

Netherlands-The Hague: Building construction work

OJ S 223/2022 18/11/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Lucas Onderwijs

National registration number: 48482706

Postal address: Saffierhorst 105

Town: 'S-GRAVENHAGE

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 2592GK

Country: Netherlands

Contact person: J. de Bruijn

E-mail: debruijn@btender.eu

Telephone: +31 641659469

Internet address(es):

Main address: <http://www.lucasonderwijs.nl>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/279235/details>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/279235/details>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nieuwbouw Kindcentrum Bezuidenhout

Reference number: BT2205

II.1.2. Main CPV code

45210000 Building construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Stichting Lucas Onderwijs beoogt in 2025 nieuwe huisvesting voor de Nutsschool Bezuidenhout en kinderdagverblijf (KDV) Pien DAK in gebruik te nemen in de vorm van een nieuw Kindcentrum Bezuidenhout. De nieuwbouw wordt gerealiseerd op de hoek van de Rooseboomstraat en Carel Reinierszkade in Den Haag. Het ontwerp voor het nieuwe kindcentrum geeft met zijn L-vorm ruimte aan een veilig schoolplein en vormt aan de hoek een prominent gezicht met uitzicht op de groene rand rondom de sportvelden. Op deze locatie is thans een andere school gehuisvest, die nieuwbouw krijgt op een andere locatie. Het huidige gebouw aan de Rooseboomstraat 10 wordt gesloopt. De bestaande kelder die nu op de locatie aanwezig is zal gehandhaafd en hergebruikt worden in de nieuwe school. Zie voor nadere informatie de selectieleidraad.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45350000 Mechanical installations, 45315100 Electrical engineering installation works, 45214200 Construction work for school buildings, 45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL332 Agglomeratie 's-Gravenhage
Main site or place of performance: Den Haag

II.2.4. Description of the procurement

De opdracht voor het werk omvat de gedeeltelijke sloopwerkzaamheden (wat wil zeggen: volledige sloop exclusief de bestaande kelderbak), het bouwrijp maken alsmede de bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden (zowel werktuigbouwkundig als elektrotechnisch) alsmede de terreininrichting. Het werk wordt beschreven in een technisch ontwerp / bestek (met UAV 2012). Het totale programma is ca. 4.224 m2 bvo. Zie de selectieleidraad voor nadere informatie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 04/07/2023 End: 18/07/2025
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Technische bekwaamheid - kerncompetenties

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/01/2023 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 15/03/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank Den Haag

Town: Den Haag

Country: Netherlands

E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Internet address: <https://www.rechtspraak.nl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

20 dagen ex art. 3.40.2 ARW 2016

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2022