

Belgium-Seraing: Lift-maintenance services

OJ S 241/2021 13/12/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: LA MAISON SERESIENNE

National registration number: 0403.964.913_533349

Postal address: Place des Verriers, 11

Town: SERAING

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4100

Country: Belgium

Contact person: Service technique de la Maison Sérésienne

E-mail: gaelle.vanderwaeren@maisonseresienne.be

Telephone: +32 43303086

Fax: +32 3378423

Internet address(es):Main address: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=421233>Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=431186>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Société de logements publics

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

CONTRAT OMNIUM - ENTRETIEN ET DEPANNAGE DE 57 ASCENSEURS

Reference number: LMS-ENTRETIEN ASCENSEURS-F03_0

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Contrat OMNIUM pour l'entretien et le dépannage de 57 ascenseurs de marque KONE situés dans les résidences, blocs d'appartements et siège social appartenant à la Maison Sérésienne.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 651 225,30 EUR

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: 4100 Seraing

II.2.4. Description of the procurement

Contrat OMNIUM pour l'entretien et le dépannage de 57 ascenseurs de marque KONE situés dans les résidences, blocs d'appartements et siège social appartenant à la Maison Sérésienne.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité du matériel proposé / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Néant

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 171-446201](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: LMS-ENTRETIEN ASCENSEURS-F03_0

Lot No: 1

Title:

Contrat omnium - entretien et dépannage des 57 ascenseurs

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/12/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: KONE BELGIUM SA

Postal address: Rue de Bretagne, 24

Town: Bruxelles

NUTS code: BE100 Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad

Postal code: 1200

Country: Belgium

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 590 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 651 225,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Motifs d'exclusion :

Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: Rue de la Science

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Un recours en suspension peut être introduit auprès du Conseil d'Etat dans les 15 jours de la publication de l'avis de marché ou de la date à laquelle la décision d'attribution est notifiée, exclusivement selon la procédure d'extrême urgence.

Un recours en annulation peut être introduit auprès du Conseil d'Etat dans les 60 jours de la publication de l'avis de marché ou de la notification de la décision d'attribution.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Société Wallonne du Logement

Town: Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/12/2021