

Poland-Poznań: Repair and maintenance services of central heating**OJ S 252/2020 28/12/2020****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Agencja Mienia Wojskowego, Oddział Regionalny w Poznaniu

National registration number: 526-10-38-122

Postal address: ul. Dojazd 30

Town: Poznań

NUTS code: PL Polska

Postal code: 60-631

Country: Poland

E-mail: poznan@amw.com.pl

Telephone: +48 616606700

Fax: +48 616606701

Internet address(es):Main address: www.amw.com.pl**I.4. Type of the contracting authority**

National or federal agency/office

I.5. Main activity

Other activity: zarządzanie mieniem Skarbu Państwa

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz Pogotowia Technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu

Reference number: DZP-OP.2610.483.2020

II.1.2. Main CPV code

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz Pogotowia Technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu.

2. Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części:

- część 1 zamówienia – Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz,
- część 2 zamówienia – Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty częściowej na wybrane przez Wykonawcę części zamówienia. Części zamówienia nie podlegają dalszym podziałom.

3. Szczegółowe lokalizacje nieruchomości zawarte są w załączniku nr 1.1 do SIWZ.

Zakres czynności i robót określony został w załączniku nr 1 do niniejszej SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 697 988,63 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz Pogotowia Technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu – Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porażyn, Kwilcz.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Kryteria oceny ofert:

- 1) C – cena (brutto) za wykonanie zamówienia – 60 %;
- 2) G – okres gwarancji (%) – 20 %;
- 3) R – czas reakcji – 20 %.

II.2. Description

II.2.1. Title

Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

Main site or place of performance: Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług naprawczo-konserwacyjnych, zabezpieczenia oraz Pogotowia Technicznego w nieruchomościach Skarbu Państwa stanowiących zasób Oddziału Regionalnego AMW w Poznaniu – Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Kryteria oceny ofert:

- 1) C – cena (brutto) za wykonanie zamówienia – 60 %;
- 2) G – okres gwarancji (%) – 20 %;
- 3) R – czas reakcji – 20 %.

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 197-476341](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice****Section V: Award of contract**

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

Poznań, Swarzędz, Biedrusko, Porążyn, Kwilcz

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

15/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej Spółka Akcyjna

Postal address: ul. Rybaki 18a

Town: Poznań

NUTS code: PL Polska

Postal code: 61-884

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 451 267,38 PLN

Total value of the contract/lot: 487 714,83 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Witkowo, Leszno, Pleszew, Gniezno, Jarocin, Śrem, Ostrów Wlkp., Sieradz

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/12/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 1
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Miterm Iwona Maciejewska
Postal address: ul. Szkolna 44
Town: Witkowo
NUTS code: PL Polska
Postal code: 62-230
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 246 721,25 PLN
Total value of the contract/lot: 280 190,67 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Postal address: ul. Postępu 17 A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.
4. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego.
5. Zamawiający lub Odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy.

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

7. Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w dziale VI ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17 A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

23/12/2020