

Poland-Szczecin: Construction work

OJ S 223/2022 18/11/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Miasto Szczecin

National registration number: 8510309410

Postal address: Plac Armii Krajowej 1

Town: Szczecin

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Postal code: 70-456

Country: Poland

Contact person: Klaudia Czarnecka-Jurga

E-mail: zamowienia@sim.szczecin.pl

Telephone: +48 918173385

Internet address(es):

Main address: www.sim.szczecin.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://portal.smartpzp.pl/sim>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Przebudowa basenu i hali widowiskowo-sportowej w Kompleksie Sportowym SDS przy ul. Wąskiej 16 w Szczecinie

Reference number: SIM/ZP/P/35/2022

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadania pn. „Przebudowa basenu i hali widowiskowo-sportowej w Kompleksie Sportowym SDS przy ul. Wąskiej 16 w Szczecinie” - w formule zaprojektuj i wybuduj.

Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – na podstawie wstępnej promesy dofinansowania inwestycji nr Edycja2/2021/2194/PolskiŁad z dnia 14.06.2022 r. (dalej jako: „Dofinansowanie”)

Beneficjentem Dofinansowania jest zamawiający - Gmina Miasto Szczecin.

Wysokość Dofinansowania: 65.000.000 zł (sześćdziesiąt pięć milionów złotych) brutto.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 45100000 Site preparation work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 45500000 Hire of construction and civil engineering machinery and equipment with operator, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services, 71500000 Construction-related services, 71600000 Technical testing, analysis and consultancy services, 71700000 Monitoring and control services, 77211500 Tree-maintenance services, 77300000 Horticultural services, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL424 Miasto Szczecin

Main site or place of performance: Miasto Szczecin

II.2.4. Description of the procurement

1. Przedmiot zamówienia obejmuje realizację zadania pn. „Przebudowa basenu i hali widowiskowo-sportowej w Kompleksie Sportowym SDS przy ul. Wąskiej 16 w Szczecinie” - w formule zaprojektuj i wybuduj.

Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – na podstawie wstępnej promesy dofinansowania inwestycji nr Edycja2/2021/2194/PolskiŁad z dnia 14.06.2022 r. (dalej jako: „Dofinansowanie”)

Beneficjentem Dofinansowania jest zamawiający - Gmina Miasto Szczecin.

Wysokość Dofinansowania: 65.000.000 zł (sześćdziesiąt pięć milionów złotych) brutto.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera: Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) stanowiący załącznik nr 6 do SWZ oraz wzór umowy stanowiący załącznik nr 4 do SWZ.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Okres obowiązywania rękojmi i gwarancji / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Doświadczenie Przedstawiciela Wykonawcy (Dyrektora Kontraktu) / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Doświadczenie Kierownika Budowy / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Szczecińskie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o. działa jako pełnomocnik ustanowiony na podstawie art. 37 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Szczecin oraz Szczecin.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna za spełniony warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli wykonawca wykaże, że:

- 1) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż 30 000 000,00 zł (trzydzieści milionów złotych),
- 2) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, tj. w zakresie robót budowlanych na sumę gwarancyjną nie niższą niż 20.000.000 zł (dwadzieścia milionów złotych).

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1. Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane warunki dotyczące zdolności technicznej i/lub zawodowej zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada doświadczenie w realizacji robót podobnych do przedmiotu zamówienia, tj.

- 1) wykonał należycie w okresie ostatnich 15 (piętnastu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na wybudowaniu nowego, przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej z funkcją widowiskową, sportową lub widowiskowo-sportową, z widownią na minimum 500 (pięćset) osób, o wartości ww. robót budowlanych co najmniej 20.000.000,00 zł (dwadzieścia milionów złotych) brutto (lub równowartość tej kwoty) lub zespołu budynków użyteczności publicznej (zrealizowanego w ramach jednego kontraktu /umowy/zadania) z funkcją widowiskową, sportową lub widowiskowo-sportową, z widownią na minimum 500 (pięćset) osób, o wartości ww. roboty budowlanej co najmniej 20.000.000,00 zł (dwadzieścia milionów złotych) brutto (lub równowartość tej kwoty) oraz
- 2) wykonał należycie w okresie ostatnich 15 (piętnastu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną

robotę budowlaną polegającą na wybudowaniu nowego, przebudowie lub rozbudowie budynku użyteczności publicznej z basenem o długości co najmniej 20 (dwadzieścia) metrów, o wartości ww. roboty budowlanej co najmniej 10.000.000 zł (dziesięć milionów złotych) brutto (lub równowartość tej kwoty) lub zespołu budynków użyteczności publicznej (zrealizowanego w ramach jednego kontraktu/umowy/zadania) z basenem o długości co najmniej 20 (dwadzieścia) metrów, o wartości ww. roboty budowlanej co najmniej 10.000.000 zł (dziesięć milionów złotych) brutto (lub równowartość tej kwoty) oraz

3) wykonał należycie w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej, obejmującej projekt budowlany w rozumieniu art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, projekt wykonawczy i przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w rozumieniu § 4 - § 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 poz. 2454 ze zm.) dotyczącej budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku użyteczności publicznej z funkcją widowiskową, sportową lub widowiskowo-sportową, z widownią na minimum 500 (pięćset), o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5.000 (pięć tysięcy) m² osób lub zespołu budynków użyteczności publicznej (realizowanego w ramach jednego zadania/inwestycji/umowy) z funkcją widowiskową, sportową lub widowiskowo-sportową, z widownią na minimum 500 (pięćset) osób, o łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 5.000 (pięć tysięcy) m²,

4) wykonał należycie w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu dokumentacji projektowej obejmującej projekt budowlany w rozumieniu art. 35 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, projekt wykonawczy i przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w rozumieniu § 4 - § 14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, dotyczącej budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku lub zespołu budynków z basenem o długości co najmniej 20 metrów,

Minimum level(s) of standards possibly required:

zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie objętym zamówieniem, tj.: dysponuje lub będzie dysponować minimum po 1 (jednej) osobie (wyznaczonej imiennie do realizacji zamówienia) wyznaczonej do pełnienia każdej z następujących funkcji i spełniającą określone niżej wymagania:

- 1) Przedstawiciel Wykonawcy (Dyrektor Kontraktu),
- 2) Kierownik Budowy
- 3) Kierownik branży konstrukcyjno-budowlanej
- 4) Kierownik robót branży elektrycznej i elektroenergetycznej
- 5) Kierownik robót branży telekomunikacyjnej
- 6) Kierownik robót branży sanitarnej
- 7) Kierownik robót branży drogowej
- 8) Projektant branży architektonicznej (Projektant Główny),
- 9) Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej
- 10) Projektant branży sanitarnej
- 11) Projektant branży elektrycznej i elektroenergetycznej

12) Projektant branży telekomunikacyjnej
Z uwagi na małą liczbę znaków Szczegółowy opis znajduje się w SWZ.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Zostały określone w załączniku nr 4 do SWZ – Wzór umowy.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/12/2022 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/03/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/12/2022 Local time: 10:30

Place:

Platforma SmartPZP.

Information about authorised persons and opening procedure: Członkowie Komisji Przetargowej

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:

1) w art. 108 ust. 1 Ustawy;

2) w art. 109 ust. 1 pkt. 1 i 4 Ustawy;

3) 2) w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) lub w art. 5 k rozporządzenia (UE) 2022/576 z

dnia 8 kwietnia 2022 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str.1).

2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych które z uwagi na małą liczbę znaków szczegółowo zostały opisane w rozdziale XVII SWZ.

3. Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy

4. Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany – przed upływem terminem składania ofert wnieść wadium w wysokości 1.500.000 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych).

5. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami, w szczególności składanie ofert oraz wszelkich oświadczeń i wniosków (w tym o wyjaśnienie treści SWZ), a także przekazywanie zawiadomień i informacji odbywa się wyłącznie w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Portal Smart PZP (zwanej dalej: „Platformą”) pod adresem: <http://portal.smartpzp.pl/sim>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes

w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez

Zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów

zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz

Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

2. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia,

w tym na projektowane postanowienie umowy,

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na

podstawie ustawy,

3. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej

podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

albo w terminie 15 dni - jeżeli informacja została przekazana w inny sposób.

4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści

dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym UE

lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

5. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 3 i 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym

powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach

stanowiących podstawę jego wniesienia.

6. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz

uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

7. Pozostałe zasady dot. środków ochrony prawnej zostały zawarte w Dziale IX ustawy.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587840

Fax: +48 224587800

Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/11/2022