

Germany-Wittenberge: Architectural, engineering and planning services

OJ S 203/2023 20/10/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtverwaltung Wittenberge

Postal address: August-Bebel-Str. 10

Town: Wittenberge

NUTS code: DE40F Prignitz

Postal code: 19322

Country: Germany

Contact person: Bauamt

E-mail: m.hahn@wittenberge.de

Telephone: +49 3877951170

Internet address(es):Main address: www.wittenberge.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Landesgartenschau 2027 Wittenberge - Projektsteuerung/Projektmanagement

Reference number: 60-P-38-23

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Stadt Wittenberge richtet die Landesgartenschau im Jahr 2027 aus.

In deren Vorbereitung ist ein ca. 20 ha großer LAGA-Park herzustellen, der zugleich den später eintrittspflichtigen Bereich (Kernbereich) darstellt. Dieses Kerngelände der Gartenschau umfasst vier Parkteile mit einem jeweils eigenständigen Charakter, die räumlich in einem unmittelbaren Zusammenhang stehen. Etwa in der Mitte des Parks verläuft in Nord-Süd-Richtung eine Straße, die den eintrittspflichtigen Bereich zwar räumlich trennt, funktional aber keine Barriere für die Gartenschaubesucher:innen darstellen soll.

Bis auf einen ca. 1 ha großen Bereich (Innovationsquartier) sollen die im später eintrittspflichtigen Bereich zur Umsetzung vorgesehenen, dauerhaft investiven Maßnahmen aus Mitteln der Europäischen Union (Programm LEADER) gefördert werden. Das Gesamtvolumen dieser Förderung beträgt rd. 10,0 Mio. Euro und ist zum überwiegenden Teil für Maßnahmen des Garten- und Landschaftsbaus zu verwenden. Im Rahmen des in Aussicht gestellten Gesamtbudgets dürfen aber auch hochbauliche Maßnahmen finanziert werden, sofern sie im Kontext zur LAGA stehen.

Gegenstand dieses Vergabeverfahrens sind ausschließlich Projektsteuerungsleistungen für die aus dem Programm LEADER geförderten Maßnahmen. Zur Umsetzung der investiven Maßnahmen für die Landesgartenschau 2027 sind sowohl Grundleistungen in Anlehnung an die Schriftenreihe Nr. 9 AHO "Projektsteuerung/Projektmanagement" (Heft Nr. 9, 5. Auflage 03/2020) als auch besondere Leistungen außerhalb des dort beschriebenen Leistungsbildes und die Bereitstellung eines Planservers erforderlich.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 305 681,34 EUR / Highest offer: 385 901,86 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE40F Prignitz

Main site or place of performance: Stadt Wittenberge 19322 Wittenberge 4 Kernbereiche der Landesgartenschau 2027 in Wittenberge

II.2.4. Description of the procurement

Auftragsgegenstand sind Projektsteuerungsleistungen zur Umsetzung der investiven Maßnahmen für die Landesgartenschau 2027, welche sowohl teilweise Grundleistungen in Anlehnung an die Schriftenreihe Nr. 9 AHO "Projektsteuerung/Projektmanagement" (Heft Nr. 9, 5. Auflage 03/2020) als auch besondere Leistungen außerhalb des dort beschriebenen Leistungsbildes umfassen. Einzelheiten ergeben sich aus dem Dokument "Rahmenbedingungen und Leistungsbeschreibung" i.V.m. dem Projektsteuerungsvertrag und seinen Anlagen.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Projektorganisation / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Herangehensweise an die Aufgabe / Weighting: 40

Cost criterion - Name: Preis/Honorar / Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die Projektsteuerungsleistungen werden stufenweise wie folgt jeweils teilweise beauftragt:

1. Stufe: Projektstufe 2 Planung,
2. Stufe: Projektstufe 3 Ausführungsvorbereitung
3. Stufe: Projektstufe 4 Ausführung

Der genaue Auftragsumfang der Projektstufen ergibt sich aus dem Dokument "2 Rahmenbedingungen und Leistungsbeschreibung" sowie dem Projektsteuerungsvertrag und seinen Anlagen. Es steht der Auftraggeberin frei, den Abruf auf einzelne der fünf Teilbereiche des Projekts und/oder auf einzelne der in § 4.5 des Projektsteuerungsvertrages genannten Handlungsbereiche zu beschränken. Mit Zuschlagserteilung erfolgt zunächst nur die Beauftragung der 1. Stufe gemäß dem Projektsteuerungsvertrag und seinen Anlagen (im 4. Verzeichnis "Vertragsbedingungen" auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg). Die Leistungen der 2. und 3. Stufe gemäß dem Projektsteuerungsvertrag und seinen Anlagen werden von der Auftraggeberin spätestens sechs Monate nach Abschluss der 1. Stufe bzw. drei Monate nach Abschluss der 2. Stufe beauftragt.

Die Auftraggeberin behält sich vor, mehrere Stufen zeitgleich mit der Zuschlagserteilung zu beauftragen.

Die Laufzeit des Vertrages ist abhängig vom Tag der Zuschlagserteilung. Diese kann auf das Erstangebot erfolgen oder nach Abschluss des Verhandlungsverfahrens. Davon abhängig ergibt sich eine Laufzeit von 40 - 43 Monaten.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 117-366075](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

The contracting authority will not award any further contracts based on the above prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: BEST-23/000202

Title:

Projektsteuerung/Projektmanagement - Lph 2 Planungsleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: BIG Städtebau GmbH

Postal address: Eckernförder Str. 212

Town: Kronshagen

NUTS code: DE40F Prignitz

Postal code: 24119

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 289 201,34 EUR

Total value of the contract/lot: 80 097,95 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Das Angebot ist unter Verwendung der auf der Vergabeplattform "Vergabemarktplatz Brandenburg" im Ordner "Vom Unternehmen auszufüllende Unterlagen" bereitgestellten Unterlagen mit den Ziffern 3b-1. bis 3b-2. in der Dokumentenbezeichnung zu erstellen. Die übrigen bereits bereitgestellten Vergabeunterlagen dienen nur der Information und sind weder auszufüllen noch einzureichen.

Das Angebot kann nach § 53 Abs. 1 VgV nur in Textform nach § 126 b BGB mithilfe elektronischer Mittel gemäß § 10 VgV über die Vergabeplattform "Vergabemarktplatz Brandenburg" abgegeben werden.

Der Ablauf des gesamten zweistufigen Verhandlungsverfahrens mit Teilnahmewettbewerb und anschließendem Verhandlungsverfahren mit im Teilnahmewettbewerb ausgewählten Wettbewerbsteilnehmer:innen ist in den Bewerbungsbedingungen in Ziffer 1c. der Vergabeunterlagen ausführlich beschrieben.

Bekanntmachungs-ID: CXP9YBE6NYC

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Postal address: Heinrich-Mann-Alle 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Telephone: +49 318661-610

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften sind nach Maßgabe von § 160 Abs. 3 GWB gegenüber der Auftraggeberin zu rügen.

Teilt die Auftraggeberin mit, einer Rüge nicht abzuweichen, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ab Eingang der Mitteilung der Auftraggeberin ein schriftlicher Nachprüfungsantrag (§ 161 GWB) bei der unter Ziffer VI.4.1) genannten Nachprüfungsbehörde gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/10/2023