**OJ S 203/2023 20/10/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Starachowice

National registration number: REGON 291009892

Postal address: ul. Radomska 45

Town: Starachowice

NUTS code: PL721 Kielecki

Postal code: 27-200

Country: Poland

E-mail: zamowienia@starachowice.eu**Internet address(es):**Main address: <https://starachowice.eu/>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych budowy osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach” w ramach zadań...

Reference number: ZP.271.28.2023.SD

II.1.2. Main CPV code

71220000 Architectural design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających ich realizację według obowiązujących przepisów wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 840 000,00 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki

Main site or place of performance: Starachowice

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowych budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających ich realizację według obowiązujących przepisów wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami. Zadanie projektowe obejmuje opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo-kosztorysowych budowa osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) do opracowania projektowego określa załącznik nr 1 do SWZ. Etap 1 zamówienia będzie finansowany w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021 (85%) oraz budżetu Państwa (15%) z Programu Rozwój Lokalny. Przedmiotowe budynki mieszkalne wielorodzinne po zrealizowaniu przeznaczone będą dla wszystkich użytkowników, w tym również dla osób niepełnosprawnych. Ze względu na charakter czynności objętych zamówieniem Zamawiający nie wymaga zatrudniania osób biorących udział w realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności. Termin wykonania zamówienia – wymagany: Etap 1: do 28.02.2024 r. Etap 2: do 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: doświadczenie projektanta / Weighting: 30

Quality criterion - Name: aktualizacja dokumentacji projektowo-kosztorysowej / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Etap 1 zamówienia będzie finansowany w ramach Norweskiego Mechanizmu Finansowego na lata 2014-2021 (85%) oraz budżetu Państwa (15%) z Programu Rozwój Lokalny.

II.2.14. Additional information

W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu: Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl> poczty elektronicznej: zamowienia@starachowice.eu (nie dotyczy składania ofert). Więcej w pkt. 8 SWZ

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 127-405104](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

„Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowych budowy osiedla mieszkaniowego przy ul. Radomskiej w Starachowicach” w ramach zadań...

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pracownia Architektoniczna Czora i Czora Sp. z o.o.

Postal address: Armii Krajowej

Town: Katowice

NUTS code: PL22A Katowicki

Postal code: 40-689

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 800 000,00 PLN

Total value of the contract/lot: 840 000,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp - art. 513 ustawy Pzp. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Pzp

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych - Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/10/2023