

Italy-Fiumicino: Caretaker services
OJ S 203/2023 20/10/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: COMUNE DI FIUMICINO

Postal address: PIAZZA GENERALE CARLO ALBERTO DALLA CHIESA 10

Town: FIUMICINO

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00054

Country: Italy

Contact person: TIZIANA BRUSCHI

E-mail: tiziana.bruschi@comune.fiumicino.rm.it

Telephone: +39 06/65210181

Internet address(es):

Main address: www.comune.fiumicino.rm.it

Address of the buyer profile: www.comune.fiumicino.rm.it

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA, PORTIERATO E ALTRI SERVIZI PRESSO GLI IMMOBILI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FIUMICINO

II.1.2. Main CPV code

98341140 Caretaker services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

PROCEDURA APERTA TELEMATICA SUDDIVISA IN LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA ARMATA, PORTIERATO E ALTRI SERVIZI PRESSO GLI IMMOBILI

DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI FIUMICINO

LOTTO 1 - Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G

CIG 87338297B0

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 601 269,36 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma
Main site or place of performance: Fiumicino

II.2.4. Description of the procurement

Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa / Weighting: 70
Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata dei contratti in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni. La stazione appaltante si riserva la facoltà, nei limiti di cui all'art. 63, comma 5 del Codice, di affidare all'aggiudicatario del lotto 1, nei successivi tre anni dalla stipula del contratto, nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, secondo quanto previsto nel capitolato, per un importo stimato complessivamente non superiore ad € 20.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze. L'importo complessivo della proroga tecnica del lotto 1 per un periodo di mesi 6 è pari ad Euro 32.077,17.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Servizio di portierato e servizi connessi

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

98341120 Portering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: FIUMICINO

II.2.4. Description of the procurement

Servizio di portierato e servizi connessi

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA / Weighting: 70

Price - Weighting: 30

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La durata dei contratti in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106,

comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

L'importo complessivo della proroga tecnica del lotto 2 per un periodo di mesi 6 è pari ad Euro 65.316,62.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 050-129298](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Servizio di vigilanza armata svolto in sede attraverso l'utilizzo di personale G.P.G

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 18

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 18

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: COSMOPOL SECURITY SPA

Town: ROMA

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 308 694,57 EUR

Total value of the contract/lot: 238 860,12 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontractedValue or proportion likely to be subcontracted to third partiesProportion: 50 %

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Servizio di portierato e servizi connessi

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

13/10/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 29

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TEAM SECURITY ROMA SRL
Town: ROMA
NUTS code: ITI43 Roma
Country: Italy
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 587 849,54 EUR
Total value of the contract/lot: 362 409,24 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: TAR LAZIO
Postal address: Via Flaminia, 189
Town: Roma
Postal code: 00196
Country: Italy
E-mail: webmaster@giustizia-amministrativa.it
Telephone: +39 6328721
Internet address: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: AREA POLIZIA LOCALE
Town: Fiumicino
Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Per le controversie in merito all'interpretazione o all'esecuzione del contratto e del capitolato è competente il Foro di Civitavecchia, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.
L'organismo della procedura di ricorso relativa alla gara è il T.A.R. LAZIO:
Via Flaminia 189, CAP 00196 Roma - webmaster@giustizia-amministrativa.it - +39 06328721 -
Indirizzo Internet: (URL) www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Centrale unica di gara
Postal address: Piazza Gen. C.A. Dalla Chiesa, 78
Town: Fiumicino
Postal code: 00054
Country: Italy
E-mail: centraleunicagara@comune.fiumicino.rm.it
Telephone: +39 665210642

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/10/2023