

Germany-Hagen: Building installation work

OJ S 221/2022 16/11/2022

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Katholisches Krankenhaus Hagen gem. GmbH

Postal address: Bandstahlstraße 14

Town: Hagen

NUTS code: DEA53 Hagen, Kreisfreie Stadt

Postal code: 58093

Country: Germany

E-mail: j.nowak@kkh-hagen.de

Telephone: +49 23316246137

Fax: +49 23316246438

Internet address(es):Main address: www.kkh-hagen.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9E606085-8604-451E-B906-737A7BA2B1D1

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9E606085-8604-451E-B906-737A7BA2B1D1

Additional information can be obtained from another address:

Official name: BIGmbH & Co. KG

Postal address: Lindenstraße 4

Town: Büren

NUTS code: DEA47 Paderborn

Postal code: 33142

Country: Germany

E-mail: sabrina.geining@bigmbh.de

Telephone: +49 29519724070

Fax: +49 29519724071

Internet address(es):Main address: www.bigmbh.de

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.deutsche-evergabe.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Umbau Krankenhaus Hagen-Elsey - Elektro-Installationsarbeiten
Reference number: 101-21-013 Ö-EU

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Die Kath. Krankenhaus Hagen gem. GmbH beabsichtigt die Schließung des Krankenhauses Elsey mit seinen somatischen Abteilungen Chirurgie, Innere Medizin, HNO und Gynäkologie und die Umwandlung in eine Fachklinik für Psychiatrie und Psychotherapie. Ziel ist es, die psychiatrische Abteilung des Krankenhauses Hagen mit der vorhandenen Psychiatrie am Standort Elsey zusammenzulegen. Zur Realisierung dieser Maßnahme sind erhebliche Umplanungen und Umbaumaßnahmen erforderlich. Hierzu sind diverse Bauleistungen auszuschreiben und zu vergeben.

Die beschriebene Maßnahme wird mit Mitteln aus dem Krankenhausstrukturfonds nach §§ 1ff. Krankenhausfinanzierungsgesetz (KHG) gefördert.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45311000 Electrical wiring and fitting work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 45312320 Television aerial installation work, 45314000 Installation of telecommunications equipment, 45314200 Installation of telephone lines, 45314300 Installation of cable infrastructure, 45315000 Electrical installation work of heating and other electrical building-equipment, 45315100 Electrical engineering installation works, 45315300 Electricity supply installations, 45315500 Medium-voltage installation work, 45315600 Low-voltage installation work, 45315700 Switching station installation work, 45317000 Other electrical installation work, 45317300 Electrical installation work of electrical distribution apparatus, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45314310 Installation of cable laying, 45314320 Installation of computer cabling

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA53 Hagen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: in den Vergabeunterlagen aufgeführt

II.2.4. Description of the procurement

Das vorhandene Krankenhaus Elsey soll in eine Fachklinik für Psychiatrie und Psychotherapie umgebaut werden. Hierzu soll das vorhandene Gebäude erheblichen Umbaumaßnahmen unterzogen werden. Da es sich um einen Umbau im laufenden Betrieb handelt, wird dieser

voraussichtlich in drei Bauabschnitten durchgeführt. Die Umbaumaßnahmen haben im Januar 2022 begonnen und sollen bis voraussichtlich November 2025 abgeschlossen sein.

Bei den ausgeschriebenen Leistungen in 3 Losen und Bauabschnitten handelt es sich um die elektrotechnische Installation.

In einer psychiatrischen Einrichtung mit der Neuerrichtung von 14 Unterverteilungen, ca. 2.600 m Kabelbühne, 111.000 m Kabel und Leitungen, 81.500 m Schwachstromleitungen, Sicherheitsbeleuchtung, Brandmeldeanlage, SAT Antennenanlage, Daten- und Netzwerktechnik.

Die Installation findet im laufenden Betrieb der Einrichtung statt und ist dementsprechend zu kalkulieren.

Details der ausgeschriebenen Leistung sind dem Leistungsverzeichnis zu entnehmen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 862

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bieter haben Angaben zur Verpflichtung zur Eintragung im Handelsregister, in der Handwerksrolle, bei der Industrie- und Handelskammer zu machen. Bei bestehenden Eintragungspflichten sind Angaben zur erfolgten Eintragung zu machen.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von

Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, genügt die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen zur Bestätigung der Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen vorlegen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Bieter haben Angaben zur etwaigen Beantragung oder (Nicht-)Eröffnung eines Insolvenzverfahrens oder vergleichbaren gesetzlich geregelten Verfahrens, zum Nichtvorliegen einer Liquidation sowie zur etwaigen Bestätigung eines Insolvenzplans zu machen.

Bieter müssen Angaben zum Umsatz in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren mit Bauleistungen und anderen, mit der zu vergebenden Leistung vergleichbaren Leistungen machen.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Bieter haben eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme pro Versicherungsfall für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von jeweils 5.000.000,00 Euro bei einem in der EU zugelassenen Haftpflichtversicherer oder Kreditinstitut nachzuweisen. Besteht ein Versicherungsschutz im vorstehenden Sinne (noch) nicht, ist eine Bestätigung des Versicherers ausreichend, wonach im Auftragsfall die ausgeschriebenen Leistungen mit den vorgenannten Mindestdeckungssummen versichert werden.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Personal:

Mindeststärke vor Ort immer 10 Personen davon ein Meister und keine Hilfsarbeiter in der Zahl 10 eingerechnet.

Bieter müssen durch Eigenerklärung bestätigen, dass ihnen die für die Ausführung der ausgeschriebenen Leistung erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, müssen auf gesonderte Aufforderung die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal angeben.

Referenzen:

Bieter müssen mindestens 4 Projekte im Gesundheitswesen mit einem Auftragsvolumen jeweils von mindestens über 1 Mio. Netto in den Jahren 2019-2022 angeben.

Dem Angebot ist eine Referenzliste beizulegen, aus denen sich Auftraggeber nebst Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Ausführung während des laufenden Betriebes, Auftragssumme und Ausführungszeitraum ergeben. Es ist das beiliegende Muster in den Vergabeunterlagen zu verwenden.

Auf gesonderte Aufforderung sind Bestätigungen des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung der vorgenannten Referenzprojekte vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass auch diese die vorgenannten Mindestanforderungen an die Eignung erfüllen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Termine:

- Auftragserteilung 17.1.2023
- Baubeginn vor Ort mit 10 Personen (siehe Mindeststärke): 30.1.2023
- Bauzeitenplan (gem. Vergabeunterlagen)

Qualifizierung:

Hier sollten den Bewerbungsunterlagen Nachweise beigelegt werden.

- Für die Durchführung der WLAN-Ausleuchtung hat der AN eine geeignete Zusatzqualifikation (Schulung) vorzuweisen und den Angebotsunterlagen beizufügen.
- Die Durchführung der Schwesternrufanlage muss durch ein zertifiziertes Unternehmen und geschultes Fachpersonal nach DIN 0834 durchführen werden. Kein Subunternehmer! Die erforderlichen Schulungen, zur produktspezifischen Elso-Schwernernrufanlage müssen von den installierenden Elektrikern (Personen vor Ort auf der Baustelle) bereits absolviert sein.
- Der Auftragnehmer hat für das Gewerk Brandmeldetechnik zwingend die

>Errichteranererkennung nach VdS für Brandmeldeanlagen zu erfüllen. VdS-Nummer:

..... ,

>Errichteranererkennung der Fa. Bosch für Brandmeldeanlagen vorzulegen,

>Aktuelle Bescheinigungen sind dem Angebot beizulegen!

Notdienst:

Notdienst während der Bauphase (für Schwesterruf Elso, BMA-Bosch, WLAN); Nach Alarmierung innerhalb von 120 Minuten vor Ort, 24/7 auch an Sonn / und Feiertagen.

Schwesternruf Beseitigung von Störungen:

Bei auftretenden Störungen einer Rufanlage

muss die Anlage durch eine Fachkraft für Rufanlagen

unverzüglich inspiziert und instand

gesetzt werden. Die Instandsetzung hat innerhalb

von 2 Stunden nach Meldung der Störung

zu beginnen und muss so durchgeführt werden,

dass die Zeit der Funktionsunterbrechung an

Geräten und Anlagenteilen so kurz wie möglich

gehalten wird. Diese Rufbereitschaft muss durch den AN auch an Wochenenden und

Feiertagen, sowie Nachts sichergestellt sein und wird

mit seiner Unterschrift unter den Vertragstexten bestätigt.

Da es sich um eine gesundheitsrelevante Einrichtung

handelt muss der AN diese Reaktionszeit garantieren.

Nach Abschluss der Arbeiten muss durch eine

Fachkraft eine Funktionsprüfung der entstörten

reparierten oder ersetzten Geräte oder Anlagenteile

erfolgen. Alle Instandsetzungsmaßnahmen

müssen im Betriebsbuch der Rufanlage durch

die mit der Behebung des Störfalls beauftragten

Fachkraft festgehalten werden.

Diese Rufbereitschaft muss durch den AN auch an Wochenenden und Feiertagen, sowie

Nachts sichergestellt sein und wird

mit seiner Unterschrift unter den Vertragstexten bestätigt.

Beleuchtung LED Panel:

Die Bestätigung des deutsche Herstellers das die Nachlieferfähigkeit und die Garantie des LED-Panels von 5 Jahren ist als Herstellerbestätigung den Angebotsunterlagen beizulegen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/12/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 10/02/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/12/2022 Local time: 10:00

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Bieter müssen erklären, dass keine Gründe vorliegen, ihr Unternehmen gem. § 6e EU Abs. 1 VOB/A von der Wertung auszuschließen.
2. Bieter müssen angeben, wenn ein fakultativer Ausschlussgrund gem. § 6e EU Abs. 6 VOB /A vorliegt sowie ob sie Maßnahmen zur Selbstreinigung ergriffen haben, durch die ihre Zuverlässigkeit wieder hergestellt wurde.
3. Bieter müssen bestätigen, dass sie ihren Pflichten zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung ordnungsgemäß erfüllt haben. Bieter, deren Angebot in die engere Wahl kommt, müssen auf gesonderte Aufforderung Unbedenklichkeitsbescheinigungen der tariflichen Sozialkassen, des Finanzamtes bzw. eine Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EstG vorlegen.
4. Bieter haben zu beachten, dass das Leistungsverzeichnis als Teil des Angebotes in Form einer GAEB-Datei und einer PDF-Datei eingereicht werden muss. Zusätzlich haben die Bieter den Gesamtpreis Ihres Angebotes unter dem Punkt „Leistungsverzeichnis“ auf dem Vergabeportal anzugeben.
5. Bieter müssen Angaben zu ihrem Russland-Bezug (bzw. dem ihrer Nachunternehmer /Eignungsleiher/Lieferanten) gemäß der Vorgaben der Eigenerklärung zum Sanktionspaket der EU (Formular 523 EU) machen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514112735

Fax: +49 2514112165

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Das Verfahren für Verstöße gegen das Vergaberecht richtet sich im vorliegenden Fall nach den Vorschriften der §§ 155 ff. des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Zur Wahrung der Fristen wird auf die §§ 160 ff. GWB verwiesen. Insbesondere weisen wir darauf hin, dass ein zulässiger Nachprüfungsantrag bei der unter VI.4.1 genannten Vergabekammer allenfalls bis zur wirksamen Zuschlagserteilung gestellt werden kann. Eine wirksame Zuschlagserteilung ist erst möglich, wenn der Auftraggeber die unterlegenen Bieter über den Grund der vorgesehenen Nichtberücksichtigung ihres Angebotes, den Namen des Bieters, dessen Angebot angenommen werden soll, und über den frühesten Zeitpunkt des Vertragsabschlusses in Textform informiert hat und seit der Absendung der Information 15 Kalendertage (bei Versand per Telefax oder auf elektronischem Weg: 10 Kalendertage) vergangen sind. Wir weisen ferner darauf hin, dass der Nachprüfungsantrag gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen ist. Vergaberechtsverstöße sind innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen, nachdem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat, beim Auftraggeber zu rügen, § 160 Abs. 3 Satz 1 GWB. Vergabeverstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe beim Auftraggeber zu rügen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/11/2022